

Создано: 20.10.2025 в 09:14

Обновлено: 20.10.2025 в 09:31

<https://omsk.move.ru/objects/9285908528>

Юлия Миролеева, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 21**

7 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 21

Улица

[улица Масленникова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

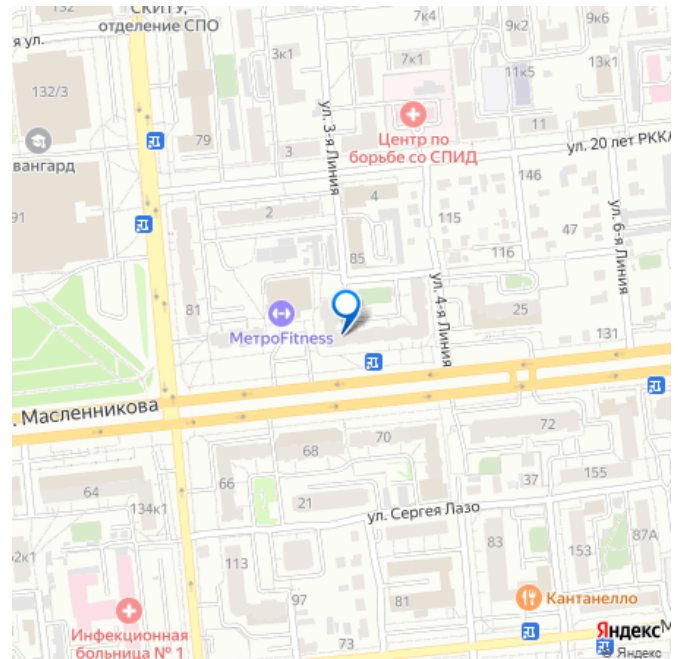
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира в отлично развитом районе города!

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме с окнами, выходящими на разные стороны. Преимущества квартиры, которые позволяет Вам сразу начать обустраивать новое жилье по своему вкусу:

- Удобная планировка и просторные комнаты
- Частично обновленная электропроводка
- Новые радиаторы отопления
- Выравненные стены в кухне и прихожей

Во дворе имеется место для парковки, а также обустроенная спортивная площадка для активного отдыха.

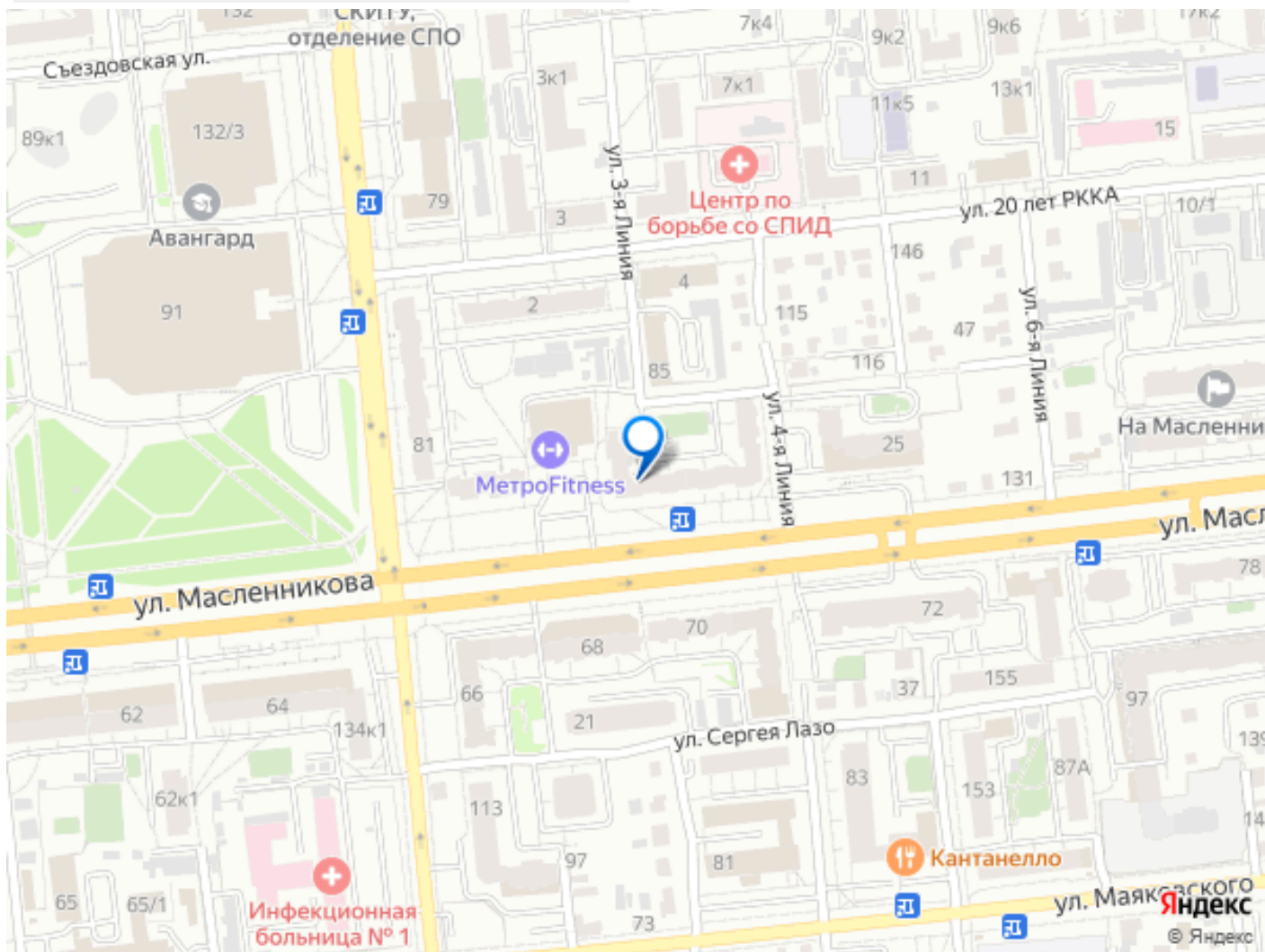
Расположение дома также порадует Вас: в шаговой доступности находятся детские сады 157, 53, центр раннего развития ребенка, школа 72, частная гимназия с IT-уклоном, детско-юношеская спортивная школа Авангард и др., детская обл. больница, торговые центры, парикмахерские, фитнес-клубы, скверы и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь комфортной и удобной. Звоните, записывайтесь на показ прямо сейчас!

Документы готовы, два взрослых собственника, без долгов и обременений, подойдет под любой вид сделки. Безопасно и

комфортно сопроводим любой вид сделки.

Одобрим ипотеку: по сниженным ставкам от 12,25%, одобрение в многочисленных банках-партнерах. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Арт. 119940463





Move.ru - вся недвижимость России