

🕒 Создано: 17.04.2025 в 15:02

🔄 Обновлено: 20.08.2025 в 20:14

**Собственник**

**79136702308**

**Омская область, Омск, улица Жуковского, 31/3**

**6 350 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Жуковского, 31/3

Улица

[улица Жуковского](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

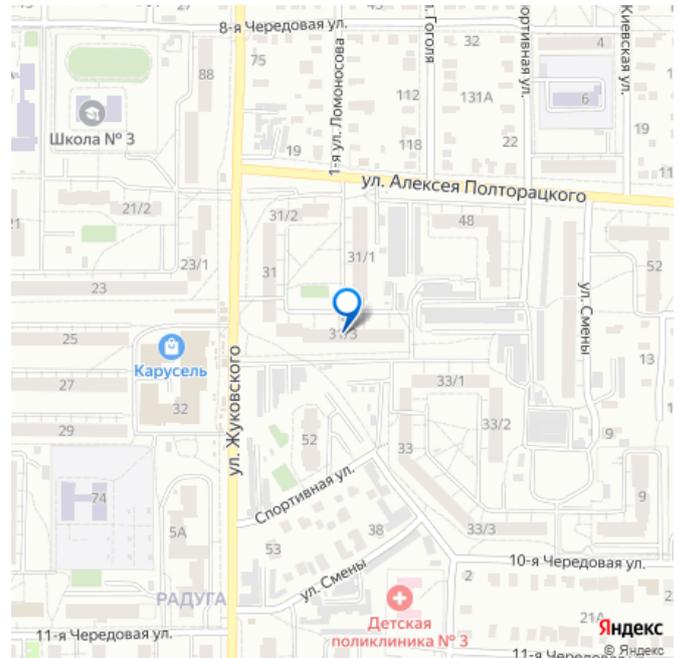
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

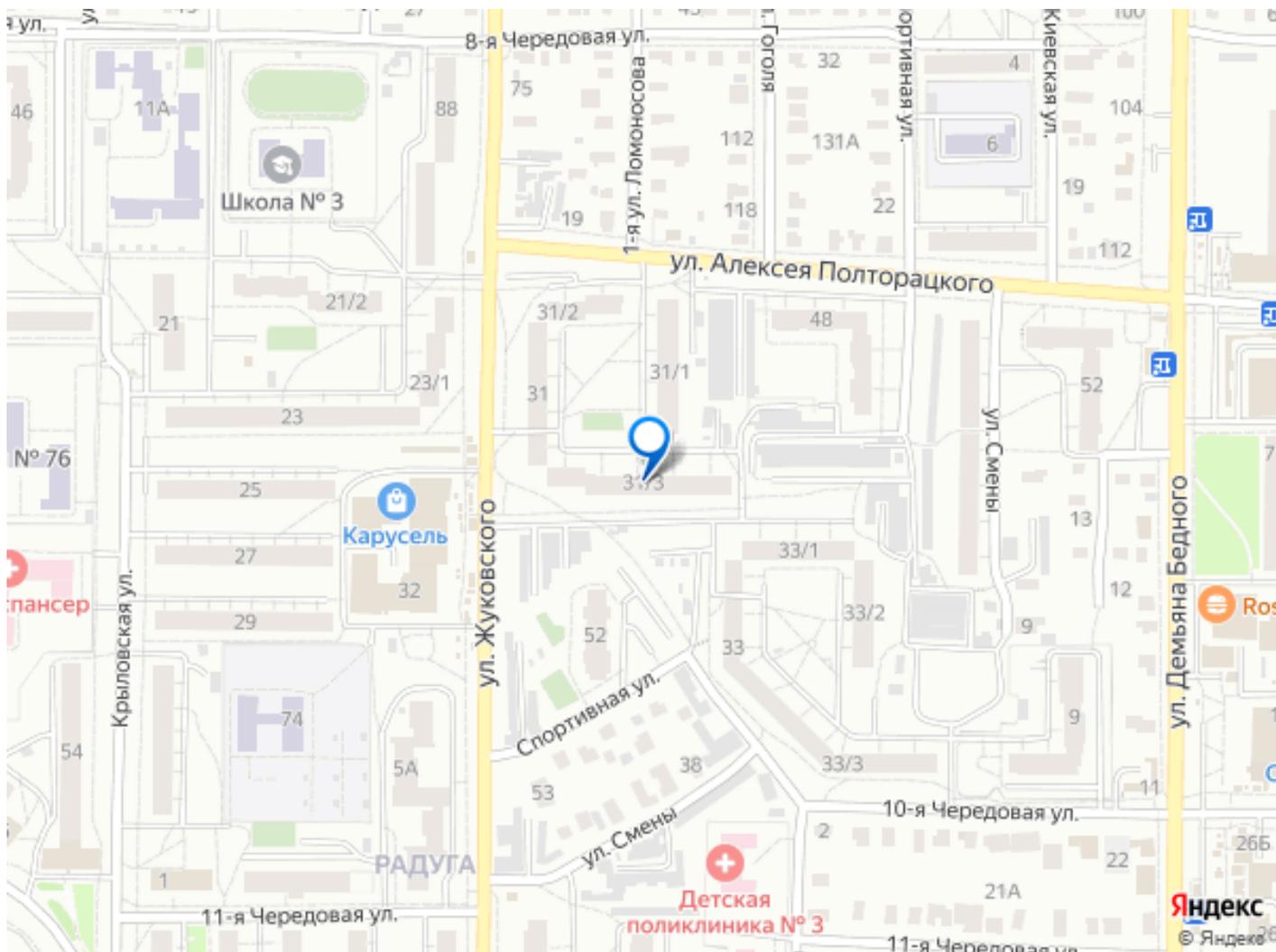
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВНЁСЁН АВАНС!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Продаётся 3х комнатная квартира, в первом подъезде, на седьмом этаже 9-ти этажного дома. Не угловая, просторная, светлая, уютная, тёплая. Кухня, гостиная и спальня светлые, так как перед первым подъездом нет застроек и открывается вид на микрорайон. Во дворе детская площадка. Наземный паркинг. Третья комната с застекленной лоджией выходит на противоположную сторону дома. С прекрасным видом на тополиную аллею. В квартире сделан ремонт, санузел раздельный. Окна ПВХ, лоджия застеклена, дверь входная качественная железная, домофон. Тамбур закрытый, на две квартиры. Подъезд отремонтирован, чистый, соседи благополучные. В шаговой доступности 3 школы, гимназия #76, 4 детских сада, взрослая и детская поликлиника в 200-300 метров от дома, спортивный комплекс с бассейном, стадион, фитнес клуб, много магазинов, развитый общественный транспорт. До ЖД вокзала и центра города 15 минут на машине. Микрорайон с развитой инфраструктурой. Чистая продажа от собственника. Квартира без долгов и обременений. Торг. Показ в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России