

О Создано: 17.04.2024 в 13:16

Обновлено: 23.10.2025 в 16:19

# Омская область, Омск, улица Добровольского, 5

7 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица Добровольского, 5

Улица

улица Добровольского

## Ирина Гожелева, Квартсервис

## 79131412730



×

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $45.9 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

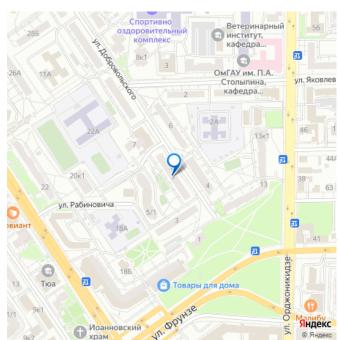
 $5.8 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $63.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

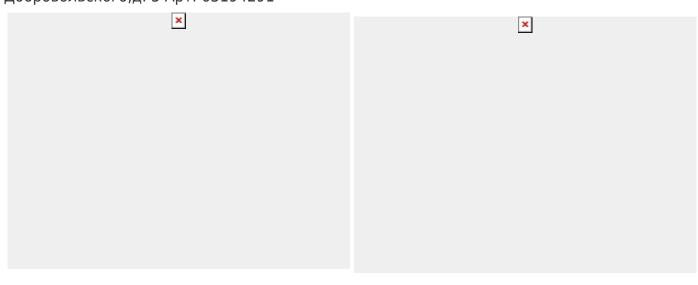
да

возможна ипотека

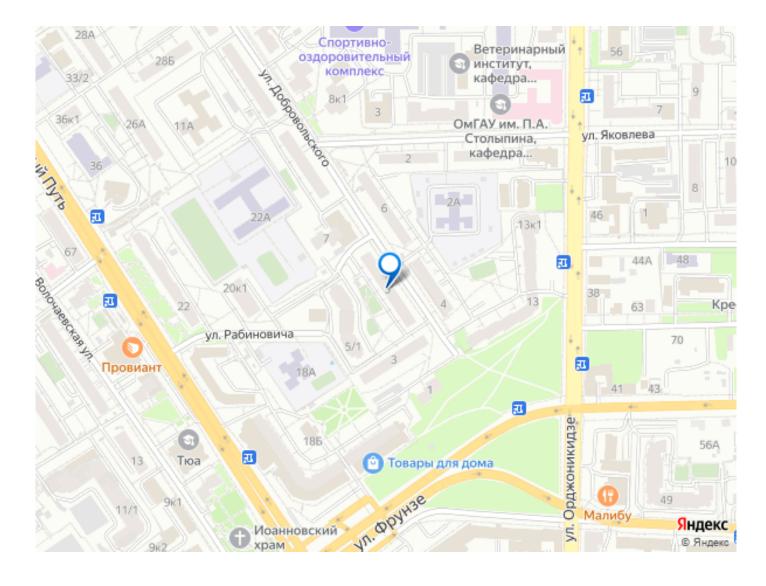
#### Описание

3-к квартира в центре Омска с качественным ремонтом и удобной планировкой! О квартире: •В квартире просторная кухнягостиная площадью 23,3 м2 и две изолированные комнаты площадью 17,3 м2 и 11,1 м2 Санузел также со свежим ремонт, качественные межкомнатные двери. •Окна квартиры выходят на обе стороны дома, обеспечивая достаточное освещение и вентиляцию. Комнаты имеют правильную форму, что позволяет эффективно использовать пространство. Установлены приборы учета на газ и воду, что облегчает контроль и оплату коммунальных услуг. Инфраструктура: •Подъезд чистый, хорошие соседи. Двор тихий и зеленый, приятная атмосфера для проживания. • Рядом с домом лицей 66, детский сад 244, Сбербанк, остановка общественного транспорта «Рабиновича», продуктовые магазины, аптеки и торговые комплексы. Транспортная развязка отличная - обеспечивает легкую доступность транспорта в любую точку города. •В пешей доступности от дома находятся библиотека им. Пушкина, Набережная Тухачевского, мфк. «Миллениум» и кинотеатр «Слава», кдц. «Маяковский» и Соборная площадь. •Кроме того, в районе расположены продуктовые магазины, аптеки, торговые комплексы и другие объекты

инфраструктуры, которые обеспечат комфортное проживание. •Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. г. Омск, Центральный р-н, ул. Добровольского, д. 5 Арт. 63194291







Move.ru - вся недвижимость России