

О Создано: 25.09.2025 в 07:21

Обновлено: 15.10.2025 в 22:20

### Омская область, Омск, улица Степанца, 8Б

## 7 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8Б

Улица

# миард владис, миард владис **79139615661**



улица Степанца



#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $9.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

63.2 m<sup>2</sup>

Этаж

6/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

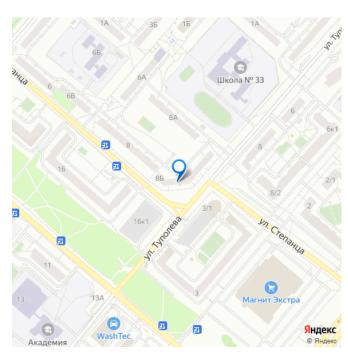
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

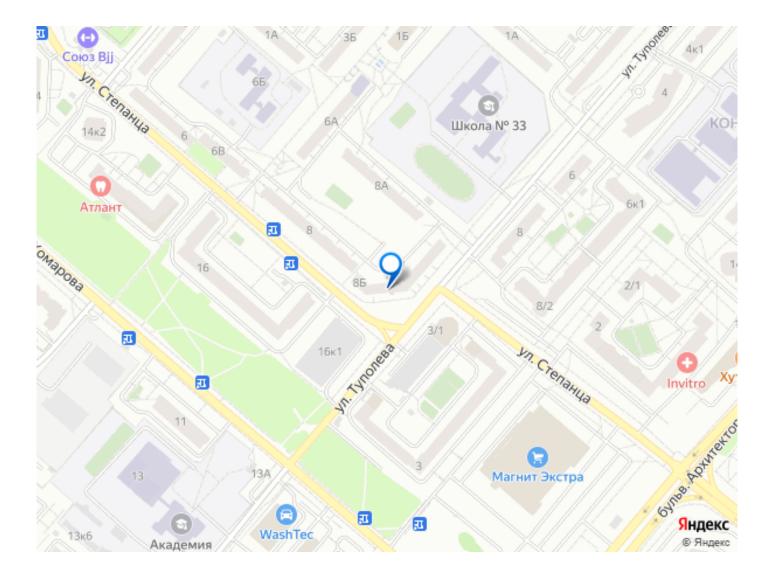
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Код объекта: 1764998. Компания МИАРД Владис предлагает просторную трёхкомнатную квартиру на улице Степанца, 8Б. Общая площадь 63,2 кв.м, расположена на шестом этаже десятиэтажного панельного дома 1993 года постройки. Жилая площадь составляет 38,9 кв. м, а площадь кухни — 9,5 кв. м. Высота потолков — 2,66 м, комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и уединение. Три окна выходят во двор, одно окно выходит на улицу. Есть большая, квадратная лоджия, где можно обустроить место для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Наземная парковка во дворе. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом остановки общественного транспорта, магазины, средняя школа 33 расположена во дворе, детские сады 339, 245, 359 в шаговой доступности. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России