

Метражи, Метражи

79136029751

🕒 Создано: 30.09.2024 в 14:15

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 14:30

**Омская область, Омск, проспект Мира,
84А**

4 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Мира, 84А

Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

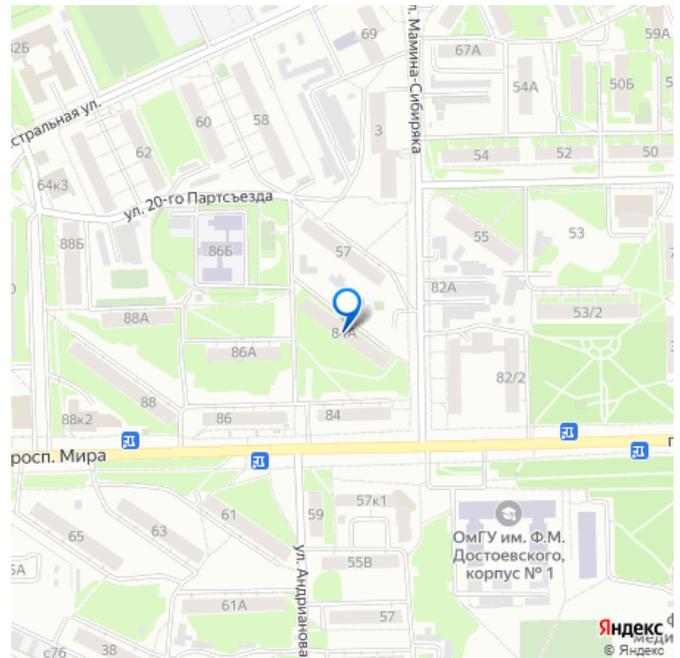
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме . Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 62.7 кв. м., жилая площадь — 47.1 кв. м., площадь кухни — 5.8 кв. м. Окна выходят во двор, что создает спокойную атмосферу. В квартире нет ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать дизайн по своему вкусу и потребностям. Планировка включает две изолированные комнаты. Имеется балкон, где можно организовать уютное место для отдыха или хранения. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. Состояние дома хорошее, подъезды чистые и ухоженные, соседи дружелюбные. Рядом с домом находятся 3 школы, 2 детских сада, 7 МСЧ, магазин Садко, Забайкальская оптовка, ОМГУ, сквер Молодоженов, что делает это место идеальным для семей с детьми. В пешей доступности есть остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться до любой части города.



