

Создано: 15.01.2025 в 18:52

Обновлено: 16.10.2025 в 20:03

<https://omsk.move.ru/objects/9285812785>

Анна Глазунова, Анна Глазунова

79136607256

**Омская область, Омск, улица Крупской,
19**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 19

Улица

[улица Крупской](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

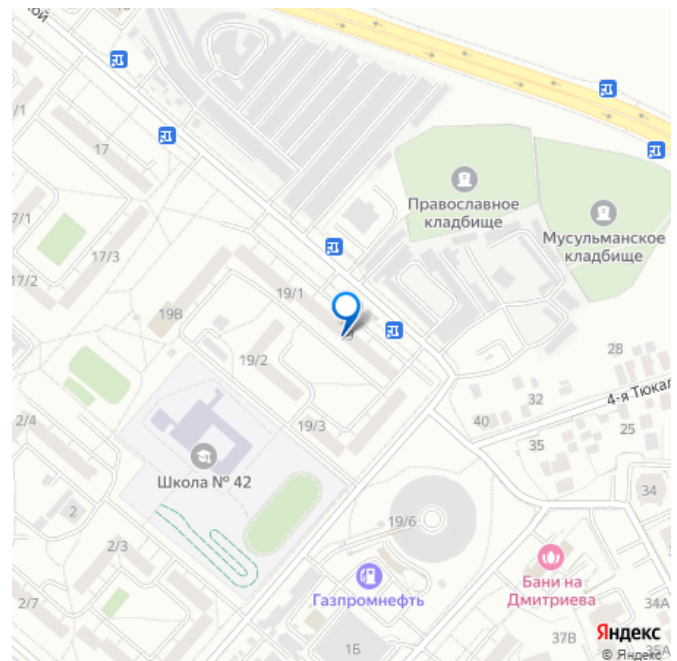
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

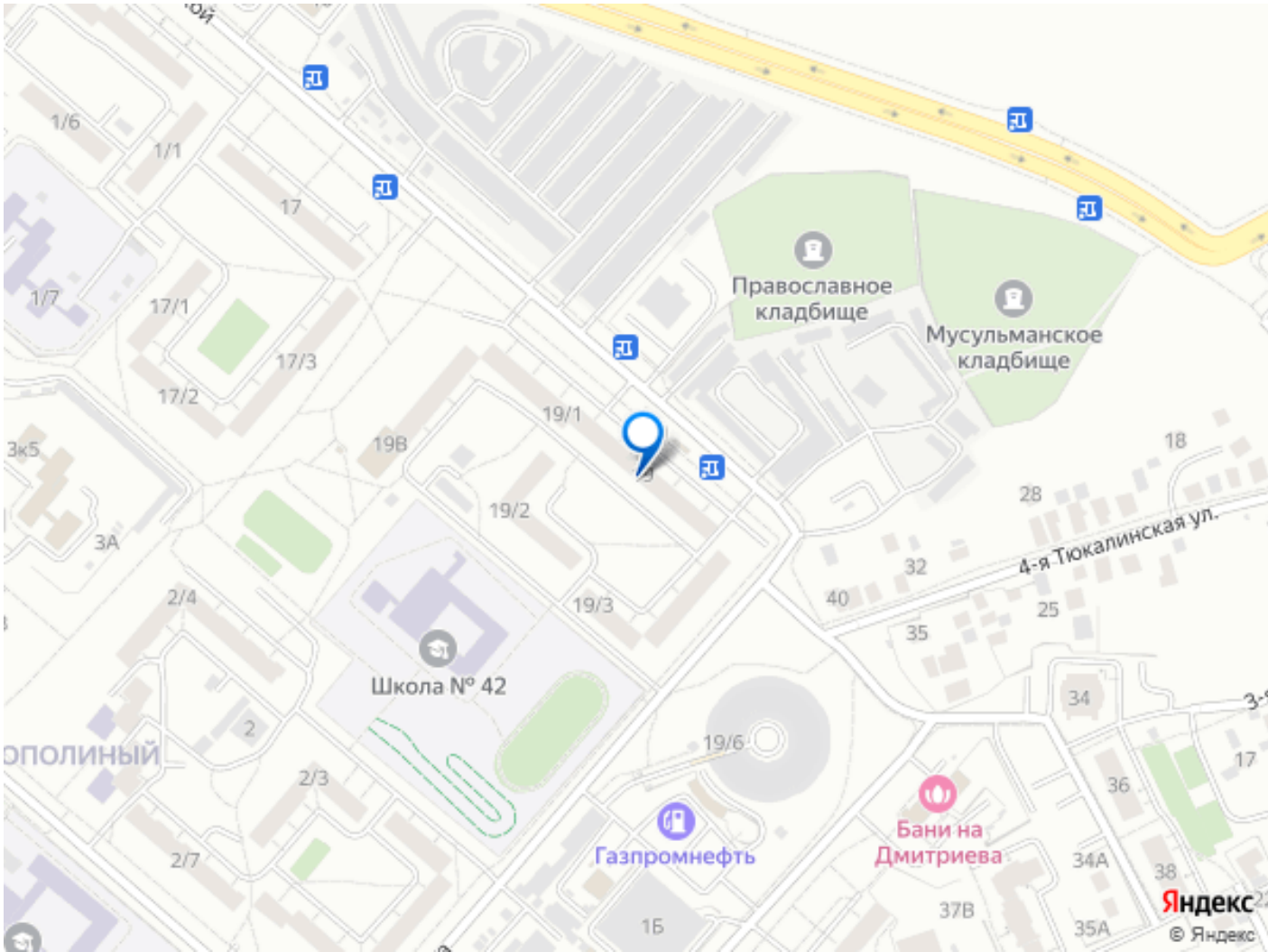
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Любовь в каждом уголке! Вы станете обладателем светлой, ухоженной и красивой квартиры. Первый этаж будет преимуществом в любом вопросе: не нужно носить тяжести, катать на лифте коляски и велосипеды, для их хранения установлен тамбур на 2 квартиры. На лоджии оборудован погреб с лестницей и полками, проведен свет. Пол и стены утеплены пеноплексом. Все полы квартиры выровнены и постелен новый линолеум. Установлены пластиковые окна + решетки для безопасности. Проведена замена проводки во всей квартире. В спальнях остается мебель, встроенный шкаф в детской и диван, в зале подвесная тумба под ТВ и диван. В коридоре вместительный встроенный шкаф. Кухня оборудована встроенной газовой поверхностью, духовым шкафом и встроенной посудомоечной машиной - всё остается новым хозяевам. Качественная сантехника не только на кухне, но в санузле, так же установлен бойлер. Счётчики на газ и воду новые. Окна выходят на две стороны, напротив подъезда остановка. В шаговой доступности школы 42, 135, лицей 54. Детские сады 30, 90, 369, 139. Ледовая арена, фитнес залы, бани - в пределах одного микрорайона. Много зелени,

парковых зон и отличная транспортная развязка, сочетаются здесь. Готовы рассмотреть ваши предложения. Просмотры по предварительному согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России