

🕒 Создано: 02.10.2025 в 10:59

Обновлено: 10.10.2025 в 13:32

Собственник

79136710973

**Омская область, Омск, улица 5-я Линия,
248**

5 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-я Линия, 248

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

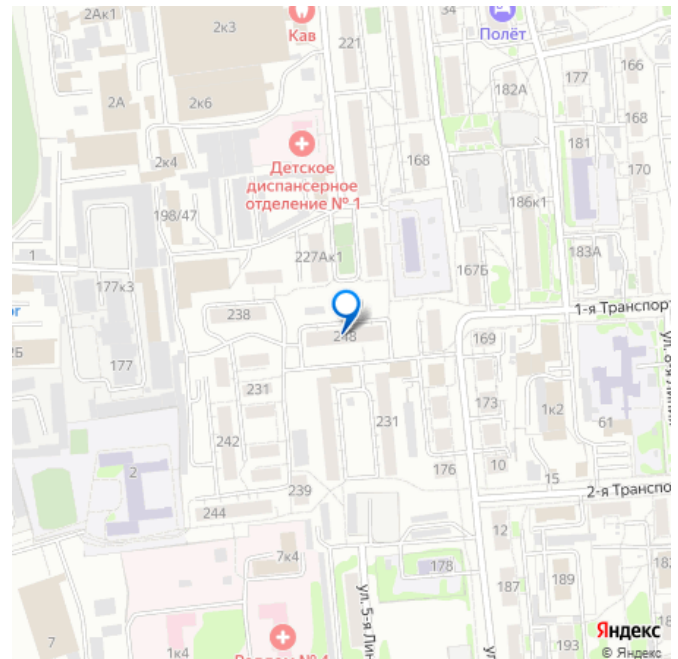
8.7 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

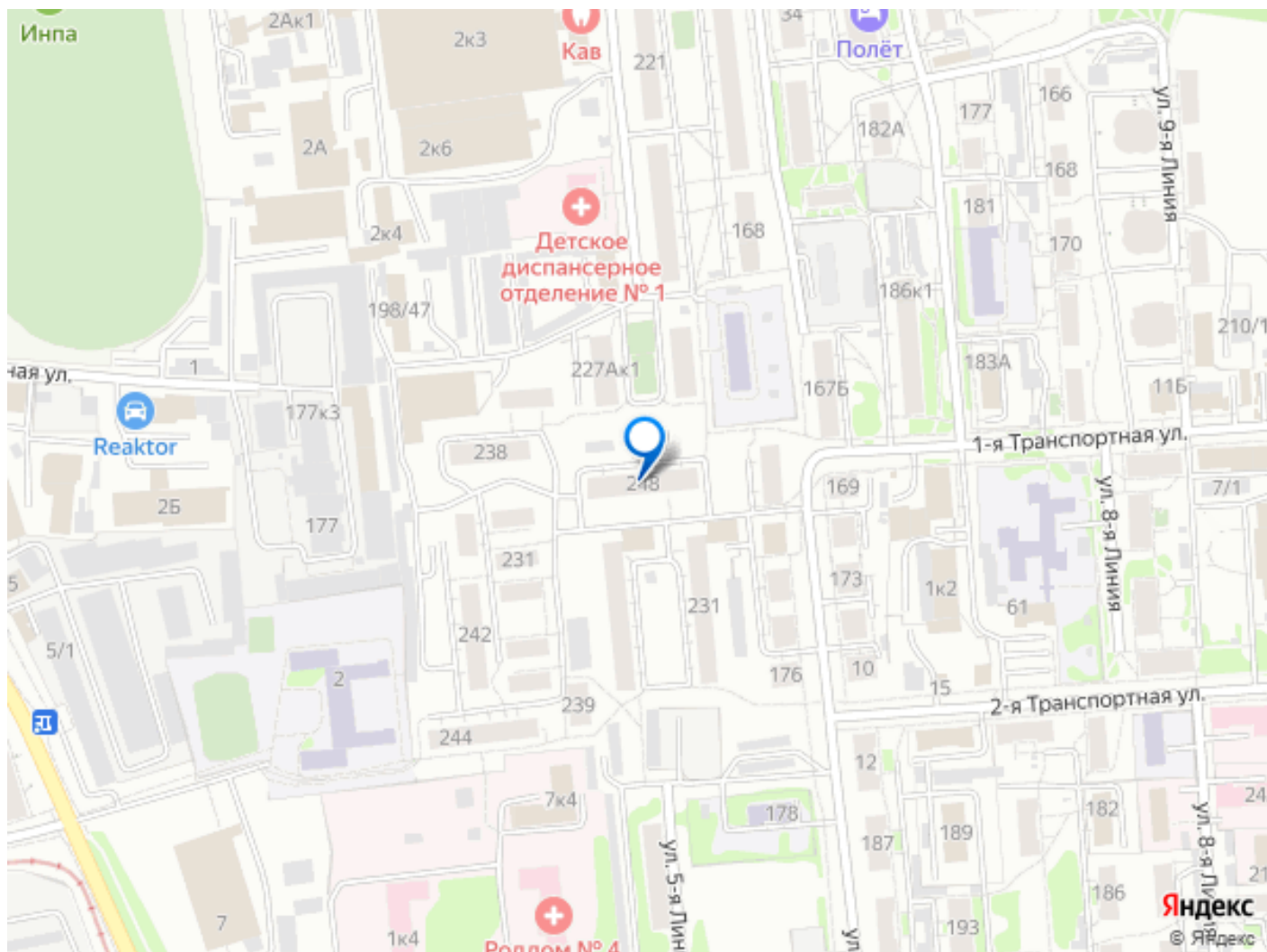
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая 3х комнатная квартира с тремя изолированными комнатами. Удобная планировка, у каждого есть свое пространство для отдыха. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает естественное освещение, проветривание и тишину. Сделан капитальный ремонт крыши. Большая кухня 8.7 м кв позволит собираться всей семье за столом, будет любимым местом хозяйки. В квартире несколько больших встроенных шкафов, большая гардеробная. Это позволяет квартире быть просторной с минимумом мебели. Рядом с домом в пешей доступности новая Гимназия 88 и школа 40 с углубленным изучением иностранных языков, 2 детских сада, взрослая и детская поликлиники. Во дворе наземная парковка. Транспортная доступность , легко добраться до любой части города. Квартира свободна. Собственники совершеннолетние.







Move.ru - вся недвижимость России