

🕒 Создано: 11.09.2025 в 16:07

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 06:42

**Содействие, Содействие**

**79136320723**

**Омская область, Омск, улица  
Лукашевича, 12**

**7 800 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 12

Улица

[улица Лукашевича](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

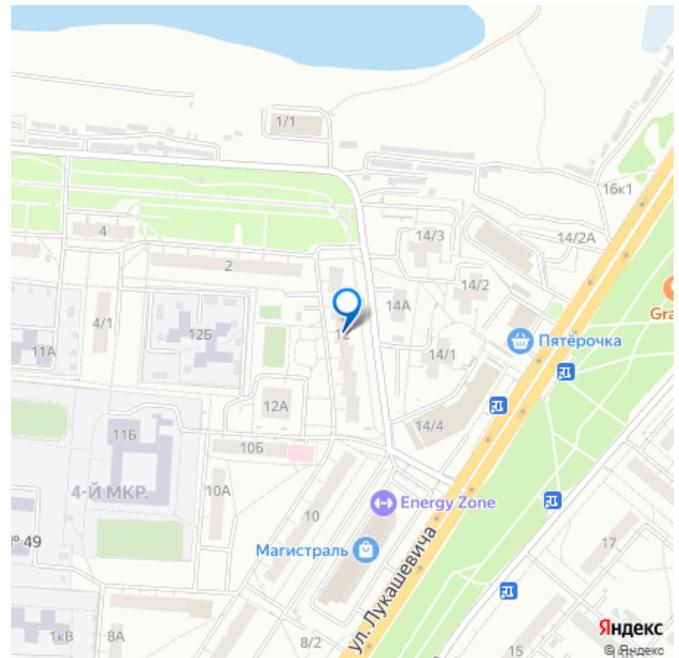
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

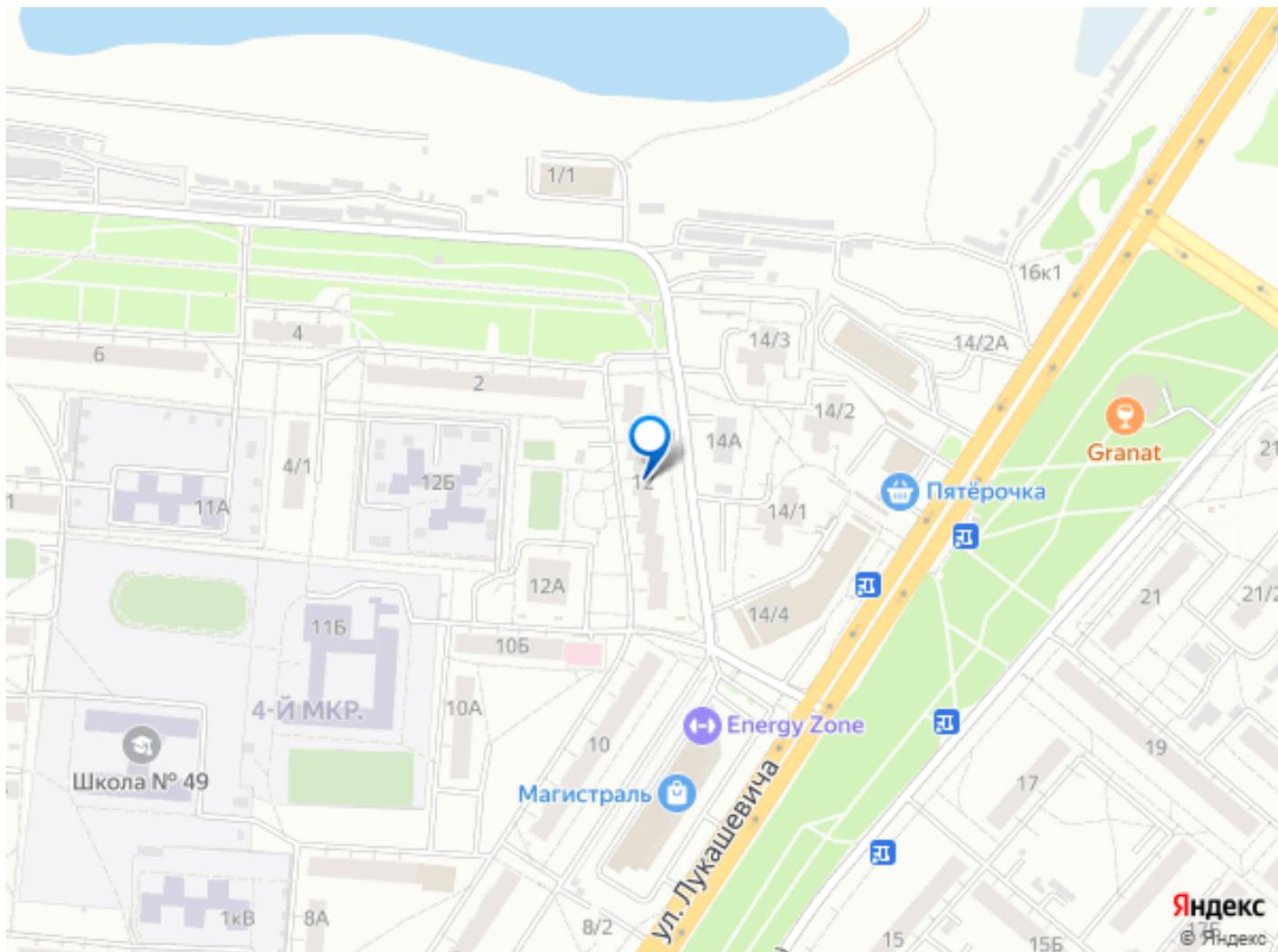
## Описание

Внесён аванс! Срочная продажа! Достойная квартира для тех, кто ценит стиль и лаконичность! Сертифицированное агентство недвижимости Омской гильдии риэлторов «Содействие» предлагает к Вашему рассмотрению квартиру по адресу ул. Лукашевича д.12 в престижном микрорайоне Левобережья. Ориентир ТК «Маяк», Маяк Молл». Общая площадь квартиры 62.9 кв. м (лоджия не входит в общую площадь квартиры). Квартира расположена в Доме образцового содержания. - Достоинства квартиры: расположена на востребованном 4-ом этаже. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих современных материалов. Ремонт в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Стены, пол выровнены, итальянские обои, на полу ламинат. Потолки выровнены и натяжные, двойное освещение. В квартире установлены все приборы учета, кондиционер, что обеспечат вам комфорт в любую погоду. Санузел отдельный, облицован кафелем, оборудован современной сантехникой. В квартире остаются кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф-купе и мебель в детской комнате, остальная мебель по договоренности. Лоджия остеклена. - Тамбур

на две квартиры, где также сделан хороший ремонт с установкой надежной современной дверью. - Квартира находится в середине дома, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а также равномерное естественное освещение в течение дня. - Расположение дома делает объект особенно привлекательным: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны, парки, школы и детские сады. Близость к общественному транспорту и основным магистралям упрощает перемещение по городу, при этом квартира остается в тихом и зеленом районе. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!! Быстрый выход на сделку!!! Один взрослый собственник, срок владения с 1993 года, что обеспечит безопасность Вашей покупки. Без долгов и обременений! Юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки. Заинтересовались? Приезжайте на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира соответствует вашим ожиданиям! Запишитесь на удобное для вас время. Будем рады показать вам ваш будущий дом.







Move.ru - вся недвижимость России