

Продвижение, Продвижение
79136320759

**Омская область, Омск, Иркутская улица,
74**

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, Иркутская улица, 74

Улица

[улица Иркутская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

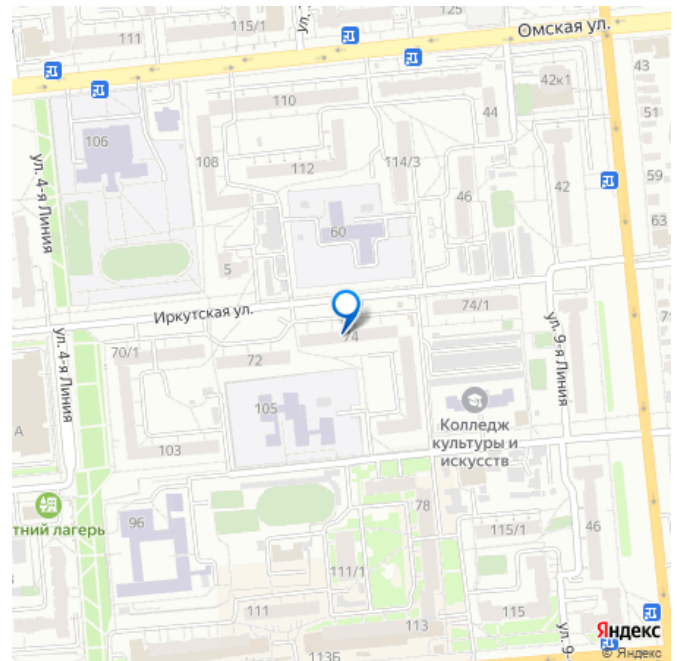
11 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

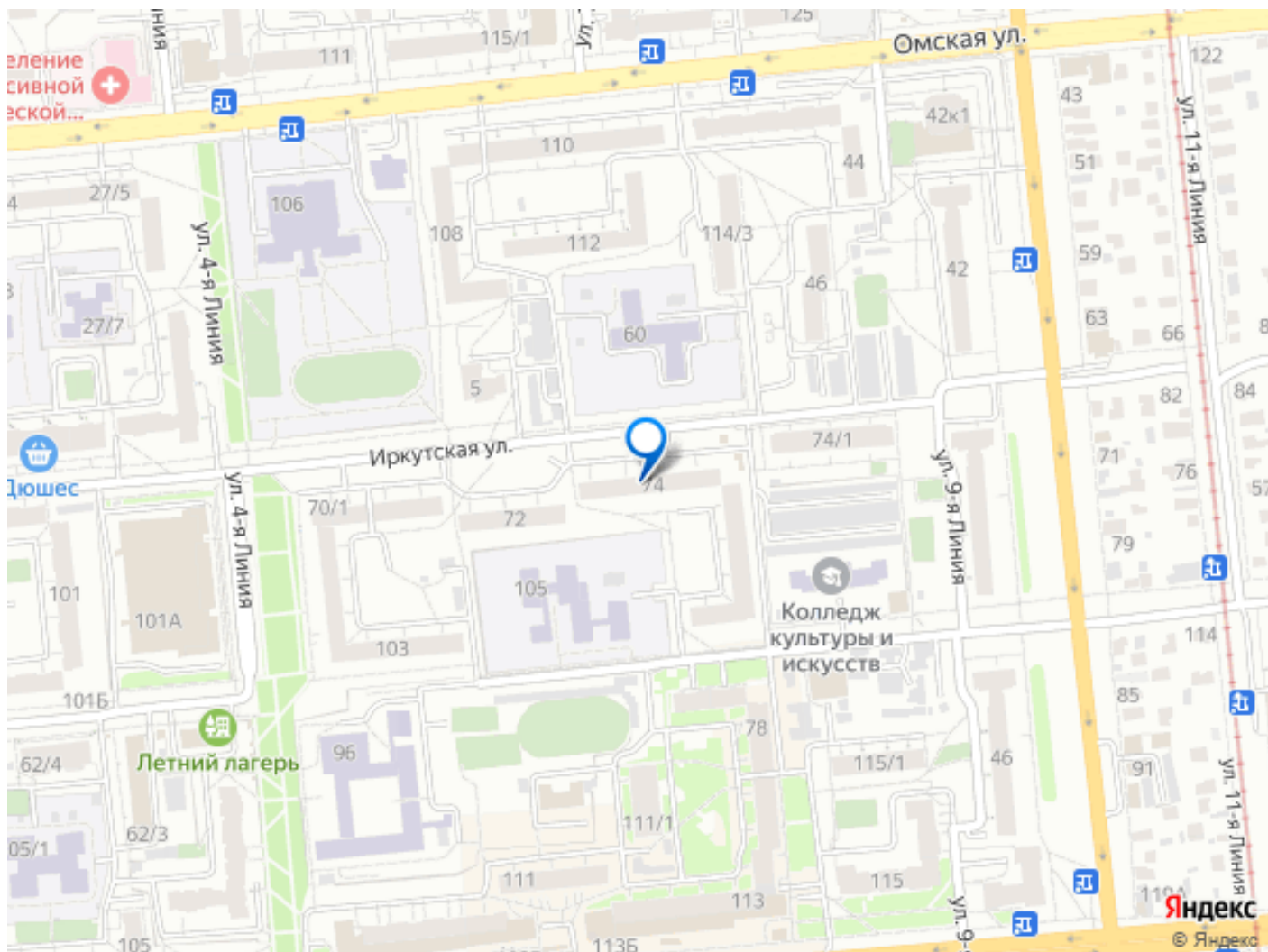
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Под авансом Всеми любимая планировка Ленинградской серии! Изолированные комнаты, увеличенная кухня 11 кв.м., отдельный санузел (установлены счетчики на воду), просторный коридор и большая лоджия. Квартира очень теплая и светлая. В комнатах свежий ремонт. Натяжные потолки. На полу ламинат и линолеум. Есть тамбур на две квартиры. Соседи хорошие, спокойные. В подъезде сделан ремонт. Придомовая территория ухоженная. Есть детская и спортивная площадка. Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Все рядом - детский сад 378, гимназия 146 (во дворе!), школа 132, множество магазинов, детских секций. В шаговой доступности - ТЦ Квадро, поликлиника детская и взрослая. Удобная транспортная развязка. Легко можно уехать в любую точку города. Остановка 6-я Линия. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Без долгов и обременений!







Move.ru - вся недвижимость России