

🕒 Создано: 30.05.2025 в 13:16

🔄 Обновлено: 02.09.2025 в 13:31

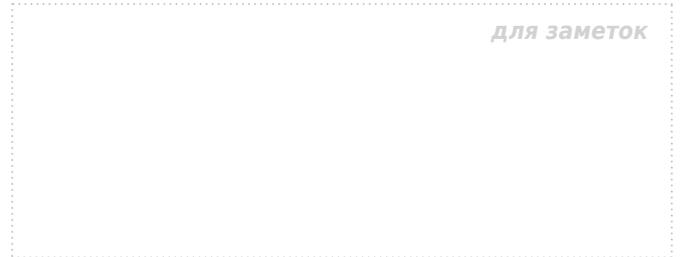
Собственник

**79136807483,7913632
2027**

**Омская область, Омск, улица Ярослава
Гашека, 12**

5 600 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ярослава Гашека, 12



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

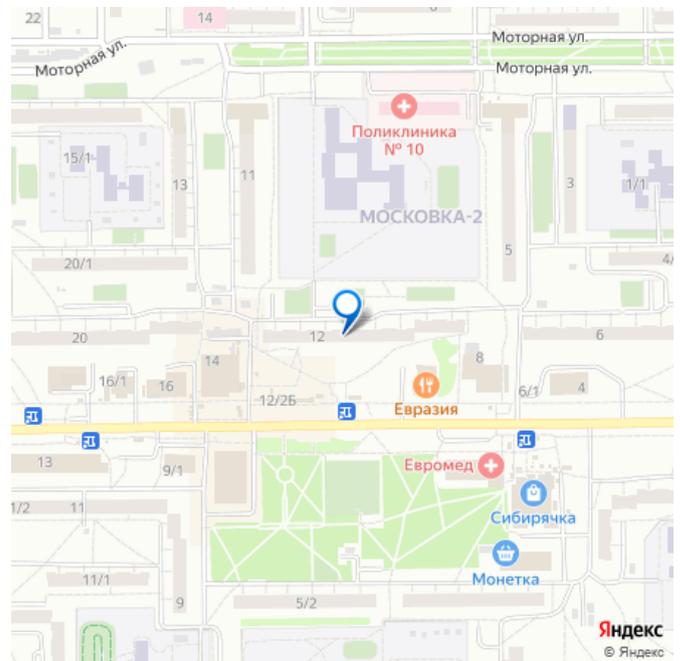
8.6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

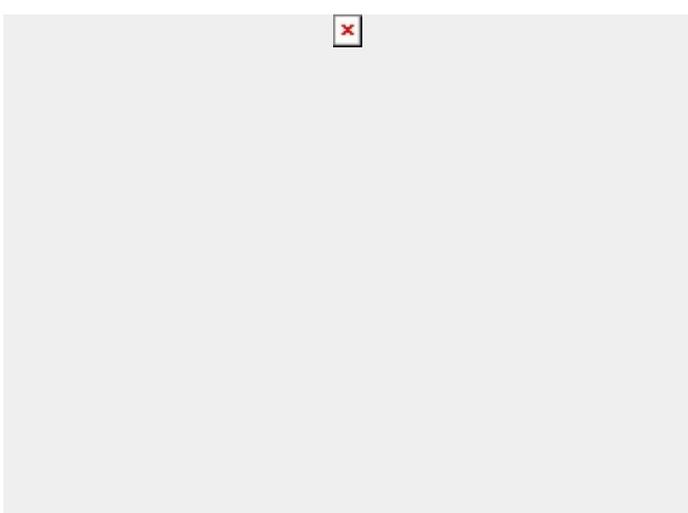
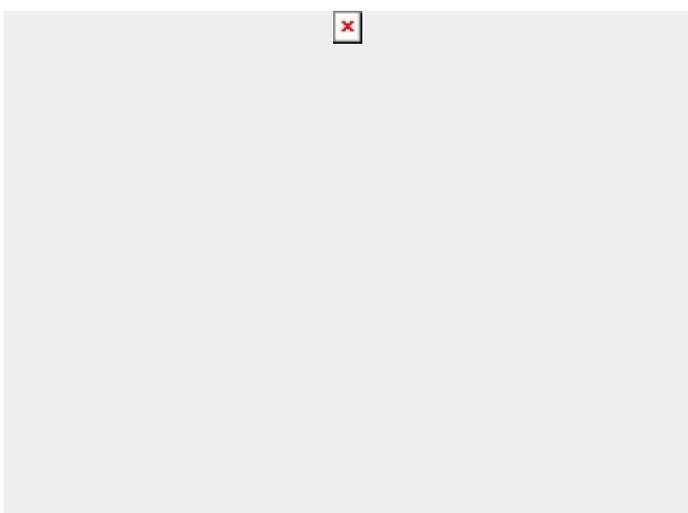
да

