

Создано: 23.05.2025 в 13:30

Обновлено: 22.07.2025 в 14:26

**Омская область, Омск, бульвар Зеленый,
9А**

6 000 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Зеленый, 9А

Улица

[Зеленый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

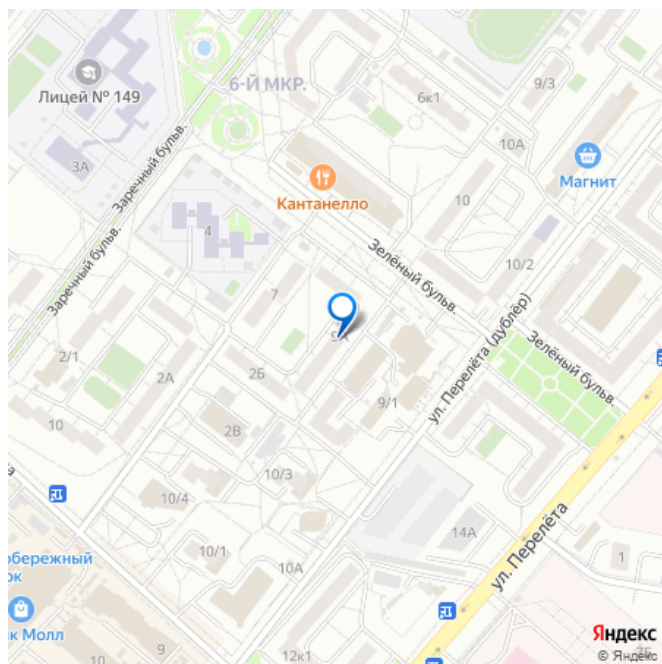
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9279933368>

**Азбука Недвижимости, Азбука
Недвижимости**

79835637219

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

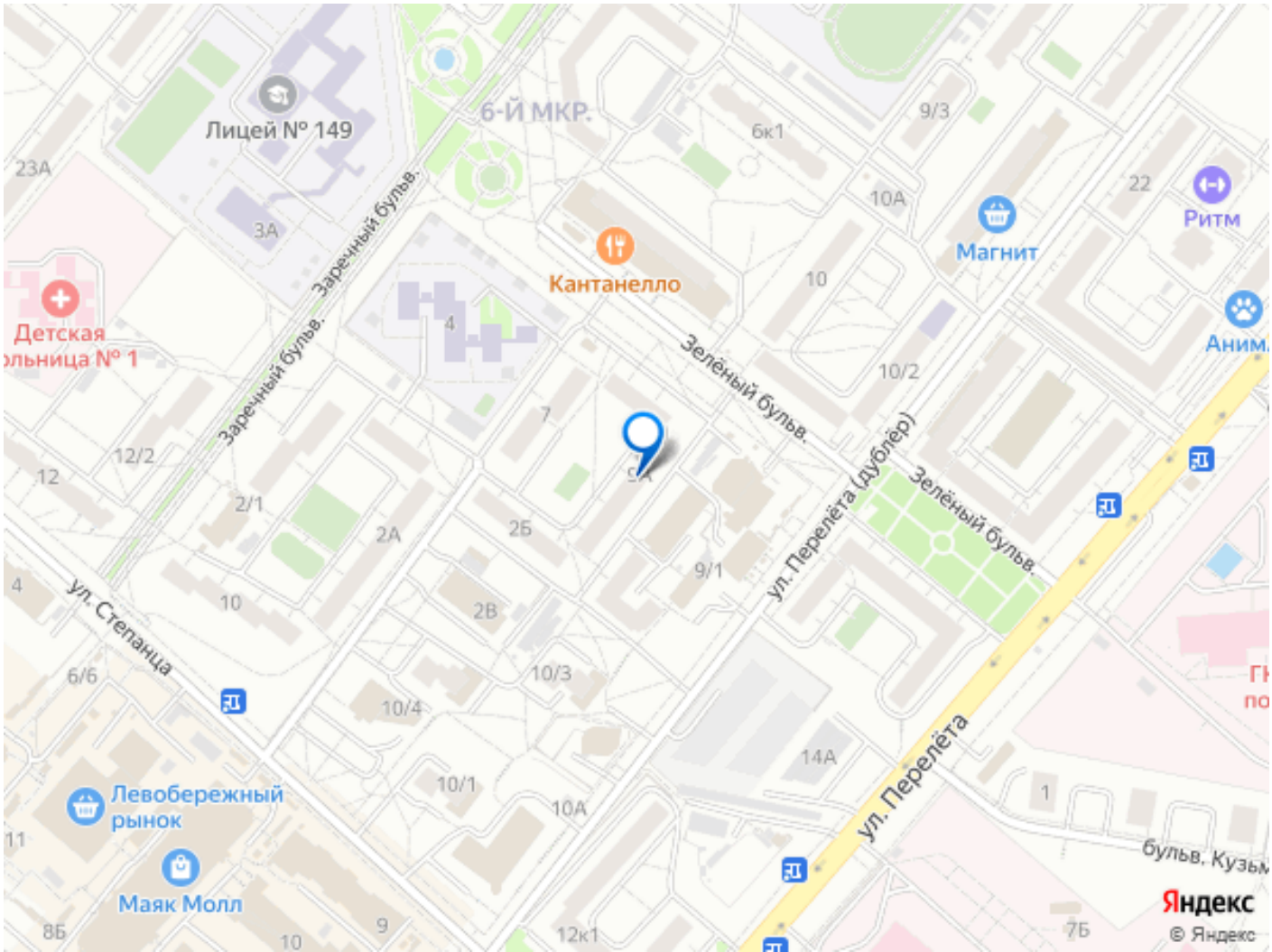
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске по адресу: 6-й микрорайон, Зелёный бульвар, 9А. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых жилая часть — 39 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 9-м этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.7 метра, что придает помещению дополнительный объем. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная планировка с окнами, выходящими на обе стороны, обеспечивает много света и уюта. В наличии одна лоджия, где можно устроить место для отдыха. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. Дом ухоженный, с одним пассажирским лифтом и мусоропроводом для вашего удобства. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть и школы, и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой части города. Документы на квартиру готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Квартира без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады показать вам все преимущества этой квартиры в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России