

🕒 Создано: 17.02.2025 в 19:51

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:56

Агент

79136602504

**Омская область, Омск, Мельничная
улица, 91**

6 300 000 ₺

Омская область, Омск, Мельничная улица, 91

Улица

[улица Мельничная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

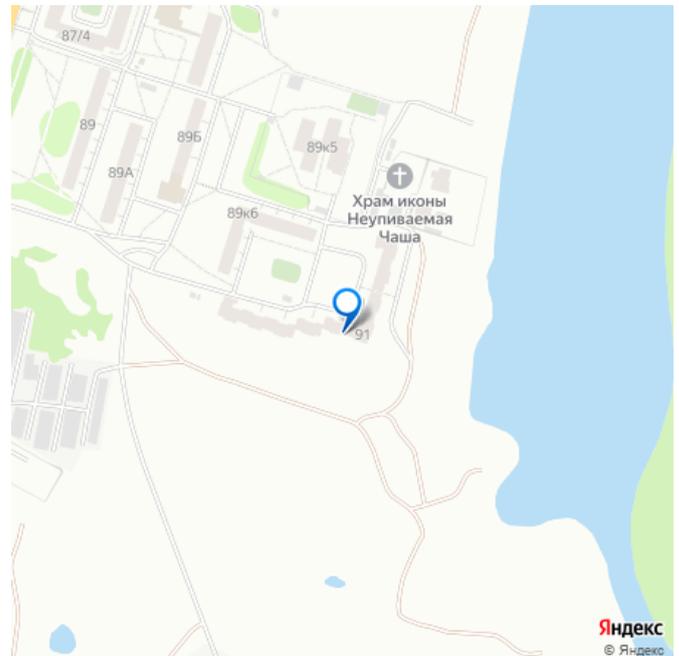
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

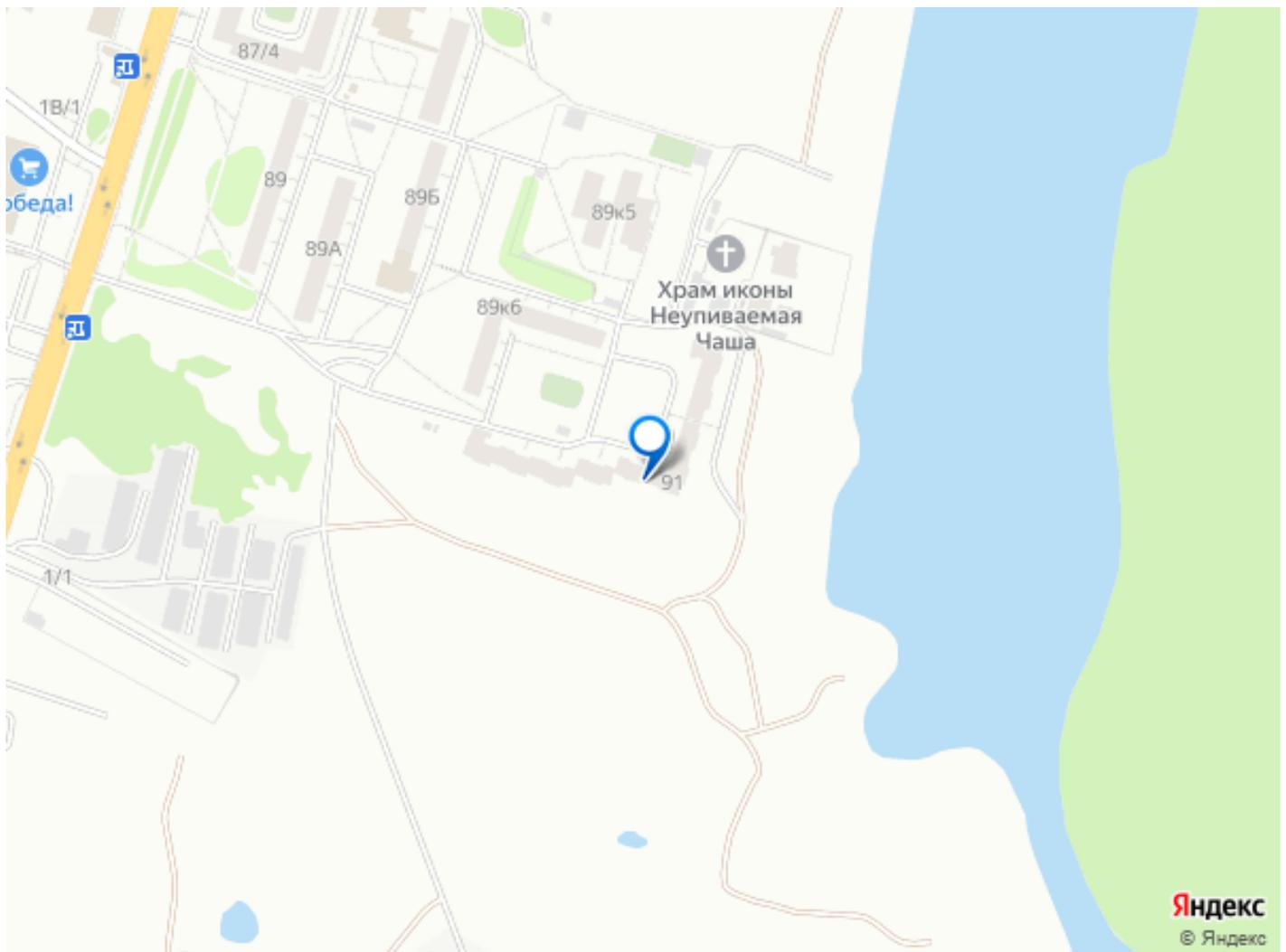
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже 3 комнатная квартира в 9 этажном кирпичном доме 2000 года постройки. Теплая, не угловая квартира с удобной планировкой, комнаты изолированы полностью готова для проживания. В квартире сделан качественный ремонт, окна ПВХ, просторная лоджия застеклена, заменена электропроводка, стояки водоотведения, стены выровнены, поклеены качественные обои, натяжные потолки кроме кухни, в ванной комнате и сан узле новая сантехника, стены в кафеле, установлены приборы учета. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф купэ в прихожей, мебель в ванной. Окна в квартире выходят на 2 стороны. Тамбур на 2 квартиры. Просторный ухоженный двор с детской площадкой и придомовой территорией. Установлены камеры видеонаблюдения. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой, рядом имеется все необходимое для проживания, остановка общественного транспорта, магазины различного назначения, детский сад, школа, различные салоны, недалеко река Иртыш.





Move.ru - вся недвижимость России