

🕒 Создано: 23.09.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 13:52

**Анна Фирсова, Самолет Плюс**

**79136605373**

**Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 357**

**5 200 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 357

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

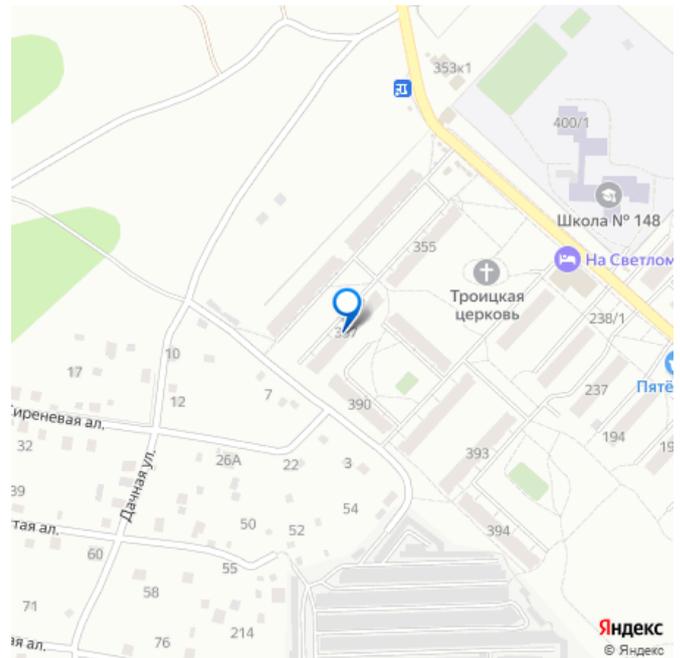
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

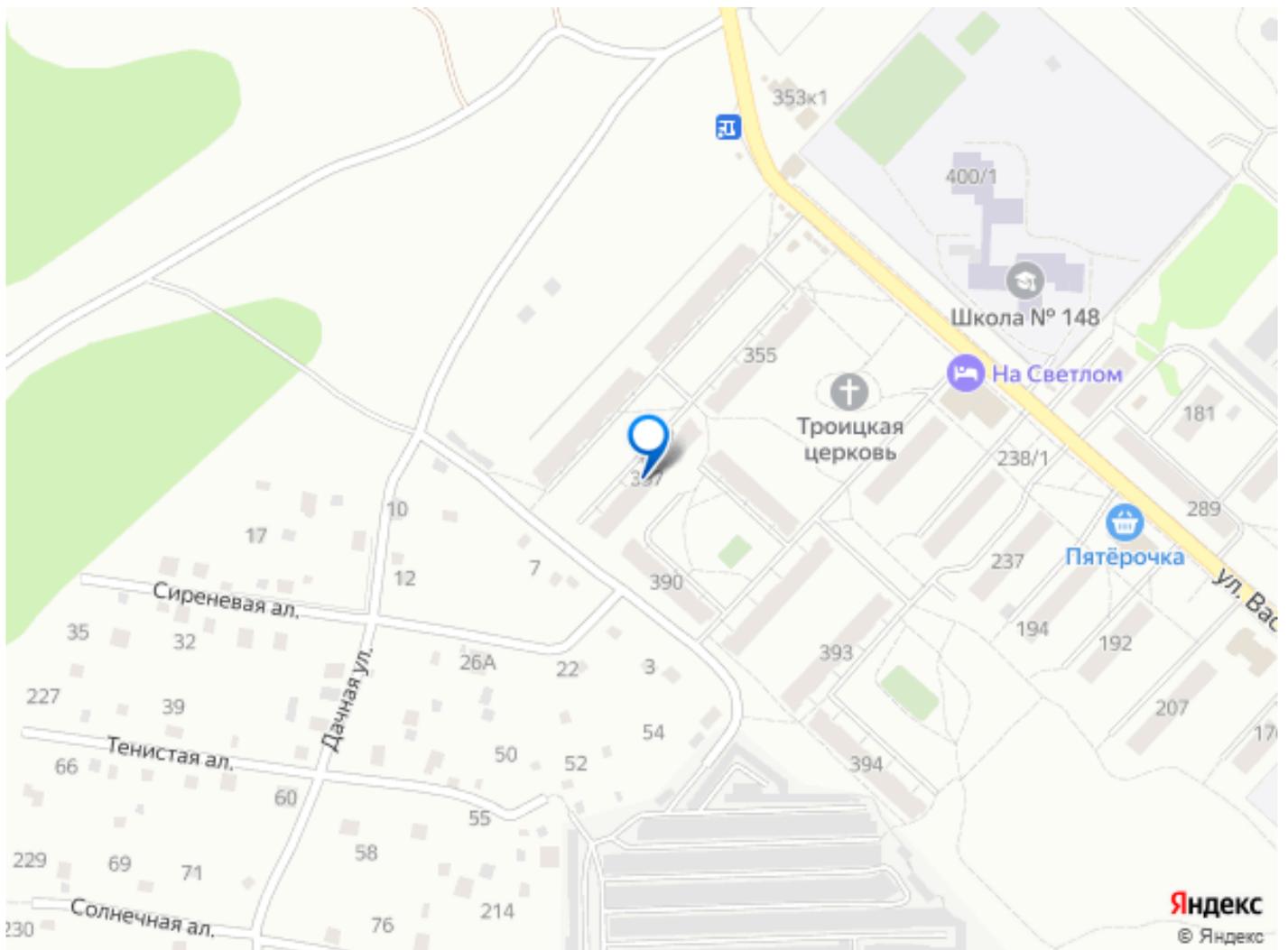
возможна ипотека

## Описание

На ЧИСТОЙ продаже просторная 3-х комнатная квартира общей площадью 62,4 кв.м. с очень востребованной планировкой «бабочка» - окна выходят на 2 стороны дома! О квартире: Все комнаты изолированные, планировка состоит из: кухни кладовой зала 2 спален 2 коридоров раздельного санузла остекленной лоджии О доме: 1993 год постройки панельный приличный контингент проживающих ухоженный дом, двор, подъезд достаточное количество парковочных мест Условия сделки: чистая продажа; документы готовы; планировка законная; 2 взрослых собственника; полная стоимость в договоре; возможна ставка на ипотеку от 13,75%; отсутствуют долги, обременения, материнский капитал НЕ использован; никаких скрытых сюрпризов - гарантия юридической чистоты сделки от компании. Приглашаем Вас на просмотр! Арт. 117599096







Move.ru - вся недвижимость России