

Сергей Глебов, Новое Поколение
79136700936

 Создано: 04.07.2025 в 12:51
Обновлено: 25.10.2025 в 10:33

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 181**

7 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 181

Улица

[улица Масленникова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

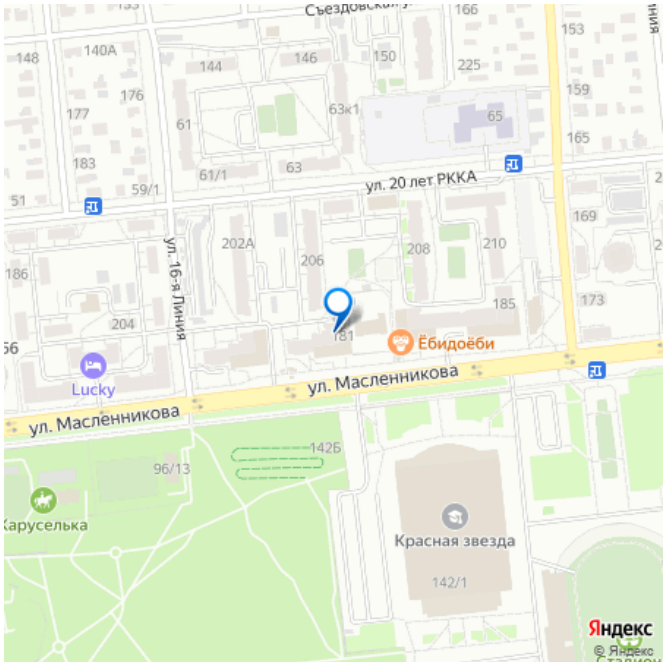
8 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Компания недвижимости "Новое поколение" предлагает к продаже 3-к квартиру в одном из лучших микрорайонов города.

ПЛАНИРОВКА включает в себя: кухню, гостиную, спальню, детскую, совмещенный санузел, две лоджии (все комнаты изолированные). Окна квартиры выходят во двор и на парк. СОСТОЯНИЕ квартиры позволяет заехать и жить. Окна ПВХ. В двух комнатах потолок натяжной с центральными светильниками. В ванной комнате сделан ремонт из дорогостоящих материалов. В квартире есть КОНДИЦИОНЕР. МЕБЕЛЬ: вся встроенная мебель достанутся новым собственникам. ПРЕИМУЩЕСТВО НАШЕГО кирпичного дома - это прежде всего увеличенная толщина стен! За счет этого зимой очень тепло, летом прохладно.

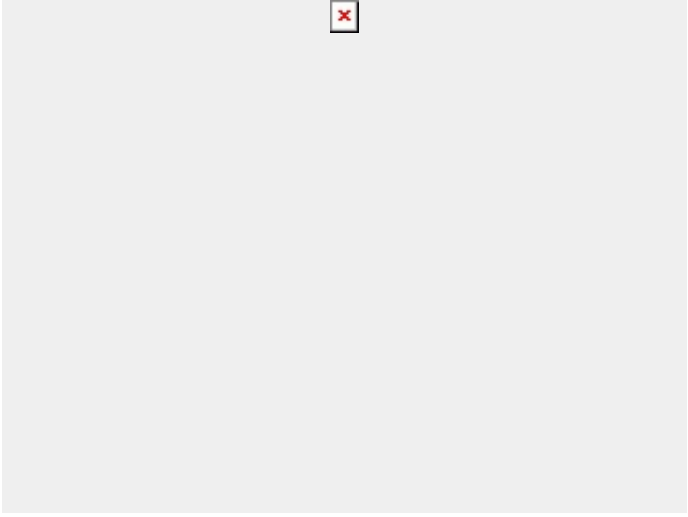
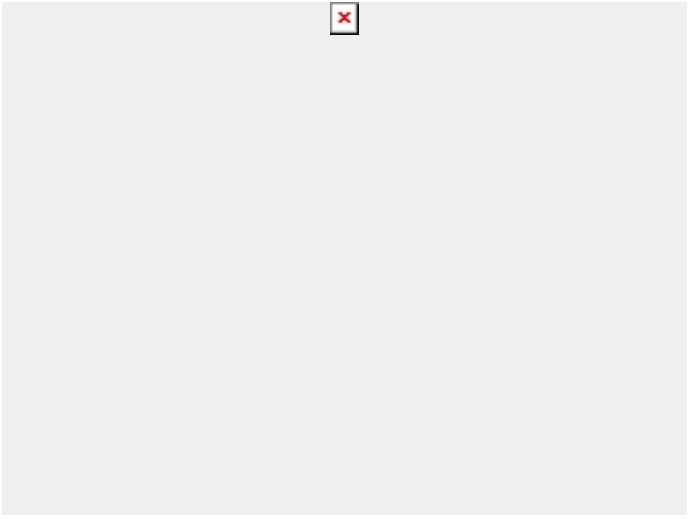
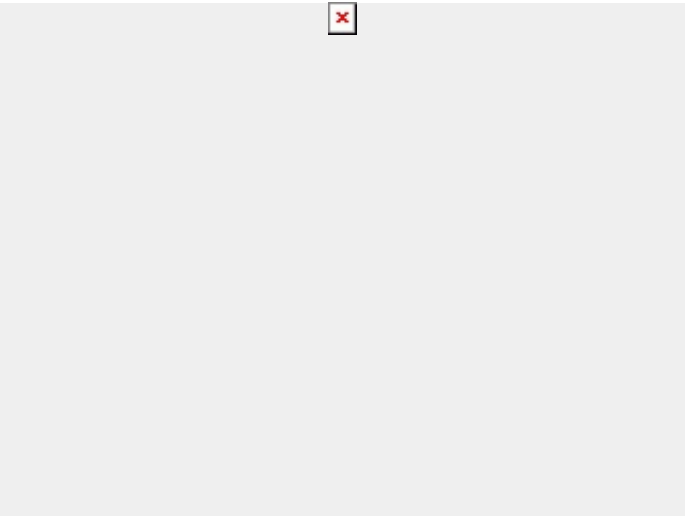
ИНФРАСТРУКТУРА высоко развита. Парк 30 лет ВЛКСМ. Хорошая транспортная развязка.