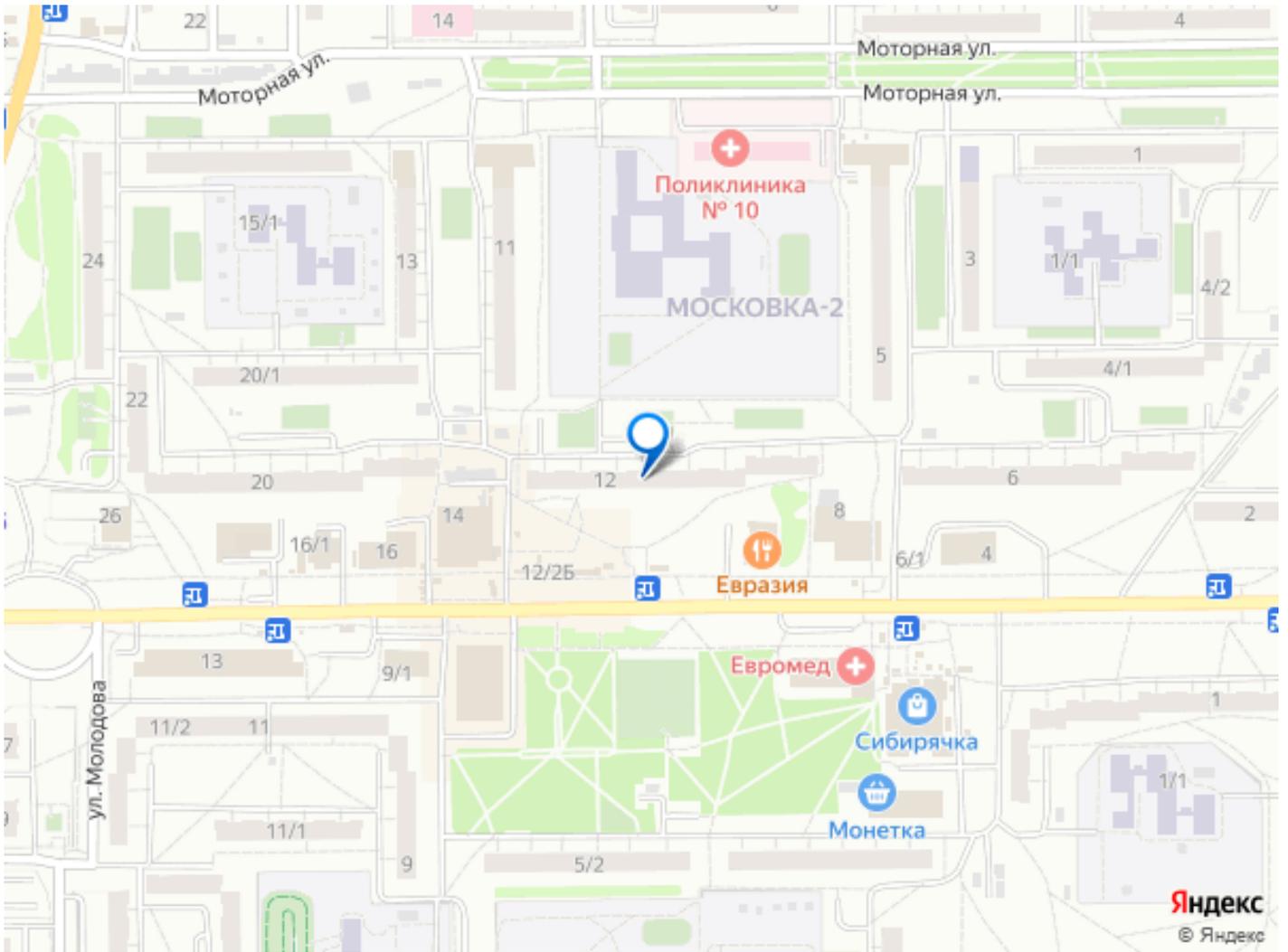
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН АВАНС !!! Предлагаем вашему вниманию 3-х квартиру, расположенную в доме на улице Гашека микрорайон Москва-2. Этот уютный дом находится вблизи от конечной остановки «Гашека». Удобная транспортная развязка и современный остановочный комплекс позволят быстро добраться до любых районов города. Квартира обладает комфортной и востребованной планировкой Ленинградского типа: просторная прихожая, три изолированные комнаты 16,8 м²; 10,2 м² и 11,5 м²; кухня площадью 8,6 м² и кладовая, санузел раздельный. Высота потолков в 2,65 метра создает ощущение простора и уюта. Квартира очень теплая, не угловая, окна ПВХ и застекленная лоджия, ориентированные на юг и север, обеспечивают комфортное проживание в летний зной. Квартира находится на удобном 4-м этаже. К тому же, в доме имеется закрытый тамбур на две квартиры, чистый и ухоженный подъезд с новым лифтом, а также спокойные, доброжелательные соседи. Придомовая территория ухожена, с достаточным числом парковочных мест, оборудована детская площадка. Развитая инфраструктура в непосредственной близости включает всё необходимое: школы, детские сады, почта, поликлиника, банки, магазины, торговые комплексы, гипермаркет «Лента», новый Арт-Бассейн с тренажерным залом и множество других удобств, делая вашу жизнь ещё более

комфортной. Квартира на чистой продаже, свободная, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России