

Создано: 11.07.2025 в 09:04

Обновлено: 22.10.2025 в 06:34

<https://omsk.move.ru/objects/9282857656>

Марина Астафурова, СОВ-Риелт

79835637702

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
2**

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

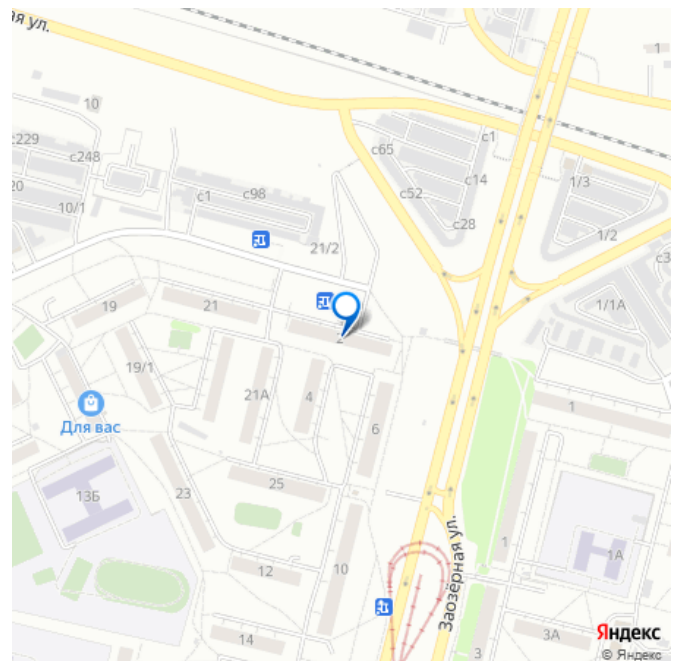
Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на Заозёрной улице, 2. Общая площадь



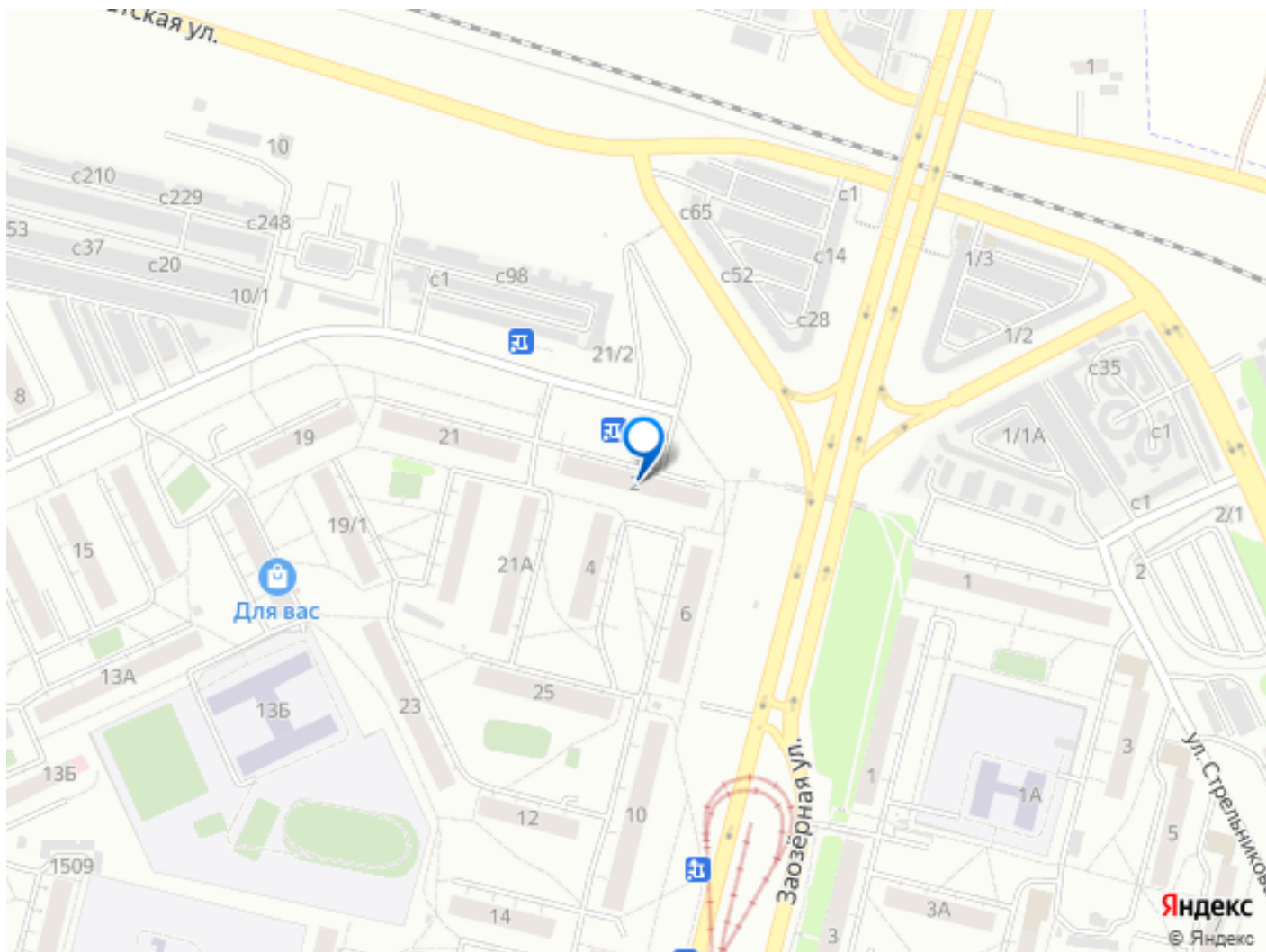
квартиры составляет 63 квадратных метра, из которых 46 кв.м. - жилая площадь, а кухня занимает 6 кв.м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома, построенного в 1971 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет насладиться спокойствием и тишиной. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать интерьер по вашему вкусу и сделать ее по-настоящему уютной. Планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство, а наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха.

Дом, в котором находится квартира, оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Панельный дом в хорошем состоянии, ухоженный двор с зелеными насаждениями. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества квартиры своими глазами. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье для большой семьи или хочет сделать выгодное вложение.

Мебель можно купить за дополнительную небольшую плату.





Move.ru - вся недвижимость России