

🕒 Создано: 29.08.2025 в 18:45

Обновлено: 28.09.2025 в 13:30

Собственник

79136701340

**Омская область, Омск, улица
Декабристов, 104**

8 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Декабристов, 104

Улица

[улица Декабристов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

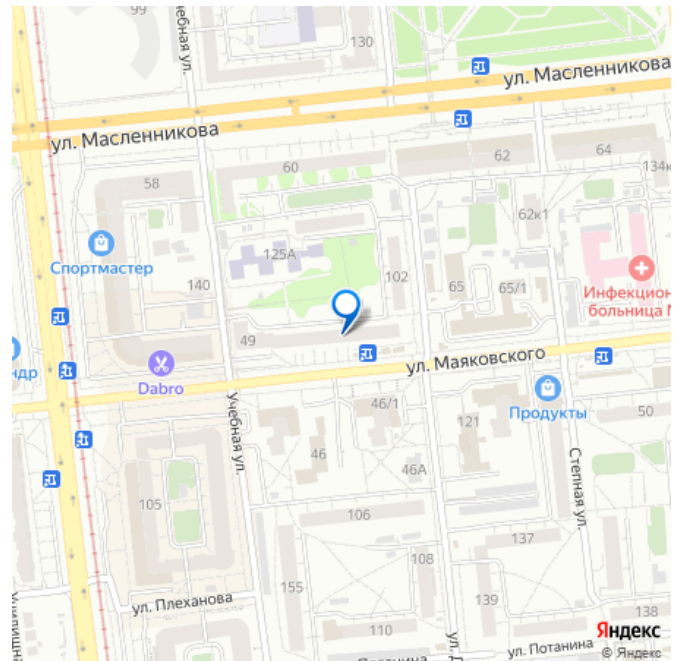
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

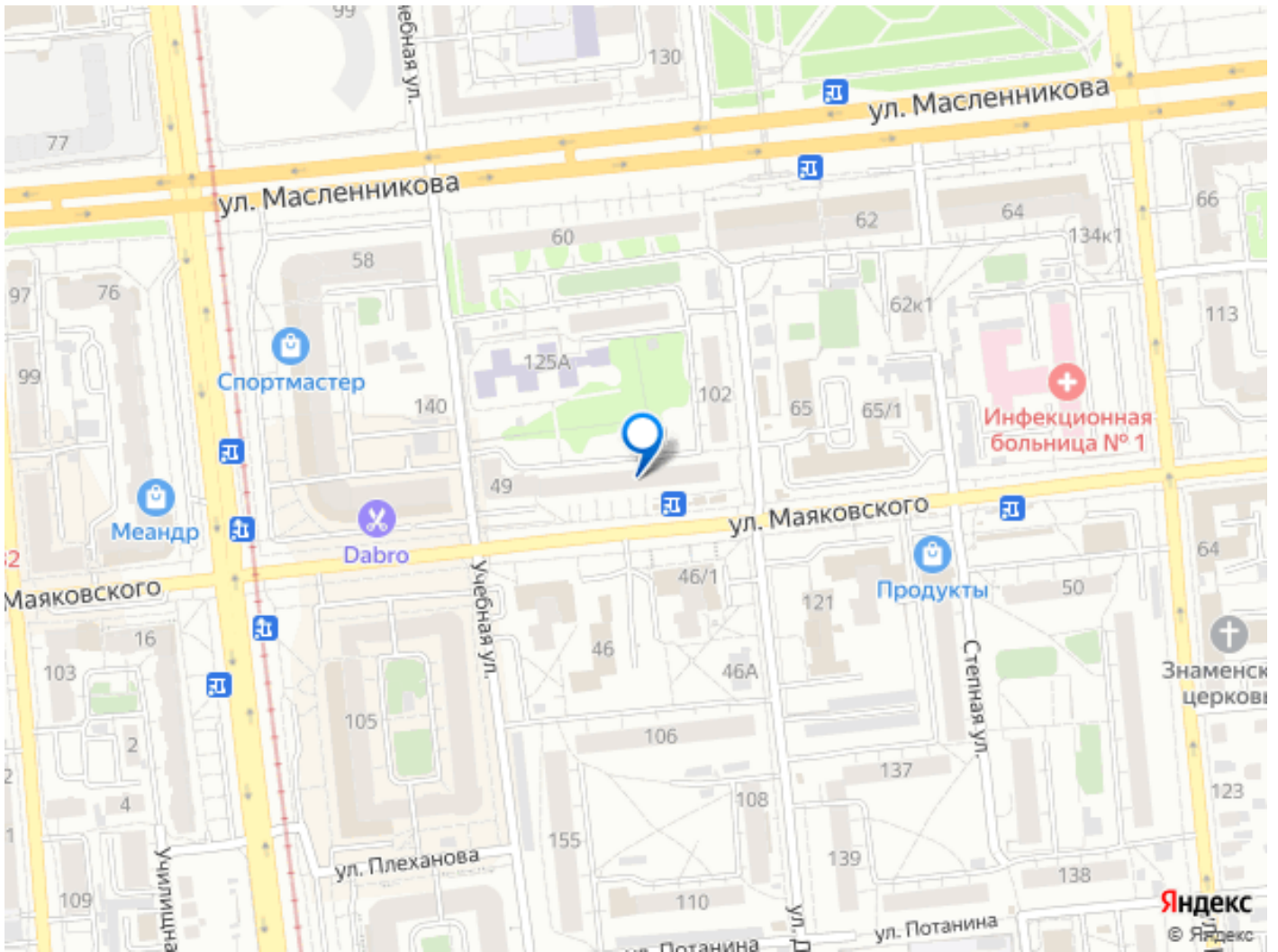
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Омске на улице Декабристов, дом 104. Общая площадь квартиры составляет 62.9 кв. м, расположена она на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира светлая, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 11 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Комнаты уютные и функциональные, что позволит обустроить пространство по своему усмотрению. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, имеется пассажирский лифт. Во дворе предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Остановка прямо за домом. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс покупки. Документы к сделке готовы.

Возможна ипотека. В собственности 7 лет .
Полная стоимость в договоре . Приглашаем
вас на просмотр! Не упустите возможность
приобрести комфортное жилье в развитом
районе города. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России