

Создано: 18.09.2025 в 08:10

Обновлено: 01.10.2025 в 05:12

Омская область, Омск, Почтовая улица, 6

9 800 000 ₽

Омская область, Омск, Почтовая улица, 6

Улица

[улица Почтовая](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9285065569>

Михаил Валерьевич Кашленко,

Михаил Валерьевич Кашленко

79131421683

для заметок

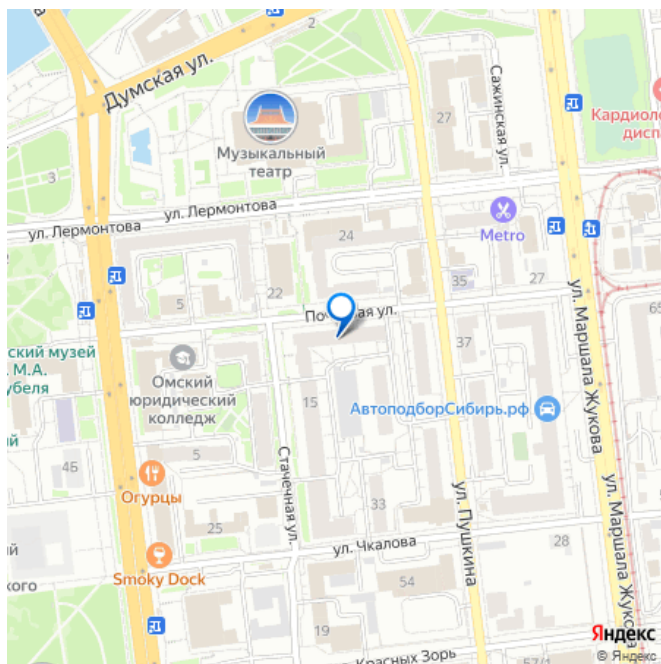


3

12 м²

62 м²

1/9

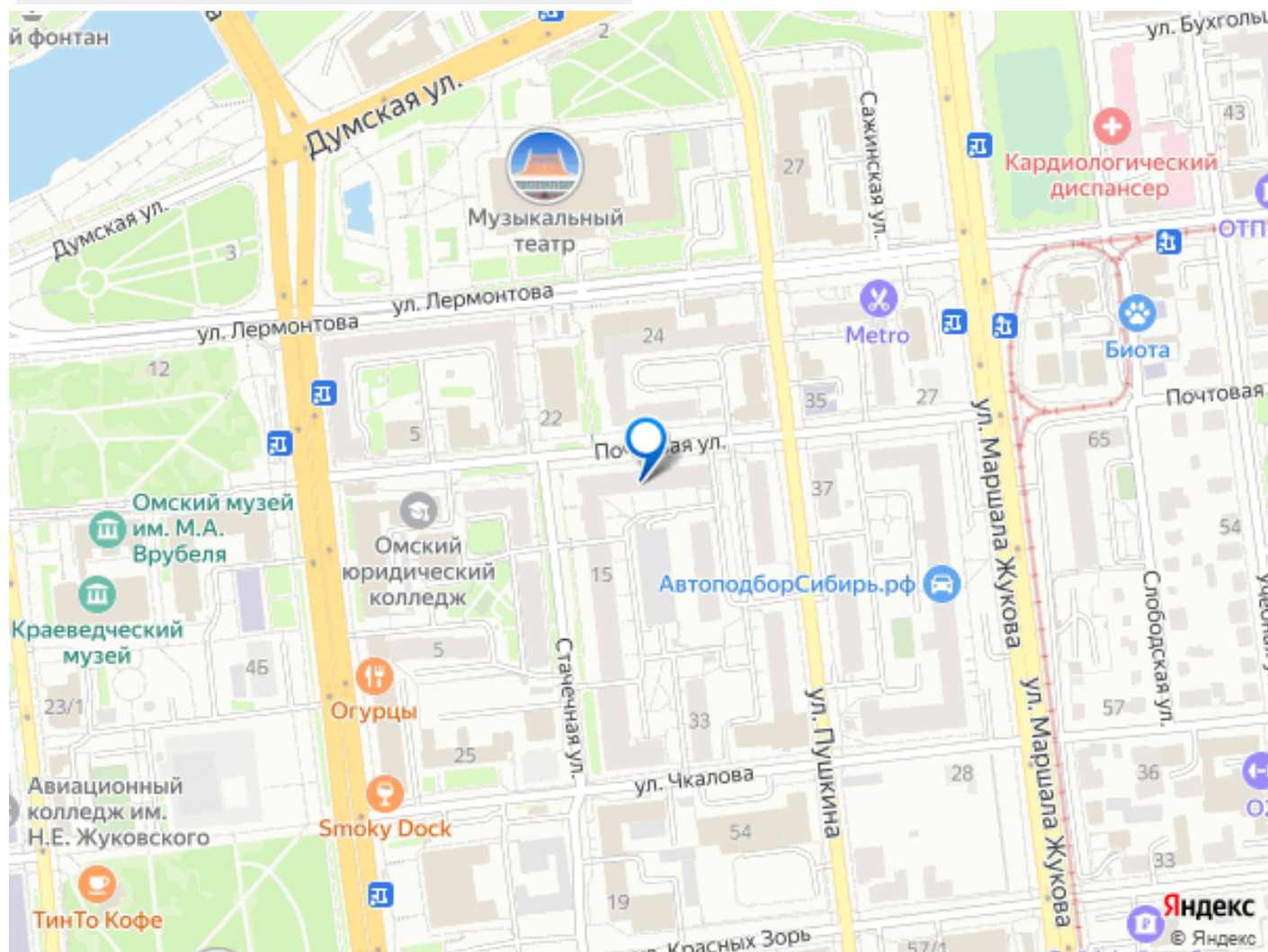


Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 63 квадратных метра на первом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Омск, Почтовая улица, 6. Дом построен в 1994 году и имеет закрытую территорию с кодовой дверью, что гарантирует безопасность жильцов. ДАННУЮ КВАРТИРУ НА 100% ВОЗМОЖНО ПЕРЕВЕСТИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ!!! Квартира после качественного евро ремонта, благодаря чему здесь созданы комфортные условия для жизни. Жилая площадь составляет 45 квадратных метров, а кухня занимает 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления пищи и семейных ужинов. Также имеется два балкона, откуда открывается вид на тихий двор и улицу. Расположение квартиры особенно привлекательно она находится в самом центре города, рядом с множеством объектов инфраструктуры. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для активного отдыха во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Помимо этого, вокруг дома сосредоточено множество салонов красоты и медицинских центров, где можно получить широкий спектр услуг. Наличие охраняемой парковки во дворе и подземной парковки со шлагбаумом значительно упрощает вопрос с парковочными местами. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника

остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России