

Создано: 22.10.2025 в 11:04

Обновлено: 23.10.2025 в 16:27

Агент

79136415983

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 48**

8 999 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 48

Улица

[улица Маяковского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

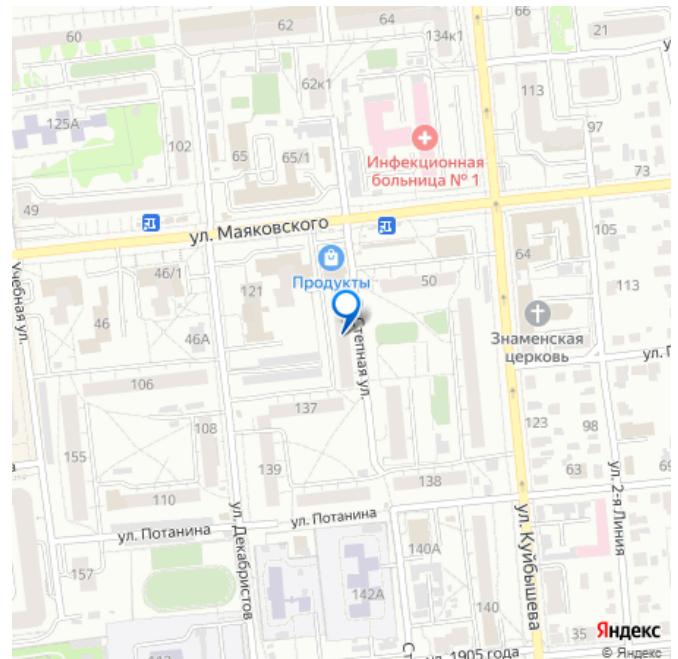
10 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

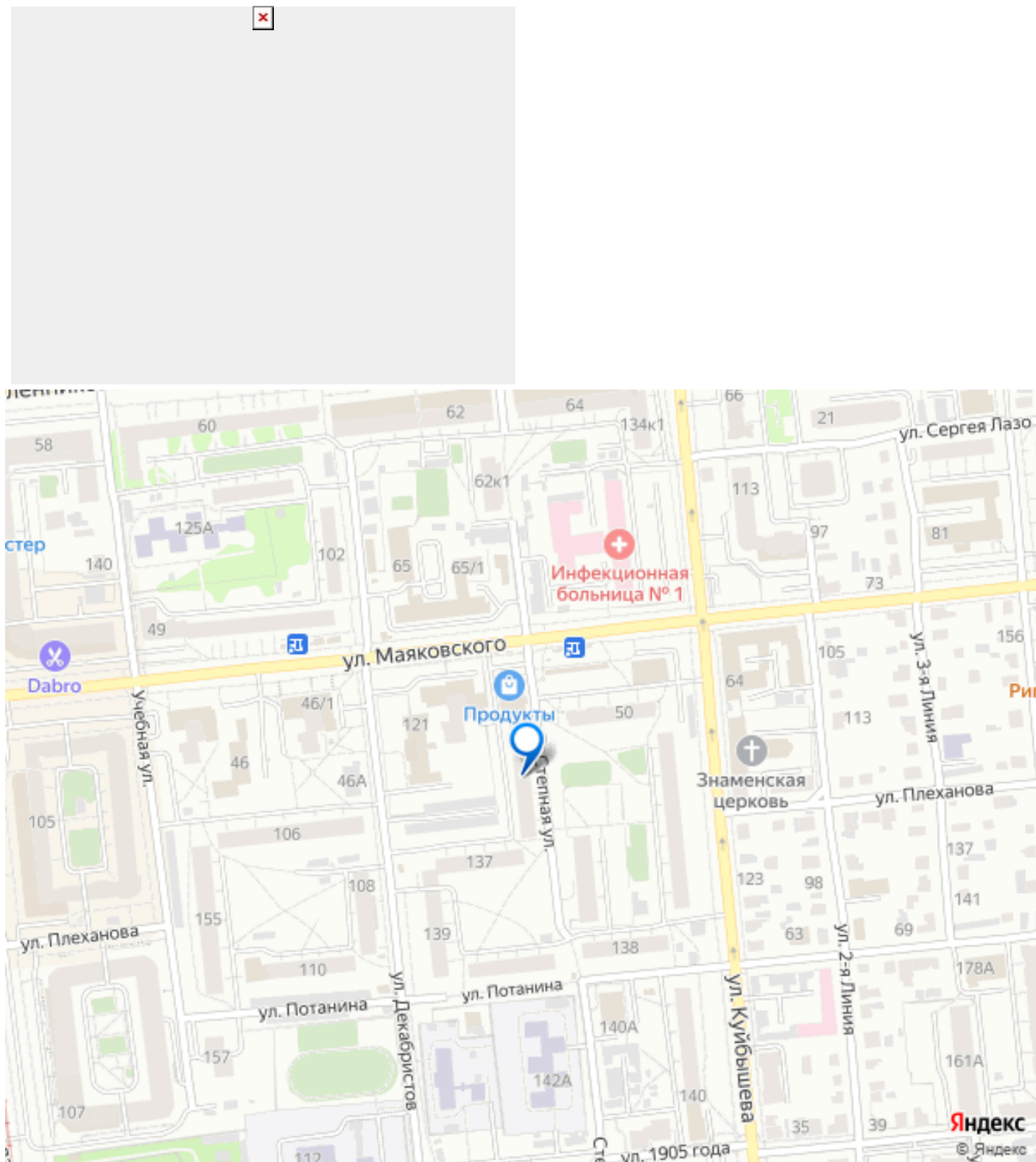
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемы агенты, звоните только если есть клиент! Продам свою квартиру! Без долгов и обременений! Один взрослый собственник более 5 лет (вся стоимость в договоре), никто не зарегистрирован! возможен быстрый выход на сделку! Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 63,2 кв. м на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Удобная планировка с окнами, выходящими на улицу и во двор, делает это жилье уютным и светлым. Квартира радует дизайнерским ремонтом, все коммуникации заменены(вода, канализация, электропроводка) который придаёт ей современный и стильный вид. Просторная кухня площадью 10 кв. м отлично подойдёт для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире также есть лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом для вашего комфорта. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Условия сделки прозрачны и понятны. Квартира готова к

продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы на руках, юридическая чистота объекта гарантируется. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России