

Екатерина Алёшина, Статус
79136807296

 Создано: 22.08.2025 в 06:49
Обновлено: 22.09.2025 в 06:30

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 5**

8 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 5

Улица

[проспект Комарова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

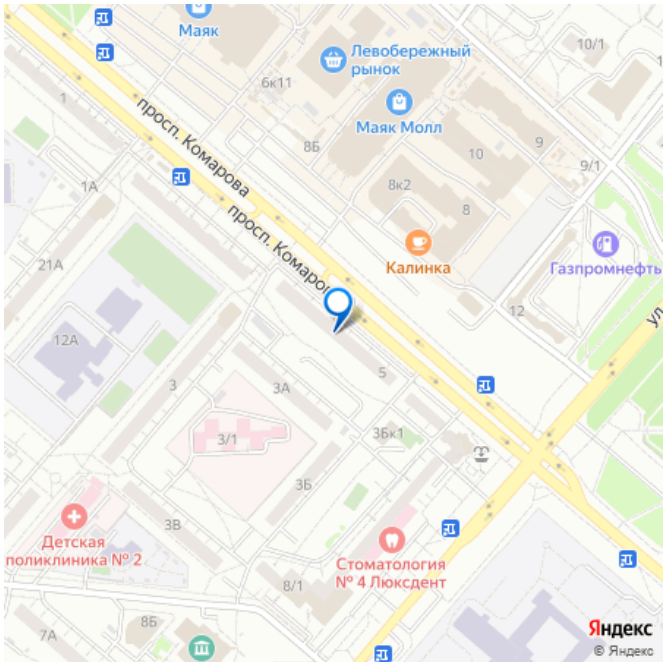
12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

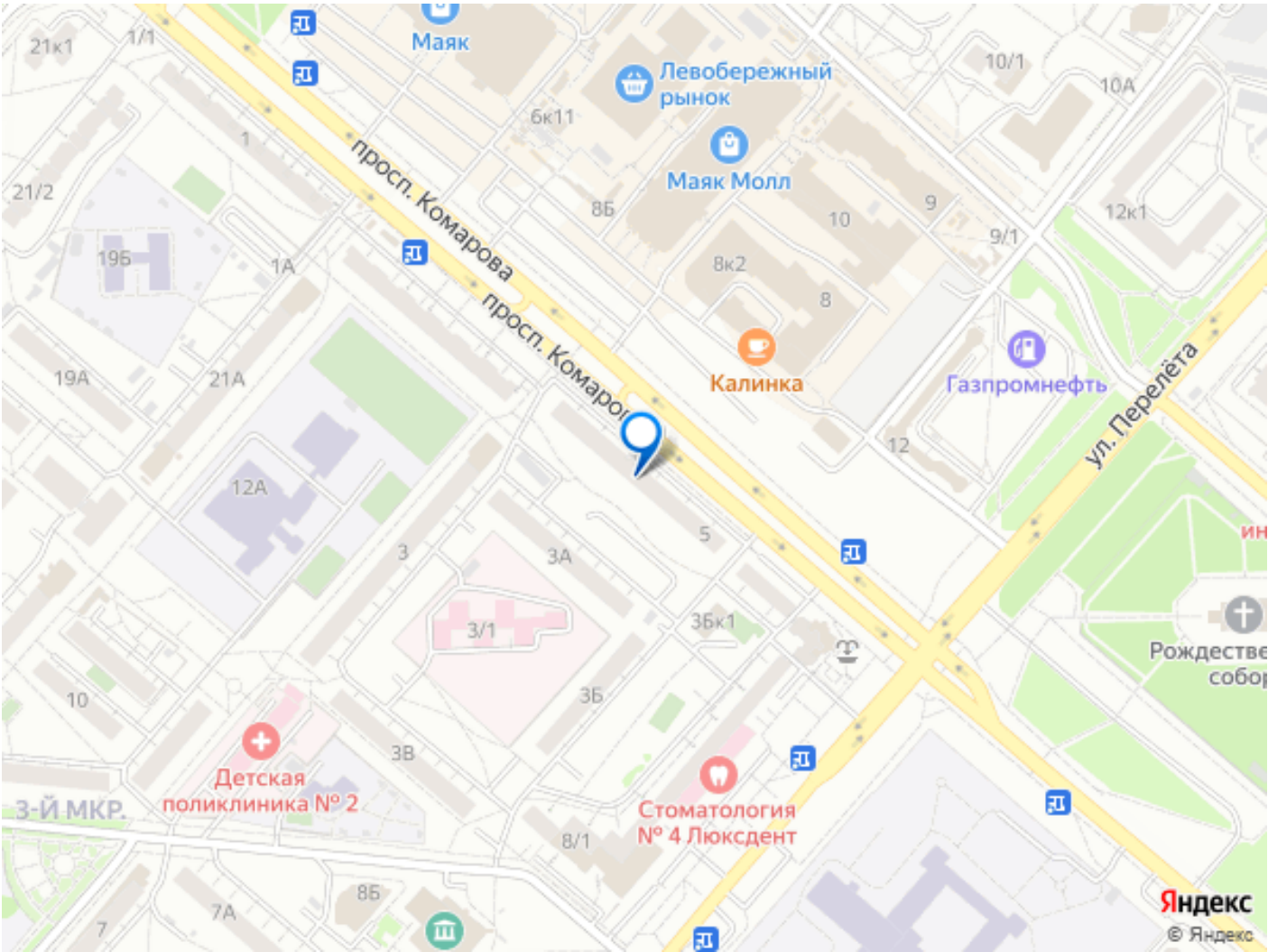
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на проспекте Комарова, 5. Общая площадь составляет 63 кв. м, с просторной кухней в 12 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность. В квартире сделан современный евроремонт.

Просторные и светлые комнаты, удобная планировка, совмещенный санузел и лоджия утепленная, создают комфорт и уют для проживания. Качественные отделочные материалы, стильная мебель и встроенная техника делают это предложение особенно привлекательным для тех, кто ищет жилье «под ключ», так же имеется кладовая в подъезде. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и различные магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Обременений и юридических сложностей нет, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютное жилье в удобном районе Омска. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России