

🕒 Создано: 29.07.2025 в 07:13

Обновлено: 01.10.2025 в 17:13

**Омская область, Омск, Съездовская
улица, 41**

7 000 000 ₽

Омская область, Омск, Съездовская улица, 41

Улица

[улица Съездовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

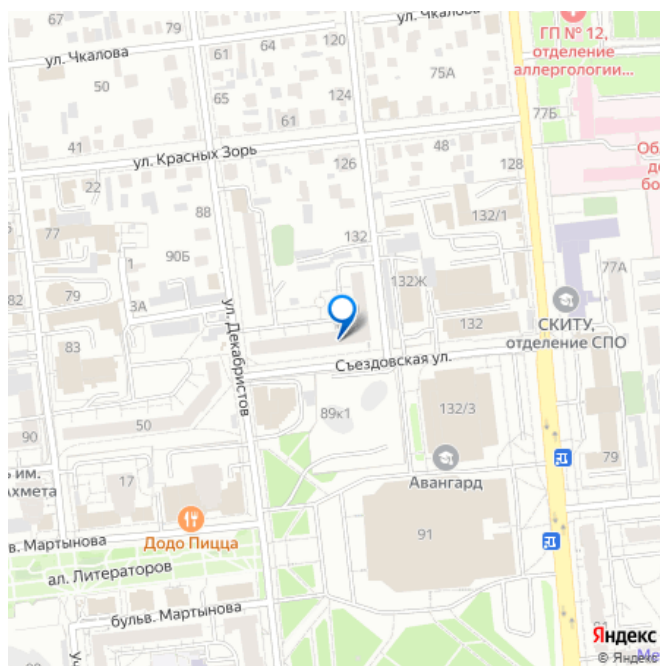
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9283731308>

**Владимир Сергеевич Шульгин, Этажи
Омск**

79139617653

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

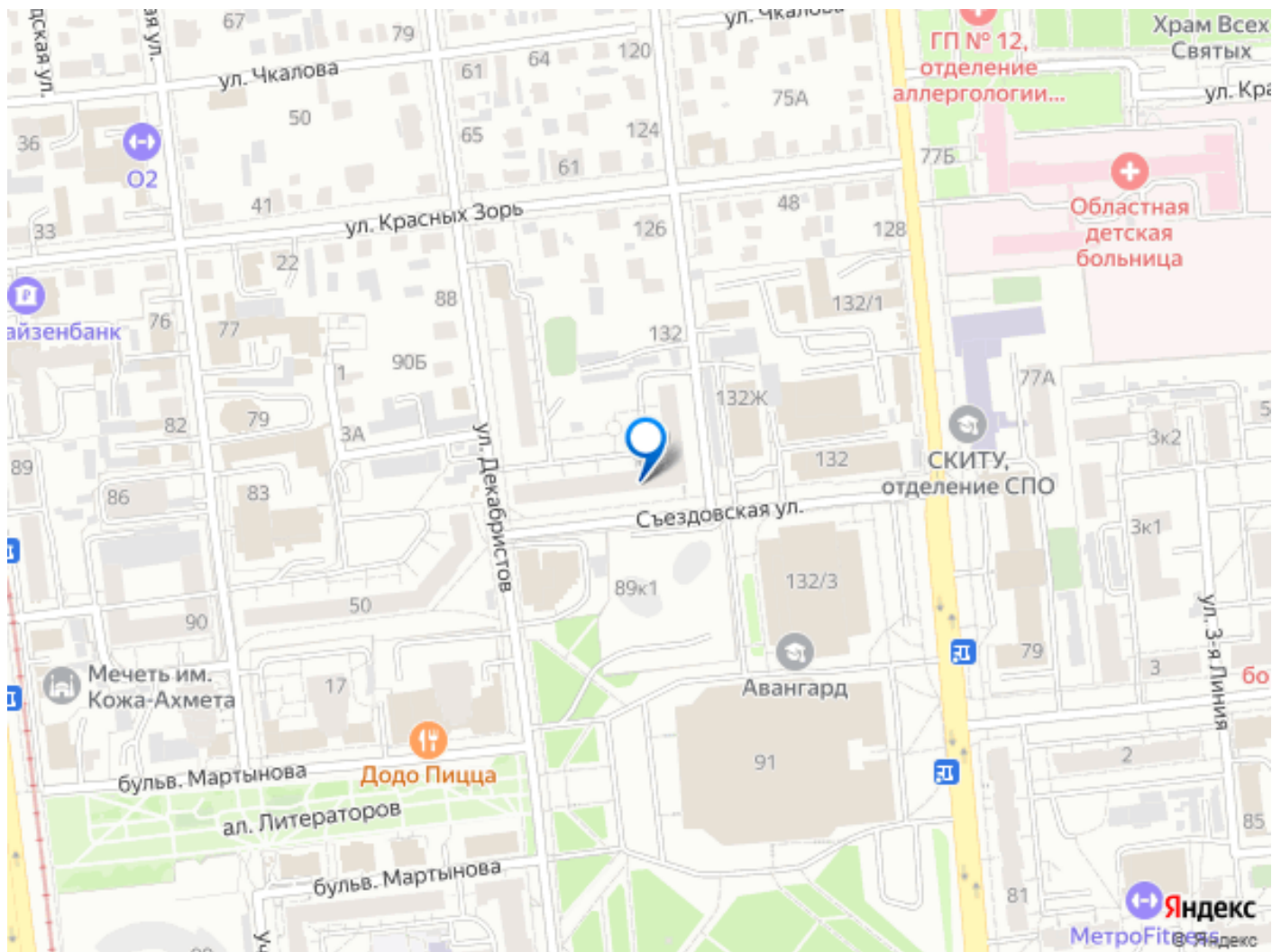
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 3-х комнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома 1991 года постройки. Квартира не угловая, очень теплая и уютная, в хорошем состоянии. Окна ПВХ, выходят на обе стороны дома. Есть кладовая. Лоджия на внешней стороне здания. Отлично подходит как для жилья, так и под различного рода небольшой бизнес. Ремонт из высококачественных импортных материалов. Перед входом в квартиру есть просторный тамбур 3,5 кв.м. Двери в квартире, выполнены из натурального дерева, были заказаны в «Фортек». Ручки и замки итальянские. В кухне новая плита, гарнитур выполнен по специальному эскизу в соответствии с размером кухни. Установлена новая мощная вытяжная труба. Окна и дверь на лоджию ПВХ от «Евроокно-гарант». Полы заливались заново, утеплялись, сверху ламинат марки «Лувр». Батареи, стояки новые (немецкие). Поменяли большой стояк в подвале. Стенки, потолки-заново оштукатурены (краска немецкая). Новые счетчики. Светильники новые (люстры французские, бра польские). Код пользователя: 910080 Номер в базе: 4189384





Move.ru - вся недвижимость России