

Создано: 25.08.2025 в 14:09

Обновлено: 06.10.2025 в 14:52

<https://omsk.move.ru/objects/9284415191>

Костюченко Наталья, АВЕСТА-РИЭЛТ
79136806036

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 10**

6 865 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 10

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

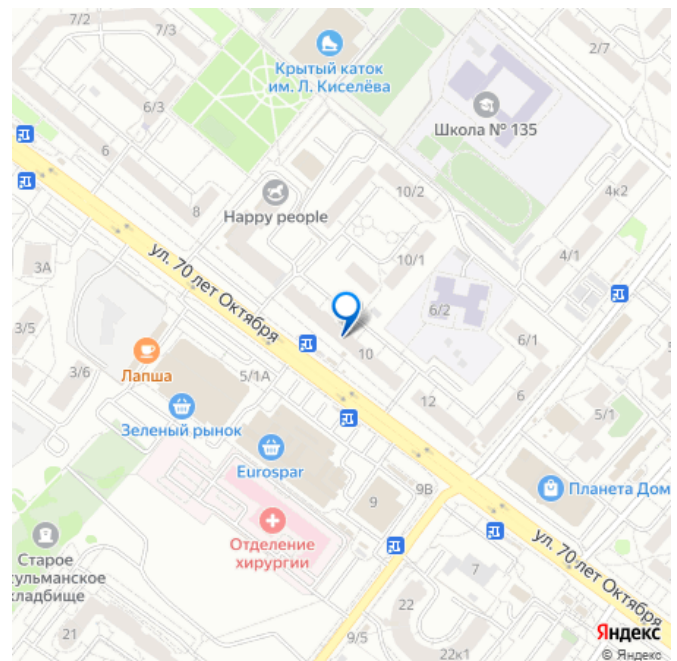
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

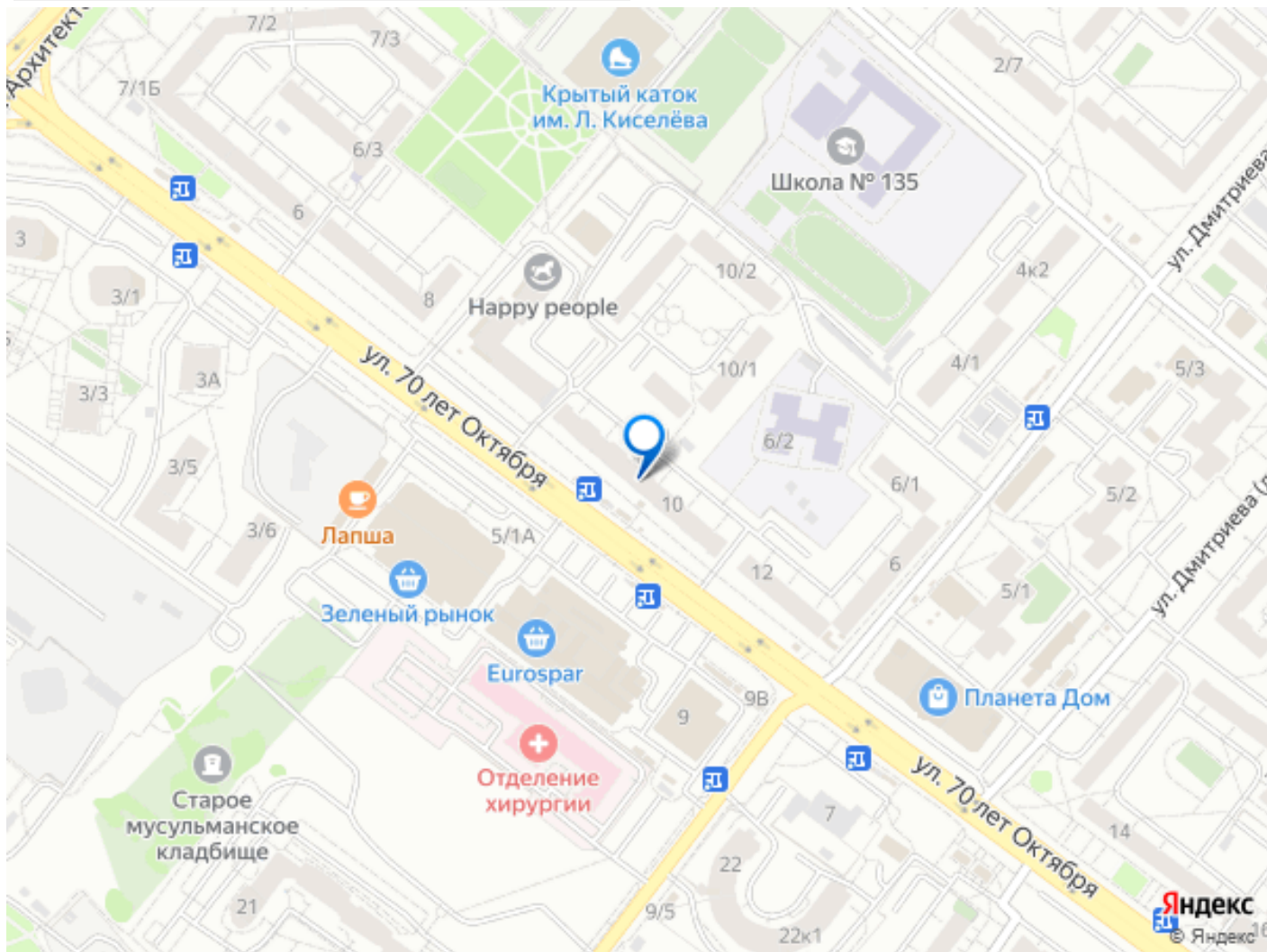
возможна ипотека, лифт

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию просторную квартиру в районе остановки "Дмитриева" на Левом берегу. Уютный, тихий озеленённый двор с детской площадкой. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Квартира ухоженная, светлая и очень тёплая. Окна ПВХ ориентированы на северную и южную стороны. Лоджия облицована панелями ПВХ. При продаже в квартире остаются кухонный гарнитур с обеденной зоной, спальный гарнитур, встроенные шкафы-купе в детской комнате и коридоре, мягкая мебель и секционная стенка в гостиной. Из бытовой техники остаются бойлер для нагрева воды и стиральная машина. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: школы 135 и 42, детские сады 90, 30 и 363, городская больница 1 им. А.Н. Кабанова, Ледовая арена им. Леонида Киселева, большое количество магазинов, торговых и развлекательных центров, организаций бытовой сферы услуг. Хорошая транспортная доступность. Чистая продажа, документы готовы, квартира подходит под все виды сертификатов. Звоните, мы с удовольствием покажем Вам квартиру, а также поможем ее приобрести. Оформление ипотеки - в подарок от

компании АВЕСТА-РИЭЛТ.





Move.ru - вся недвижимость России