

Создано: 12.08.2025 в 09:39

Обновлено: 17.10.2025 в 07:28

<https://omsk.move.ru/objects/9284117195>

**Буревестник, Буревестник**

**79136102526**

**Омская область, Омск, проспект**

**Менделеева, 25**

**6 300 000 ₽**

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 25

Улица

[проспект Менделеева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

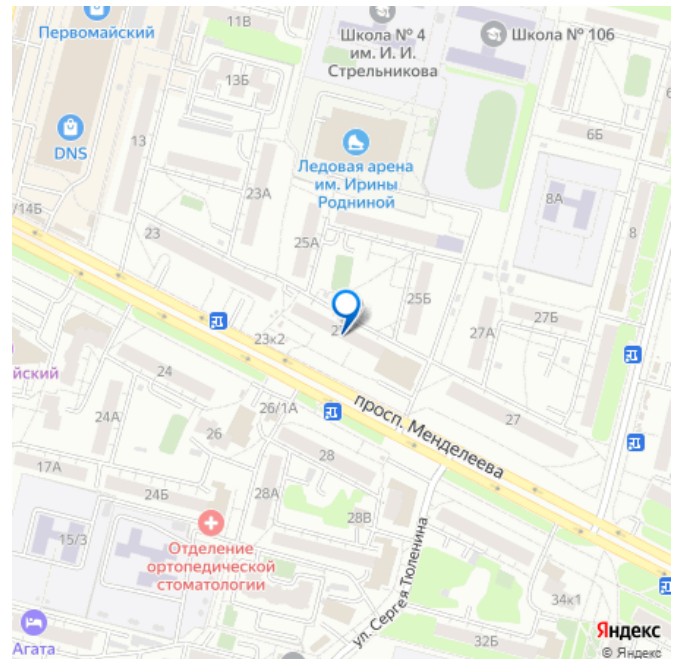
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

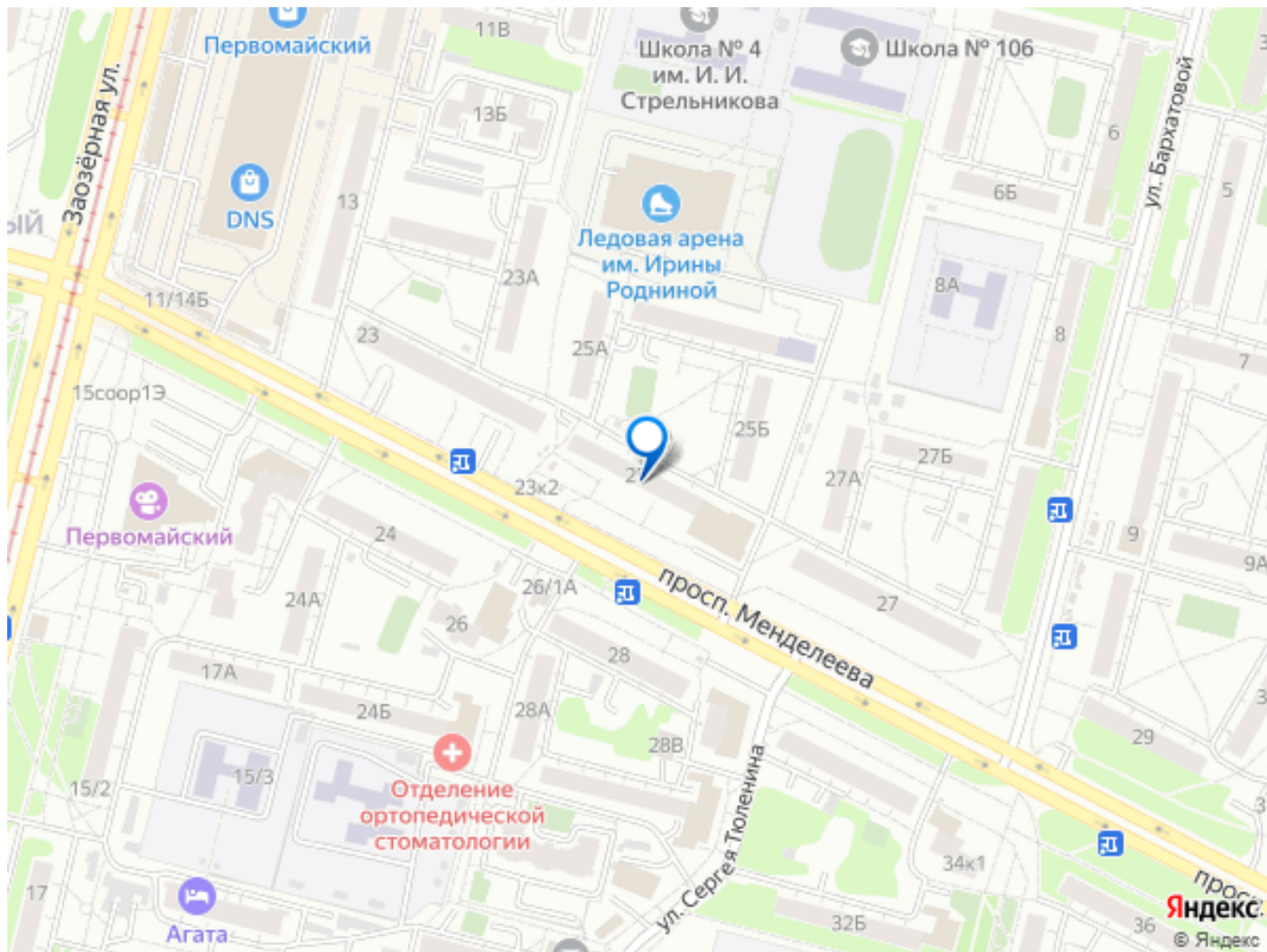
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вам уютную 3-комнатную квартиру - абсолютно готовый вариант «заходи и живи»! Виды, которые вдохновляют: благодаря расположению окон на юг и север, вы будете наслаждаться яркими рассветами и живописными закатами, не выходя из дома. Комфорт и функциональность: \* Просторная кухня (12 кв.м) для уютных семейных ужинов. \* Изолированные комнаты, много мест для хранения. \* Остается вместительный шкаф-купе, кухонный гарнитур, диван, кровать. \* Установлен кондиционер. \* Пластиковые окна, счетчики на все коммуникации. \* Квартира очень светлая и теплая. Современная инфраструктура дома: \* Чистый подъезд после капитального ремонта, новый лифт. \* Большая оборудованная парковка во дворе, новая детская площадка. \* Видеонаблюдение с доступом через телефон - ваша безопасность под контролем! Удобное расположение: \* Рядом остановки транспорта, детская поликлиника, детские сады, школы, кинотеатр «Первомайский», рынок и множество магазинов. \* Отличная транспортная развязка, но ночью тихо. Готова к сделке: подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Чистая продажа! Документы готовы!





Move.ru - вся недвижимость России