

🕒 Создано: 28.10.2025 в 15:24

Обновлено: 28.10.2025 в 14:24

**Омская область, Омск, улица
Декабристов, 149**

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Декабристов, 149

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

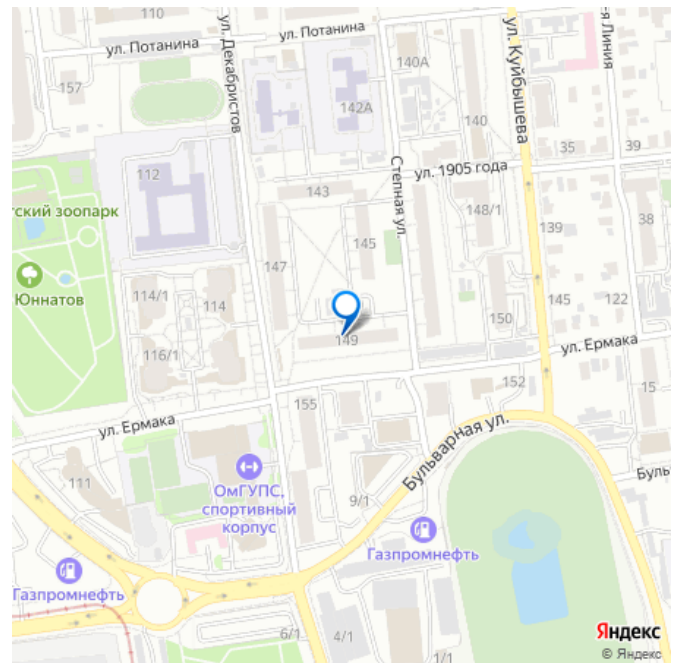
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9286111526>

City 55, City 55

**79136321369,7983562
4692**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

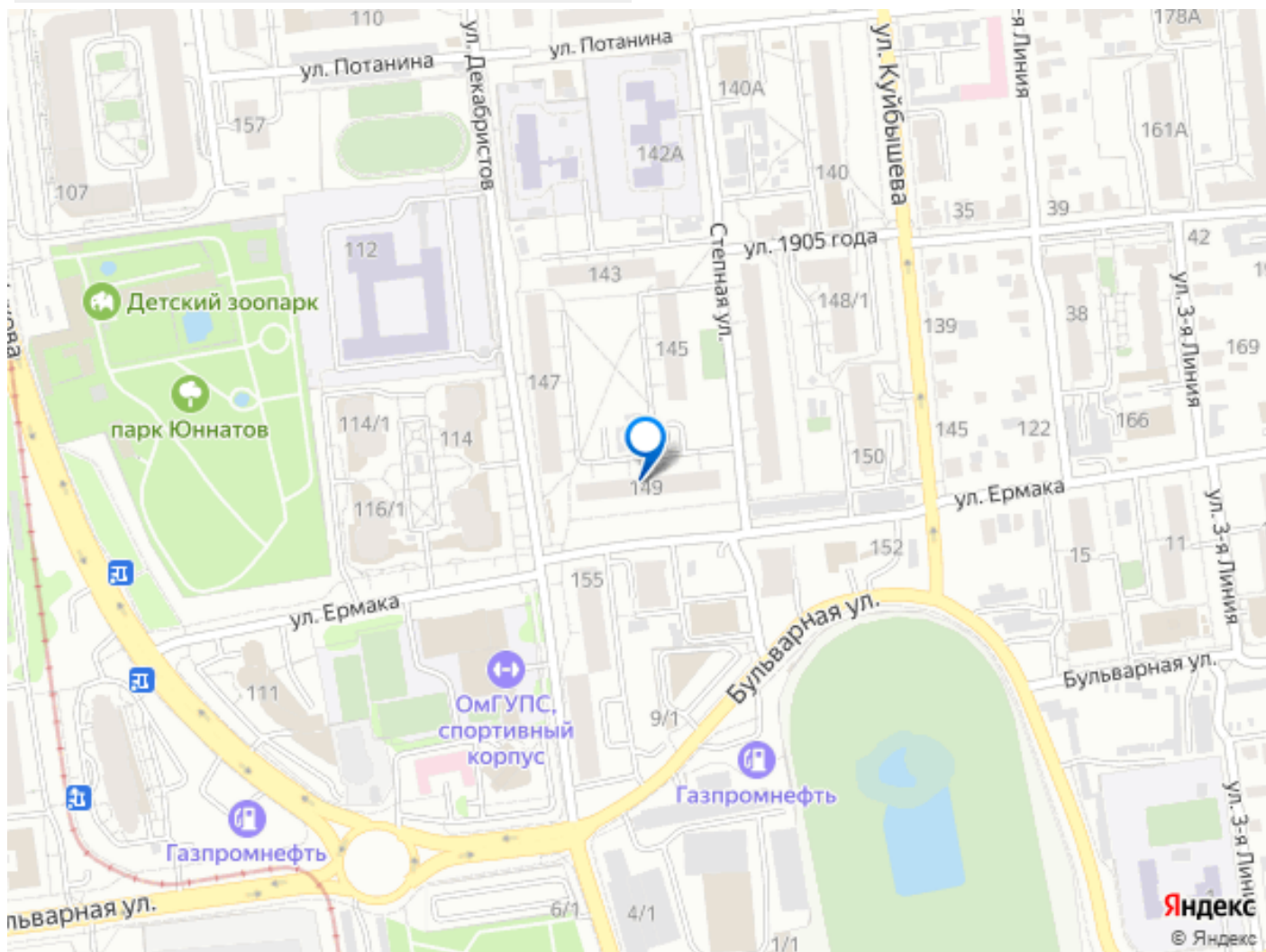
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира на 9/9 панельного дома. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивает домофон, а удобная парковка во дворе избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Недалеко от дома находятся различные магазины и супермаркеты, такие как Няшки, продуктовый магазин, Магнит у дома и другие, что делает ежедневные покупки максимально удобными. Для тех, кто следит за своей внешностью и красотой, поблизости работают салоны и студии, включая Элегант, парикмахерскую, Alx и ПроМаникюр. Школа, торговый центр и парк рядом с домом позволяют наслаждаться всеми преимуществами развитой инфраструктуры, не покидая пределов района. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование жилья. Также стоит отметить, что в квартире проведен газ, что является несомненным плюсом. Мебель и техника по договоренности.

Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждет своих новых хозяев и готова стать вашим теплым семейным гнездышком.





Move.ru - вся недвижимость России