

Создано: 27.10.2024 в 17:14

Обновлено: 20.10.2025 в 12:13

https://omsk.move.ru/objects/9267575730

Аристов, Аристов

79831123455

Омская область, Омск, улица Завертяева,
13/1

5 590 000 ₺

Омская область, Омск, улица Завертяева, 13/1

Улица

[улица Завертяева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

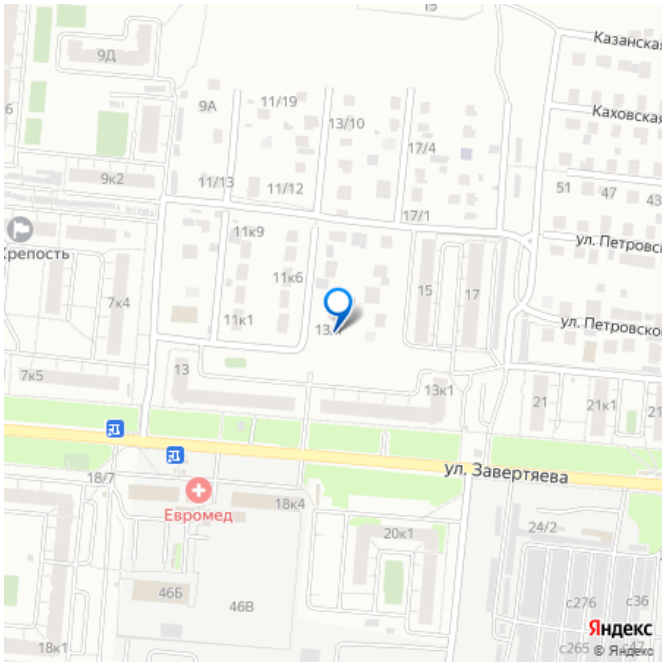
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на улице Завертяева, 13/1 в Омске. Общая площадь квартиры составляет 63 квадратных метра, из которых 39 квадратных метров — жилая площадь, а кухня занимает 11 квадратных метров. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.7 метра, что обеспечивает ощущение пространства и свободы. В квартире есть лоджия и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому вы сможете наслаждаться как городским видом, так и тишиной двора. Санузел отдельный. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой. Это панельное здание в хорошем состоянии. В непосредственной близости расположены детские сады, клиники и 10/10, панель Лоджия + балкон (на балкон выход из кухни), 10/10, панель Лоджия + балкон (на балкон выход из кухни), У квартиры есть кладовка на площадке. Рядом с домом магазины (пятёрочка, магнит, фикс прайс магнит косметик, ермолино лаборатория евромед, почта, аптеки, WB), дет.сады,

школа, что делает данное предложение особенно удобным для семей с детьми. Очень важно) хорошие соседи в подъезде и по площадке. Район обладает развитой инфраструктурой: все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже. Возможна ипотека. Объявление от агента, что упрощает процесс сделки и гарантирует юридическую чистоту. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично!