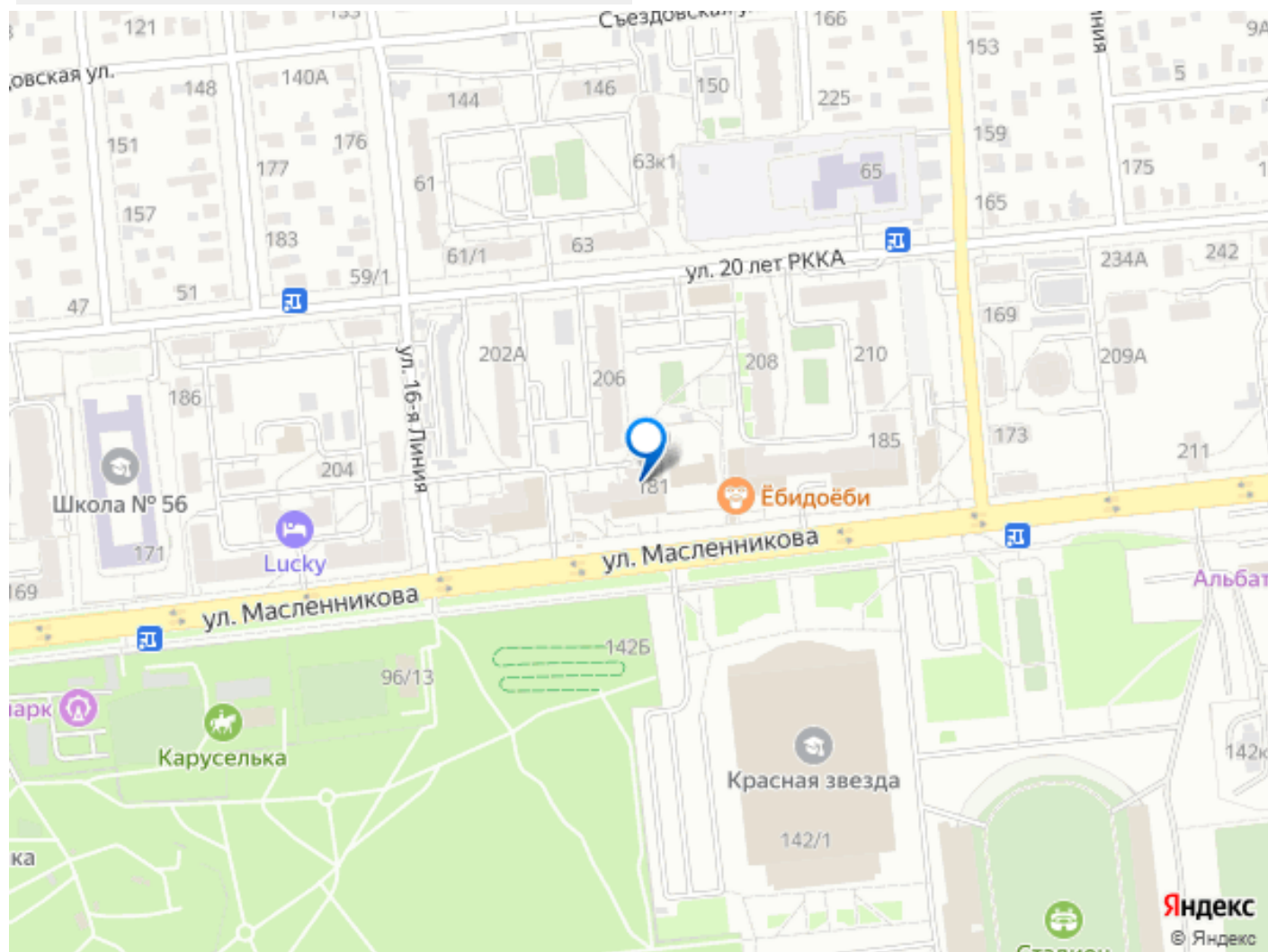
. В шаговой доступности школа 56, детский сад 37, разнообразные спортивные секции, школы и клубы для детей и взрослых.

магазины, ПВЗ. Все документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке.

Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните,

чтобы записаться на просмотр квартиры! Арт.
109576194





Move.ru - вся недвижимость России