

Создано: 12.07.2025 в 05:05

Обновлено: 22.10.2025 в 05:11

Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 65В

7 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 65В

Улица

[Энтузиастов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

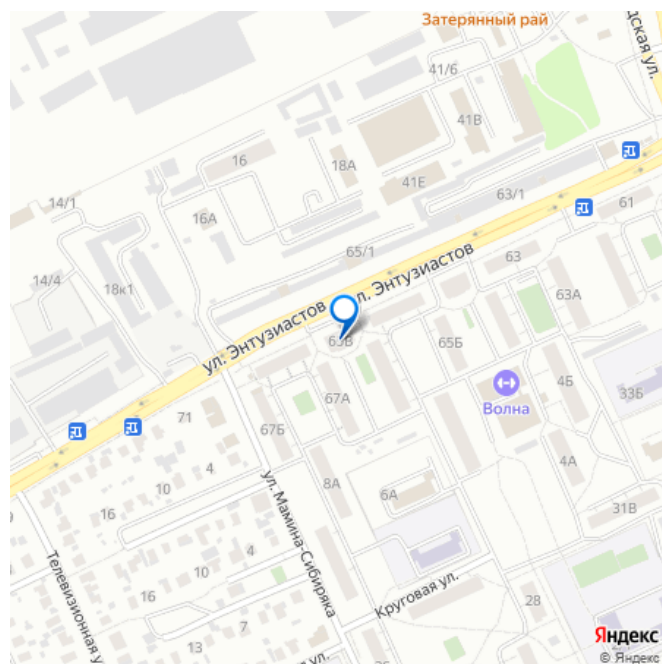
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9282778115>

Наталья Владимировна Антонова,
Этажи Омск

79136322148

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Теплая светлая квартира в новом кирпичном доме. Толщина стен 65 см. Имеется цокольный этаж. Квартира расположена на комфортном пятом этаже. Лифт большой, грузовой, подъезд ухоженный. В квартире выполнен современный, добротный ремонт из высококачественных износостойких материалов, по эксклюзивному дизайн проекту. Все цветовые решения и сочетания материалов продуманы до мелочей. Квартира очень светлая, воздушная, с приятным глазу цветовым решением. В кухне установлен функциональный встроенный кухонный гарнитур, со всей необходимой встроенной техникой, вытяжкой, варочной панелью, посудомоечной машиной и духовым шкафом. Раздельный санузел выложен современным кафелем и оснащен добротным сан фаянсом и сантехникой. Каждая комната - это шедевр уюта и гармонии, в спальнях установлены встроенные шкафы-купе, в коридоре также имеется обширный шкаф-купе. Так что систем хранения в квартире более чем достаточно. На уютном, застекленном ПВХ, балконе также установлен вместительный встроенный шкаф. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад 331, средняя школа 112, гимназия 12, а также Омский Государственный Технический Университет. Для дополнительного образования работает детский центр «Умникус» и авторская школа плавания «Моя стихия». Вблизи расположены остановки общественного транспорта («Ермак»,

«Площадь Лицкевича», «Сквер молодоженов»), что обеспечивает удобную транспортную доступность. Повседневные потребности закрывают продуктовые магазины, аптеки, фитнес-центры, стоматологические клиники и салоны красоты. Объект подойдет для тех, кто ценит комфорт, продуманную планировку и удобное расположение в жилом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Код пользователя: 170250
Номер в базе: 9050214



