

О Создано: 23.04.2025 в 11:10

Обновлено: 24.10.2025 в 08:44

#### Омская область, Омск, улица Дмитриева, 5к4

## 6 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 5к4

Улица

# **Т9136700936**



улица Дмитриева



### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

38.5 m<sup>2</sup>

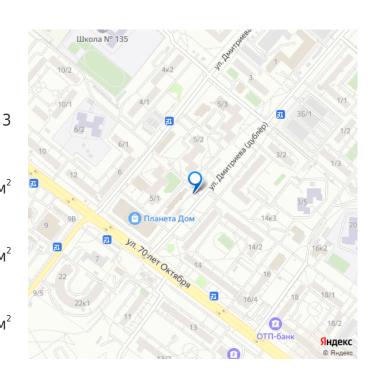
Площадь кухни

8.5 m<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 M<sup>2</sup>

7/10



#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Этаж

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

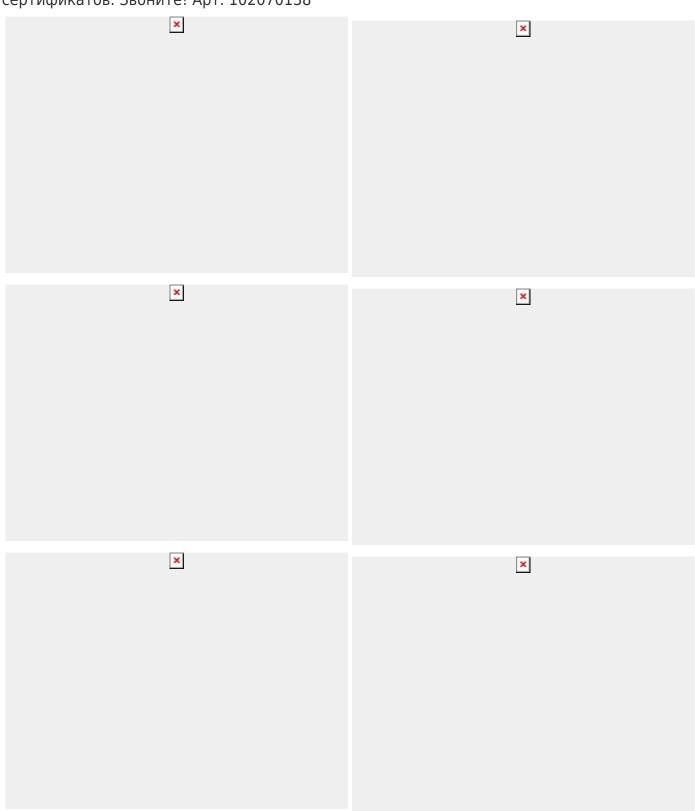
да

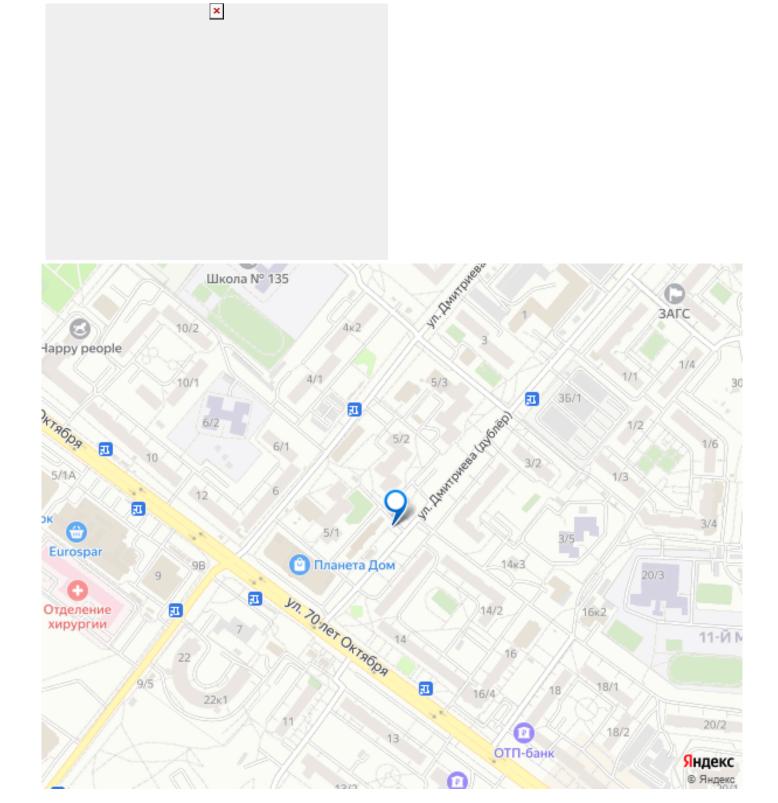
возможна ипотека, лифт

#### Описание

Компания недвижимости "Новое поколение" предлагает к продаже 3-к квартиру в центре Левобережья. О квартире: Квартира очень теплая, с удобной планировкой: 3 изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел, застекленная лоджия. Чистый, ухоженный подъезд, дружелюбные соседи, новый лифт. Ремонт: в квартире выполнен косметический ремонт. На полу уложен линолеум и ковролин, натяжной потолок, коммуникации заменены, установлены приборы учета. Окна квартиры выходят на две стороны. Инфраструктура: в шаговой доступности все социальнозначимые объекты. Множество продуктовых магазинов, средняя школа 42, детский сад 139, лицей 54. Остановка общественного транспорта находится очень близко к дому и позволяет добраться в любую точку города. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы

оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов. Звоните! Арт. 102070138





Move.ru - вся недвижимость России