

 Создано: 26.08.2025 в 03:41
Обновлено: 14.10.2025 в 19:36

Собственник
79136501266

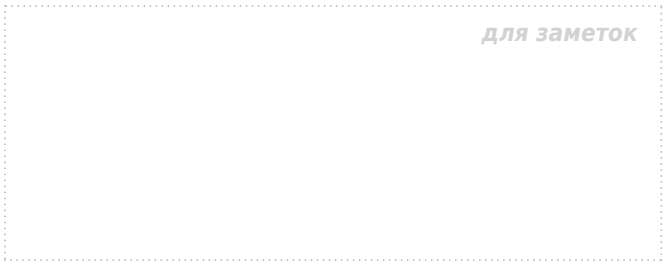
Омская область, Омск, улица Иванишко, 33

7 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица Иванишко, 33

Улица

[улица Иванишко](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

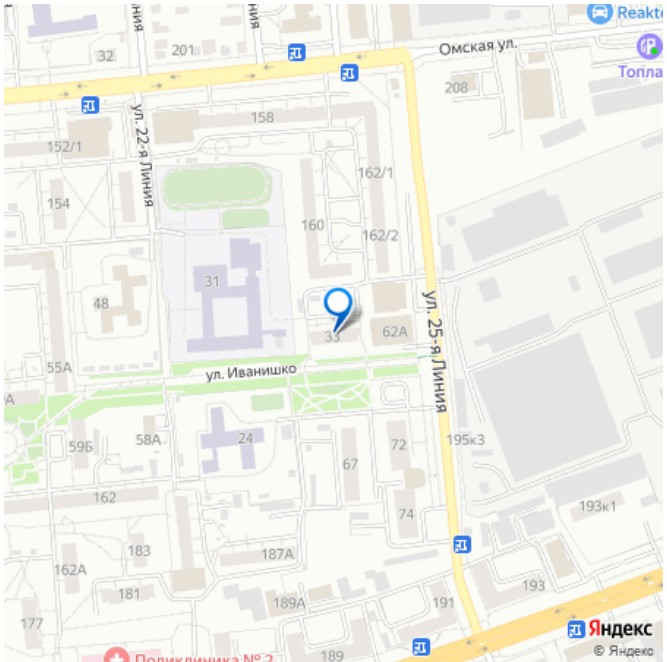
8.5 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

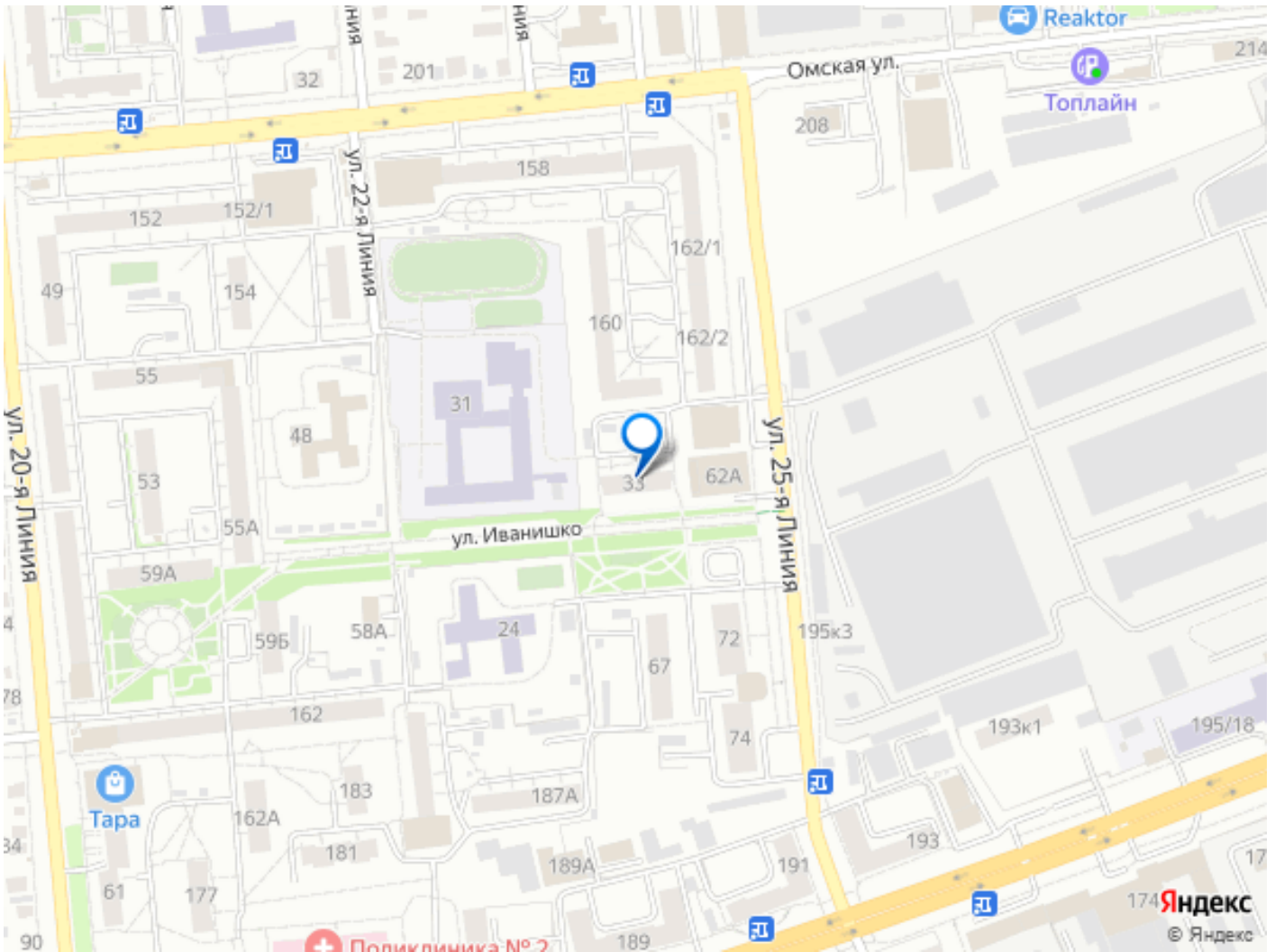
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Омске на улице Иванишко, 33. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Общая площадь составляет 63.2 кв. м, жилая площадь — 39 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Отличный вариант для семьи, которая ищет уютное жилье в развитом районе города. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам создать интерьер по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на две стороны: во двор и на улицу, поэтому вам всегда будет обеспечен хороший воздухообмен и естественное освещение. Санузел отдельный, что очень удобно для большой семьи. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, поэтому подняться на 10-й этаж не составит труда. Во дворе предусмотрена наземная парковка, так что проблем с парковкой автомобиля не возникнет. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми. Квартира продается без обременений, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот.

Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Если вы ищете уютное и светлое жилье в удобном районе, эта квартира — отличный выбор для вас. Приглашаем на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России