

Создано: 16.10.2025 в 13:52

Обновлено: 18.10.2025 в 16:57

**Омская область, Омск, бульвар Зеленый,
8**

9 500 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Зеленый, 8

Улица

[Зеленый переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

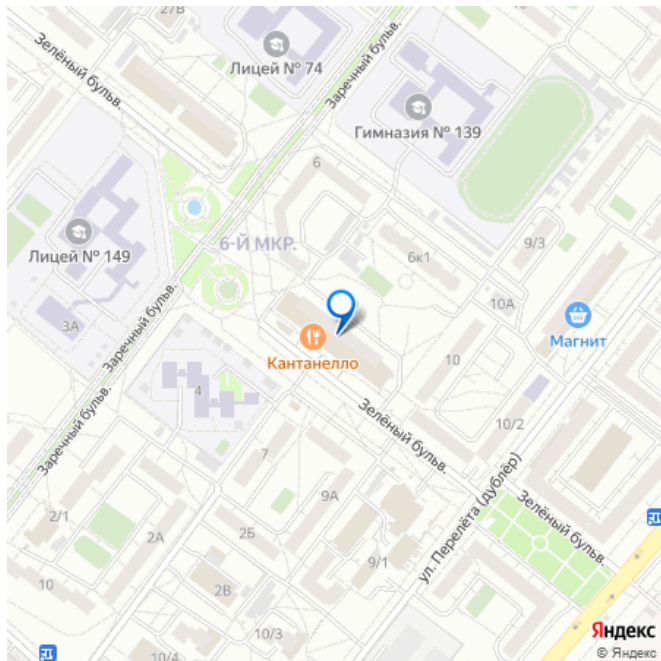
Описание

<https://omsk.move.ru/objects/9285812806>

Валерия Валерьевна Герт, Этажи Омск

79139614234

для заметок



ВНИМАНИЕ!!!! Продаётся уютная и тёплая трёхкомнатная квартира с качественным ремонтом, выполненным в 2023-2024 годах с использованием лучших материалов. В квартире оборудован тёплый пол в кухне, прихожей и ванной комнате, что обеспечивает комфорт в холодное время года. Окна выходят как во двор, так и на улицу, благодаря чему квартира остаётся прохладной летом при открытых окнах. В стоимость входит кухонный гарнитур, посудомоечная машина, электрическая духовка и четыре шкафа-купе — всё остаётся новым владельцам. Дом расположен в удобном районе рядом с торговыми центрами «Арена» и «Маяк Молл», в шаговой доступности находятся гимназия, два лицея, три детских сада и живописная аллея для прогулок. Соседи — спокойные пенсионеры, что гарантирует тишину и комфорт. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам, документы полностью готовы к сделке, долгов и обременений нет. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и развитую инфраструктуру! Звоните для организации просмотра и получения дополнительной информации. Дополнительные услуги для покупателей: * ипотека без первоначального взноса (первичное жильё, ставка от 3,5%); * помощь в одобрении ипотеки даже с плохой кредитной историей; Не откладывайте покупку на завтра — звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр этой уютной квартиры Код пользователя: 188642 Номер в базе: 9787482



