

Создано: 22.09.2025 в 10:49

Обновлено: 03.10.2025 в 08:11

Омская область, Омск, улица Ватутина, 3

7 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 3

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

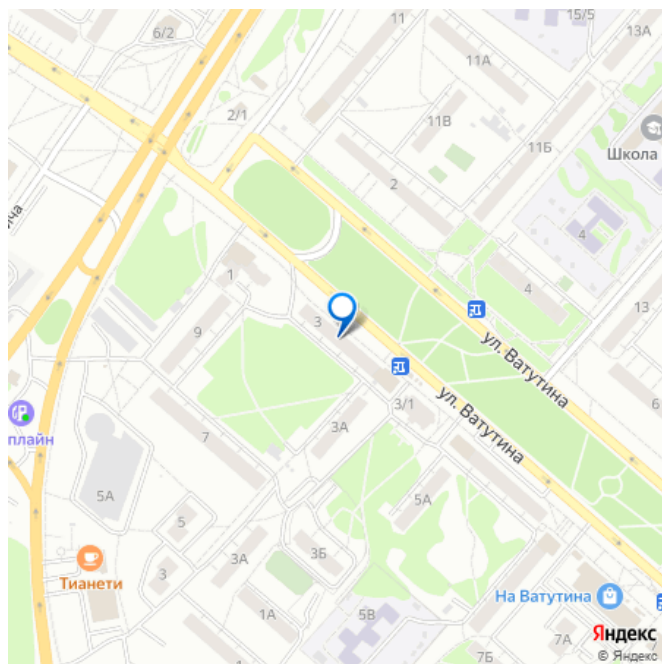
<https://omsk.move.ru/objects/9285157051>

Светлана Васильева, НСБ-

Недвижимость

79139703788

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

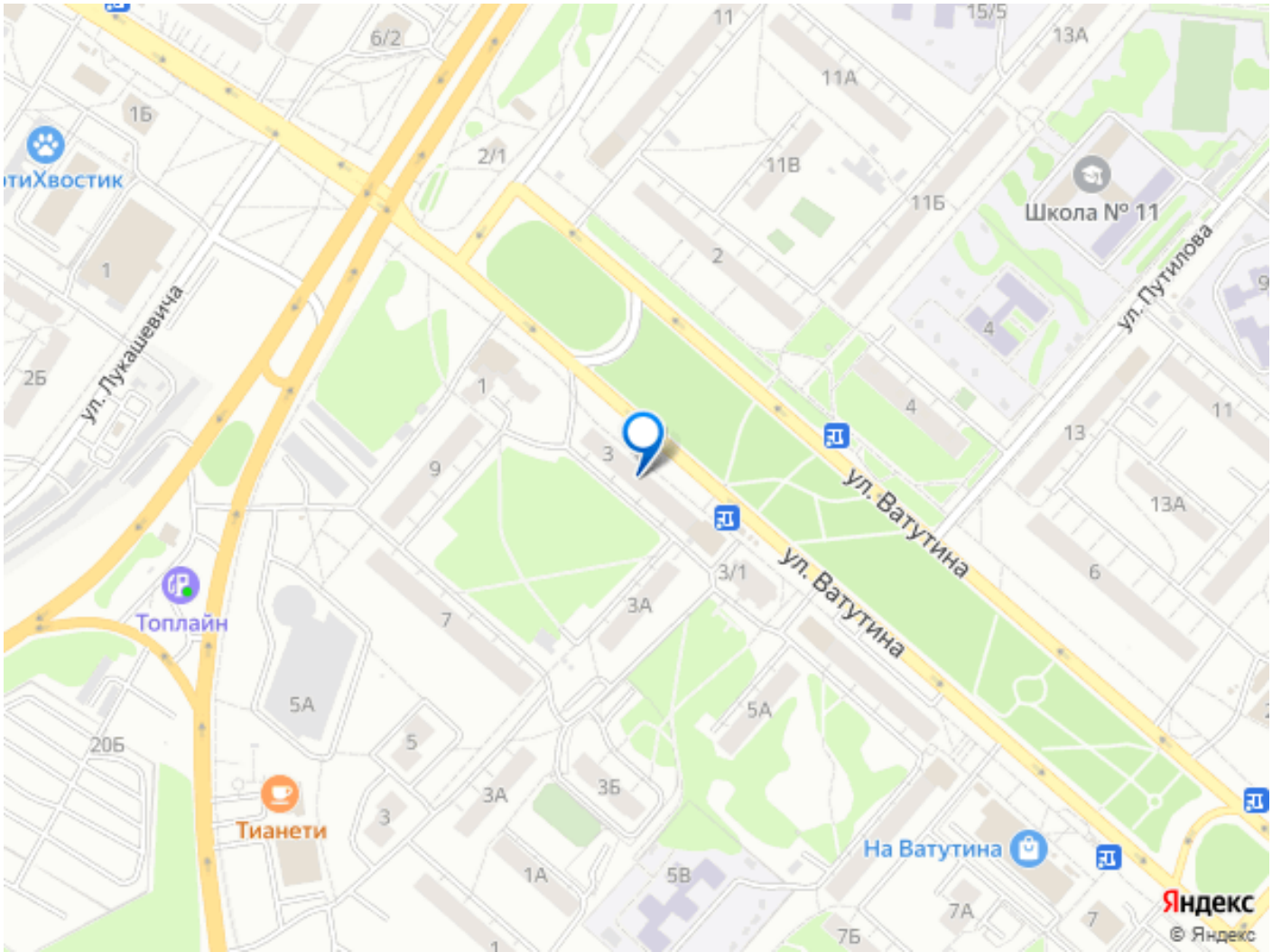
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117577701 НСБ-Недвижимость предлагает к продаже просторную трехкомнатную квартиру с великолепным функционалом и продуманным дизайном интерьера. Отличительной особенностью данной недвижимости является уникальная планировка: отдельный санузел и три уютные изолированные комнаты. Кухонный интерьер впечатляет своим стилем и удобством благодаря современному гарнитуру с качественной каменной столешницей и тёплым полом. Спальная комната оборудована большим угловым шкафом и удобной кроватью, которую собственник оставляет новым владельцам. Просторная кухня порадует любителей готовить, а также станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Для хранения вещей предусмотрена отдельная гардеробная зона. Балкон квартиры оснащен функциональным встроенным шкафом, который поможет рационально использовать пространство, а уютная лоджия приглашает насладиться прекрасным видом на живописную березовую рощу через большие панорамные окна. Удивительно удобное расположение дома обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым учреждениям и объектам инфраструктуры: рядом расположены остановка общественного транспорта, супермаркет, школа и детский сад. Этот

вариант жилья идеально подойдет семье, ценящей комфорт, качество и функциональность пространства. Сделайте выбор в пользу счастья своей семьи уже сегодня! НСБ-Недвижимость 24 года на рынке недвижимости. Каждая сделка застрахована на 5 млн рублей. Мы работаем под девизом Надежно, Стабильно! Бережно!





Move.ru - вся недвижимость России