

Создано: 15.04.2025 в 04:01

Обновлено: 05.10.2025 в 06:55

Омская область, Омск, Взлетная улица, 5

7 000 000 ₽

Омская область, Омск, Взлетная улица, 5

Улица

[улица Взлетная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

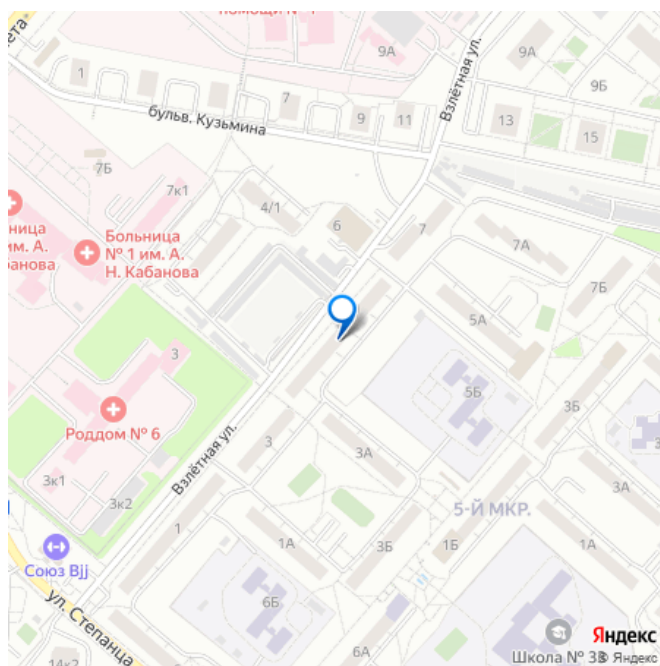
<https://omsk.move.ru/objects/9277143669>

Марина Анатольевна Ротанина,

Частный маклер

79136030441

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

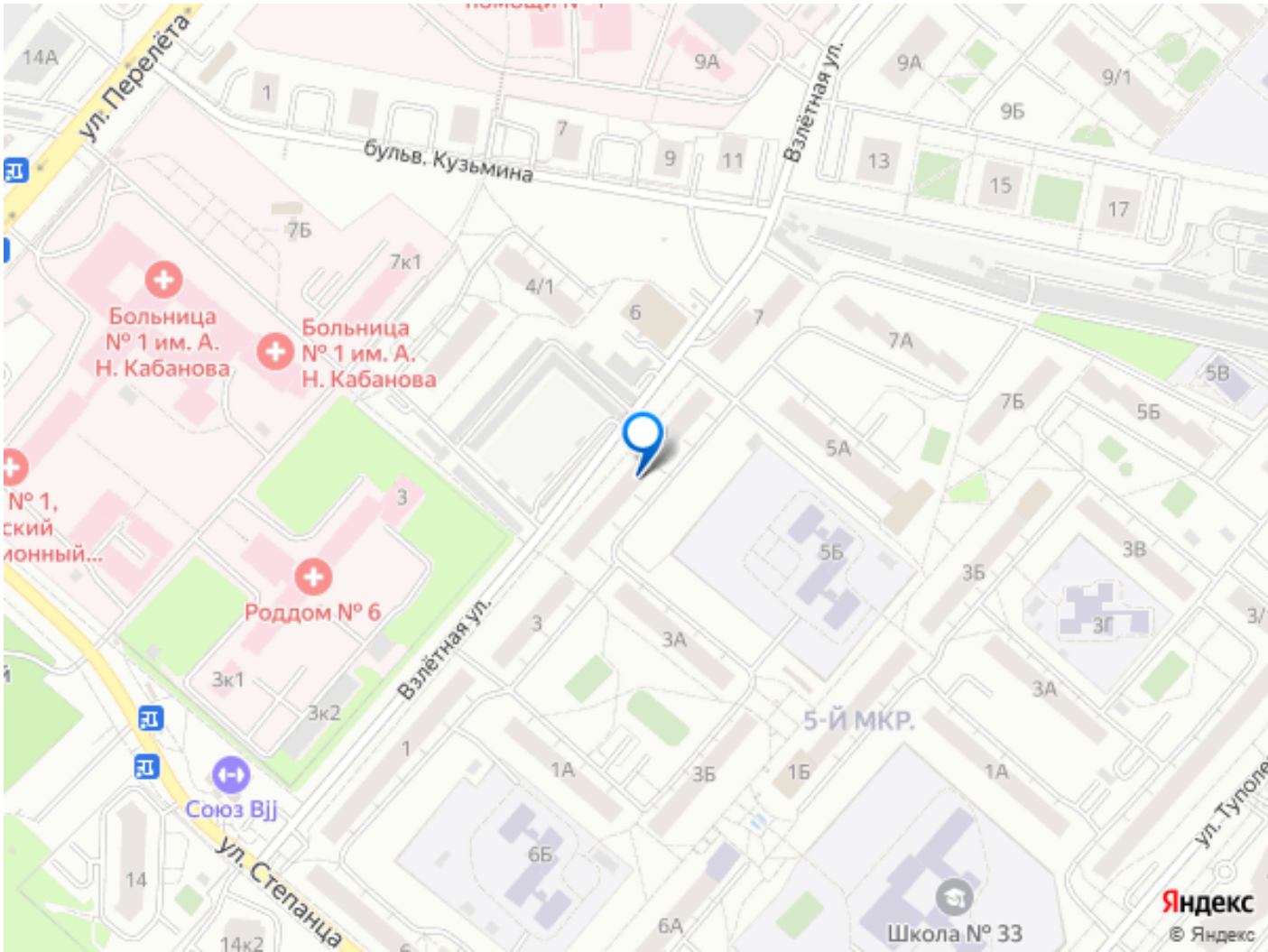
Описание

Предлагается к продаже уютная 3х комн квартира , вариант заходи и живи.

Ленинградская планировка, изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел, кладовка, застекленная и отделанная лоджия. Квартира отделана и ухожена, все сделано аккуратно и качественно, не требует никаких дополнительных вложений. При продаже в квартире остается вся встроенная мебель кухонный гарнитур, большой шкаф-купе в коридоре. Могут оставить и другую мебель по договоренности. Два года назад в квартире сделали ремонт, выровнены все стены и полы, установлены окна ПВХ, поменена сан техника , в том числе заменили трубы канализации и разводки воды, установлены счетчики на воду и газ, лоджия застеклена , утеплена и отделана, потолки натяжные, новые межкомнатные двери , сменили линолеум. Квартира светлая, окна выходят на две стороны дома, ориентация восток-запад, очень теплая, зимой даже жаркая! Тамбур на две квартиры, аккуратный подъезд, ухоженный двор, обустроенный всем необходимым микрорайон магазины, детские садики, школа и тп. Квартира на чистой продаже, 1 собственник, никаких долгов, обременений и перепланировок нет. Подходит под ипотеку, под покупку с

материнским капиталом, сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России