

О Создано: 23.09.2025 в 18:12

Обновлено: 23.09.2025 в 17:30

Омская область, Омск, улица Ярослава

Гашека, 12

6 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ярослава Гашека, 12

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

9/9

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

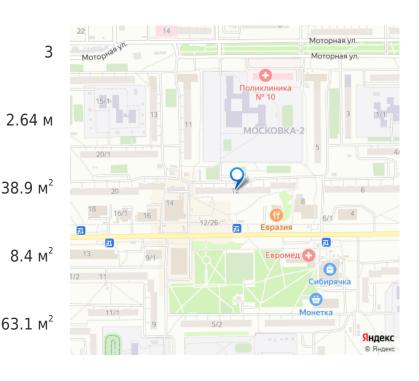
Вид из окна

Евгения Владимировна, АКТИВ-ЦЕНТР **79836209981**

https://omsk.move.ru/objects/9285185788







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

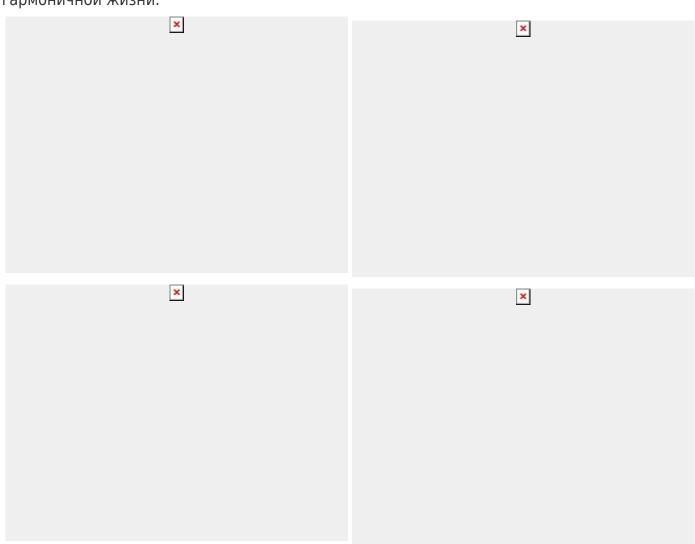
да

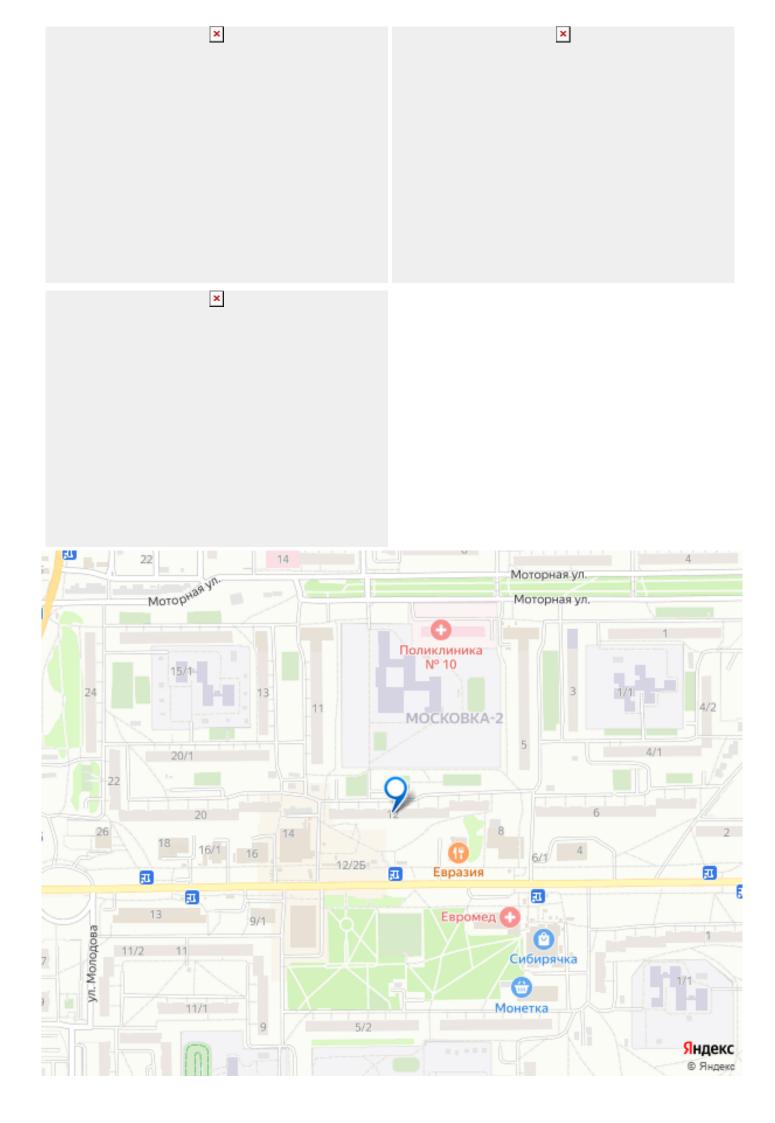
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 63.1 квадратных метров на последнем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в районе города Омска - Московка-2. Этот светлый и тёплый дом ждёт своих новых хозяев, готовых оценить все преимущества жизни здесь. Жилая площадь составляет 38.9 квадратных метров, а кухня радует своими размерами - целых 8.4 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления вкуснейших блюд, так и для семейных ужинов. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор и спокойную улицу, позволяющий наслаждаться чашкой кофе на балконе с утра или вечерними закатами. Балкон также является отличным местом для отдыха после трудового дня. Квартира расположена таким образом, что вам не придется беспокоиться о шуме с улицы всё, что вас окружает, это мир и покой вашего нового жилища. А наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. Для маленьких жителей дома во дворе установлена детская площадка, где можно безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с

автомобилем. Ваш будущий дом построен в 1981 году и имеет надёжную конструкцию, которая проверена временем. Наличие домофона гарантирует безопасность жильцов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время сразу после покупки. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его достоинствах лично. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке, сочетающем в себе тепло домашнего очага и все необходимые условия для счастливой и гармоничной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России