

Собственник

79136104962

🕒 Создано: 28.07.2025 в 20:47

Обновлено: 22.10.2025 в 18:53

Омская область, Омск, улица Степанца, 8

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8

Улица

[улица Степанца](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

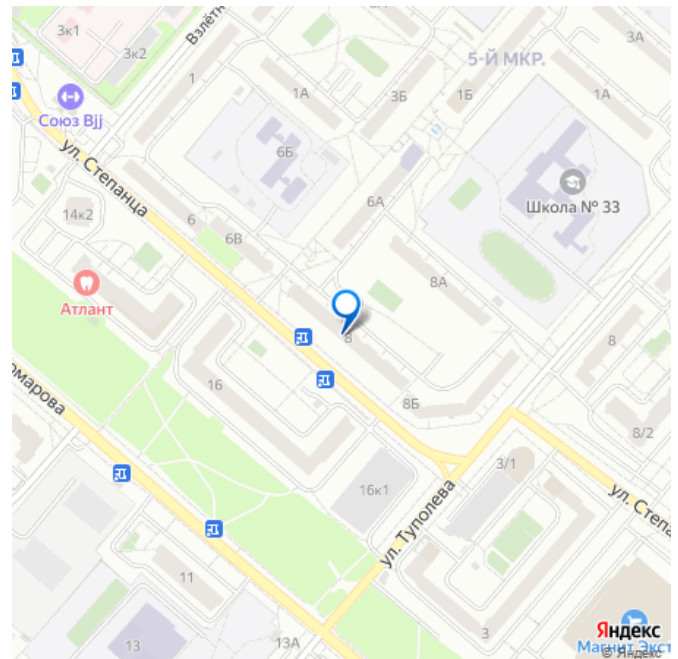
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

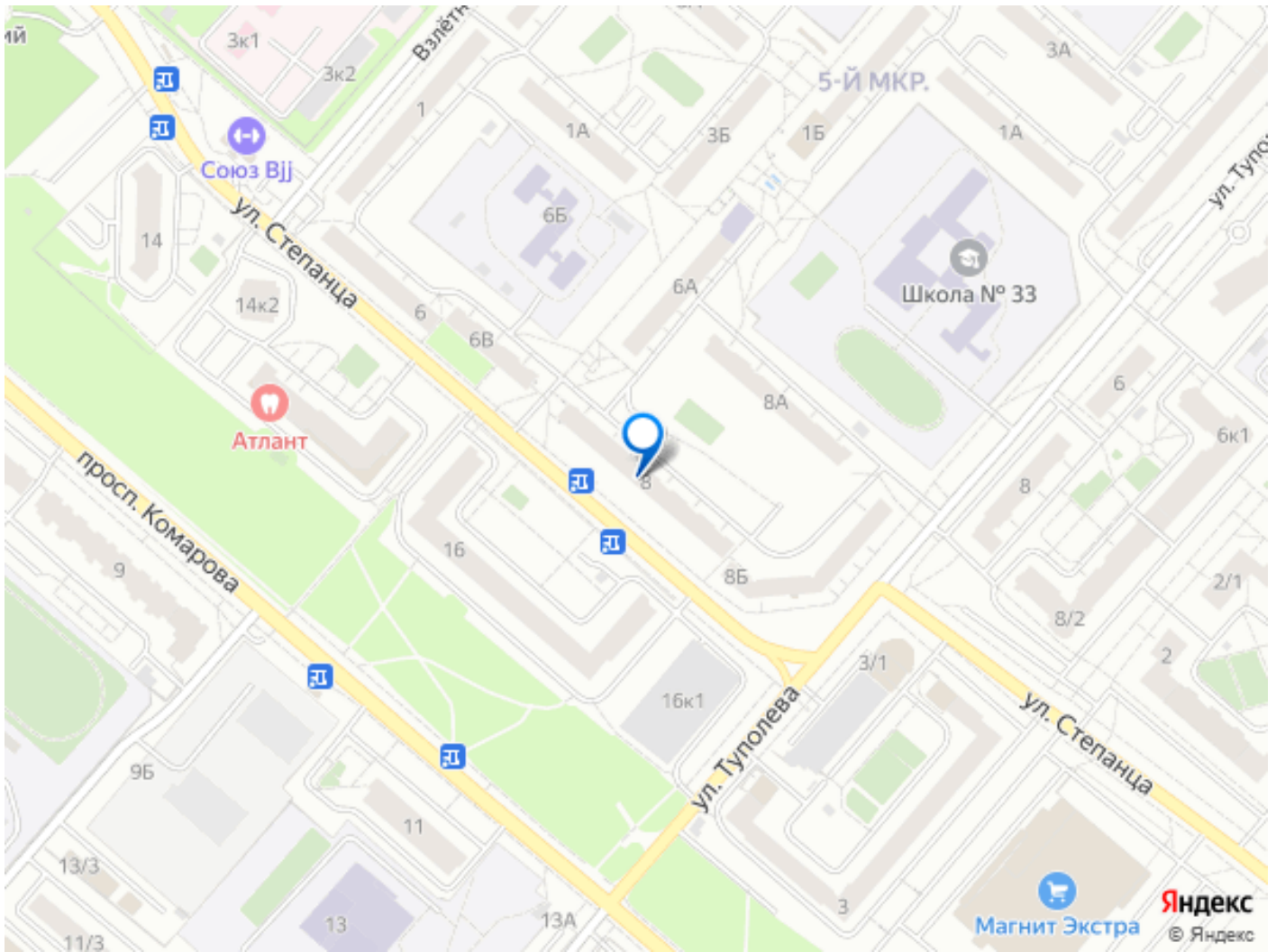
Внесен аванс. Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на улице Степанца, 8. Общая площадь составляет 63,3 кв. м, из которых жилая — 40 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже девятиэтажного монолитного дома 1979 года постройки. Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение простора. Мебель остается частично. В квартире сделан косметический ремонт. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, что обеспечивает достаточное количество света в течение дня. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Квартира оборудована необходимой мебелью и техникой. Имеется лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, сделан свежий ремонт подъезда, видео домофон, установлен новый пассажирский лифт, мусоропровод. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом школы, детские сады, клиники и магазины, торговые центры, спортивные комплексы, рынки, автовокзал. Все необходимое находится в шаговой доступности, что экономит ваше время и делает жизнь комфортной. Транспортная доступность также на высоте: неподалеку находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко добираться в любую точку города. Квартира продается

без посредников, что избавляет от
дополнительных затрат на комиссию.

Юридическая чистота объекта
гарантирована. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры лично. Не
упустите возможность стать обладателем
комфортного жилья в удобном районе Омска.





Move.ru - вся недвижимость России