

Создано: 03.10.2025 в 10:12

Обновлено: 13.10.2025 в 11:25

<https://omsk.move.ru/objects/9285462673>

Оксана Озо́льс, Ледон

79136322393

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 14/2**

7 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 14/2

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

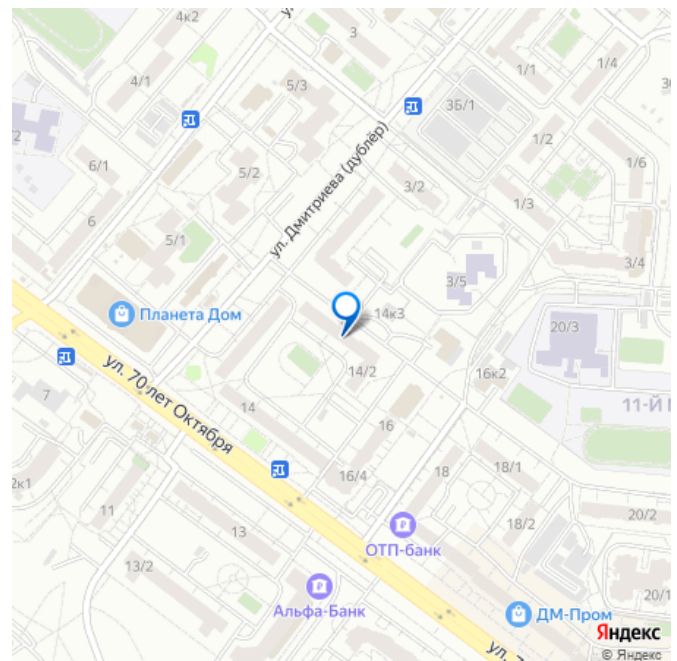
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

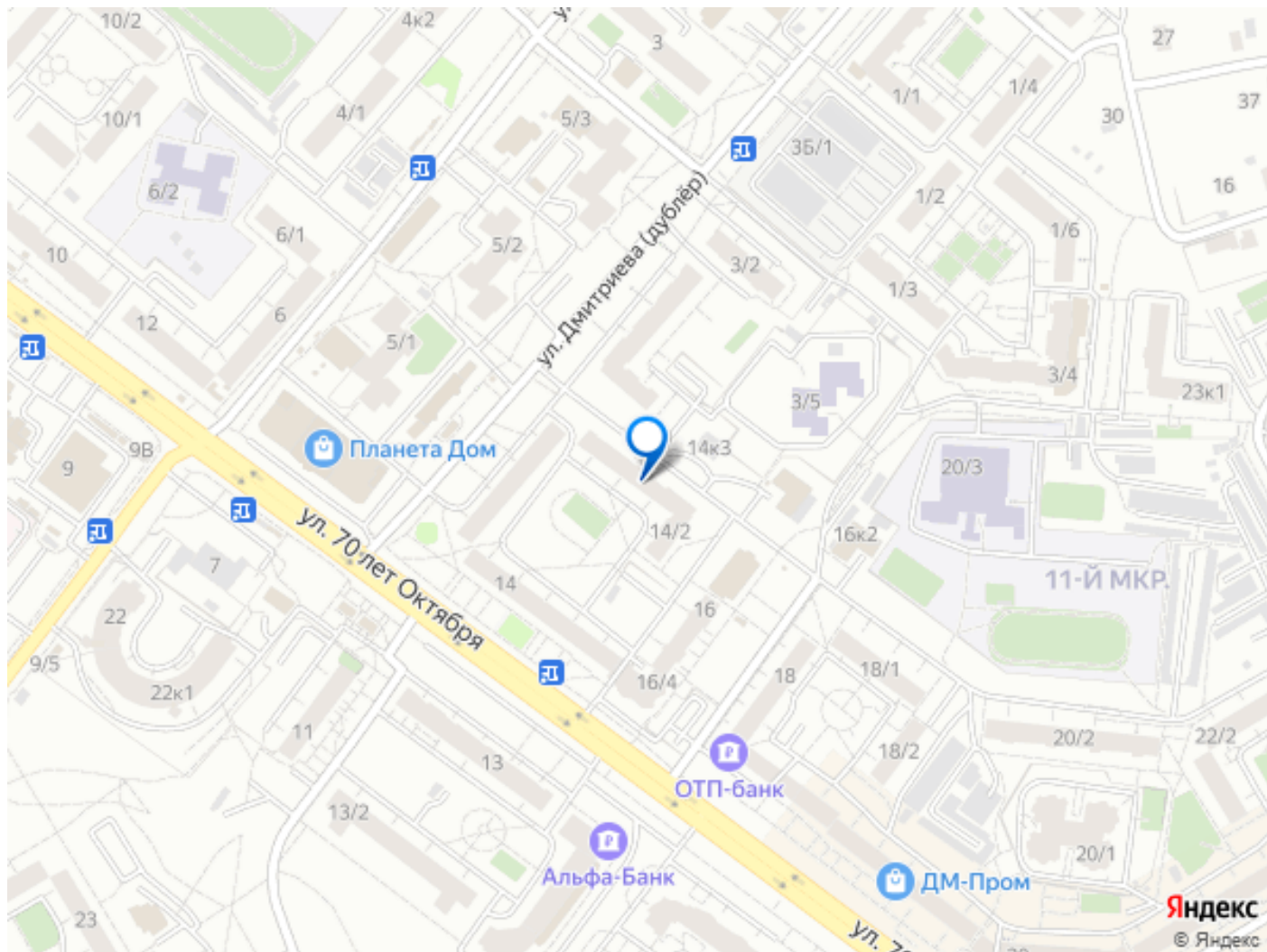
Описание

Арт. 118686654 АН «Ледон» предлагает к приобретению светлую просторную трехкомнатную квартиру на четвертом комфортном этаже в доме 1992 года постройки, расположенном в спальном районе КАО. Удачная планировка: просторный квадратный коридор, зал- 19.3 кв м с выходом на балкон, две компактные спальни, просторная кухня. Балкон и лоджия застеклены, облагорожены. В квартире выполнен косметический ремонт. Встроенный кухонный гарнитур включен в стоимость объекта. Ухоженный подъезд.

Предусмотрено на площадке место для хранения. Благоустроенный зеленый двор.

Достоинством объекта является также расположение : близость остановок общественного транспорта, супермаркетов, банков, клиник, школ, лицей, детсадов, недалеко - ТК «Лента», «Континент» пр социально значимые объекты. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России