

🕒 Создано: 04.09.2025 в 17:21

Обновлено: 29.09.2025 в 00:10

**Омская область, Омск, улица 20-я Линия,
596**

6 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица 20-я Линия, 596

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

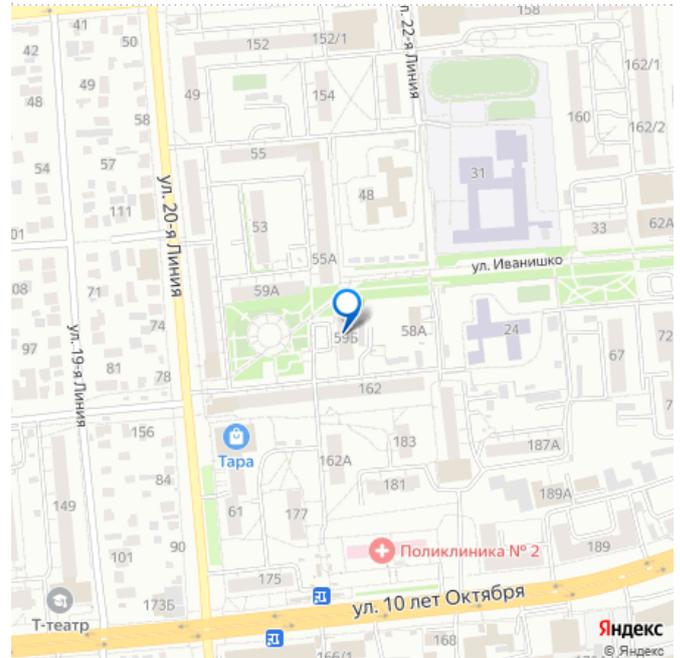
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Презентуется просторная квартира с полным капитальным ремонтом, выполненным с применением современных материалов и строгим контролем качества. В ходе работ были полностью заменены все инженерные коммуникации: электрическая разводка, водопровод и канализация из современных пластиковых труб, установлена новая сейфовая дверь. В помещениях уложена качественная шумоизоляция, натяжные потолки и износостойкие покрытия на стенах. Санузел отделан кафелем Kerama Marazzi, установлена новая сантехника. Кухня оснащена функциональным гарнитуром, который остается новому владельцу. Все комнаты изолированные, межкомнатные двери из экошпона. Объект расположен в районе с развитой социальной и бытовой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся детский сад 344 и средняя школа 48. В шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта «20 линия (ул. 10 лет Октября)», что обеспечивает удобную транспортную связность. Для повседневных нужд в окружении представлены магазины «Магнит», «Пятерочка», «Каравай», торговые комплексы «Тара», «Универсам» и «Созвездие», а также аптеки и банкоматы. Для отдыха и прогулок предусмотрена благоустроенная Аллея им. Ю.Я. Глебова. Дом отличается ухоженной территорией и поддерживаемым в чистоте подъездом. Код

