

МГК, МГК

**79136319930,7983562
4095**

🕒 Создано: 08.04.2025 в 10:06

Обновлено: 29.09.2025 в 14:55

**Омская область, Омск, улица 3-я
Ленинградская, 43**

4 520 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Ленинградская, 43

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

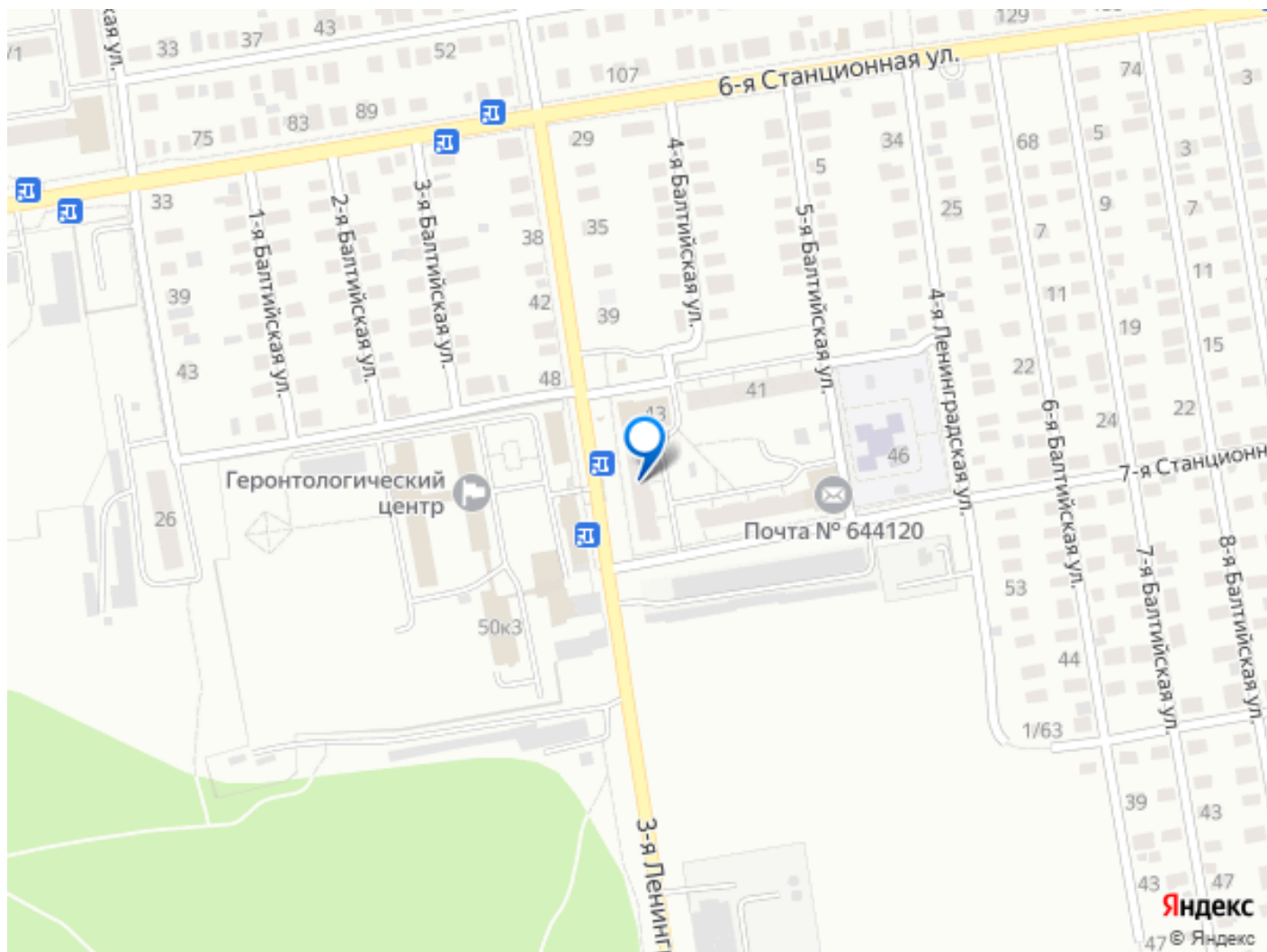
для заметок



Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 63 кв.м. Этот светлый и тёплый дом, построенный в 1983 году, окружён всем необходимым для комфортной жизни: рядом находятся продуктовые магазины Пятёрочка, Елена и Дарим вкус, а также супермаркет Фармакопейка. Для тех, кто следит за своим здоровьем и красотой, в шаговой доступности расположены студия маникюра и педикюра Релакс и аптека. Для семей с детьми особенно важно отметить наличие детской площадки прямо во дворе дома, где ваши малыши смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Три комнаты делают её идеальным вариантом как для большой семьи, так и для тех, кто ценит свободное пространство и уединение. Наличие балкона добавляет дополнительную площадь для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор. Из окон открывается приятный вид на внутренний двор, который создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является большим плюсом для экономии на коммунальных платежах. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Она ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Подходит под ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России