

🕒 Создано: 22.06.2025 в 14:50

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 16:28

**Анна Килькова, ТандемТ**

**79139619346**

**Омская область, Омск, улица Ярослава**

**Гашека, 1**

**6 350 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Ярослава Гашека, 1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

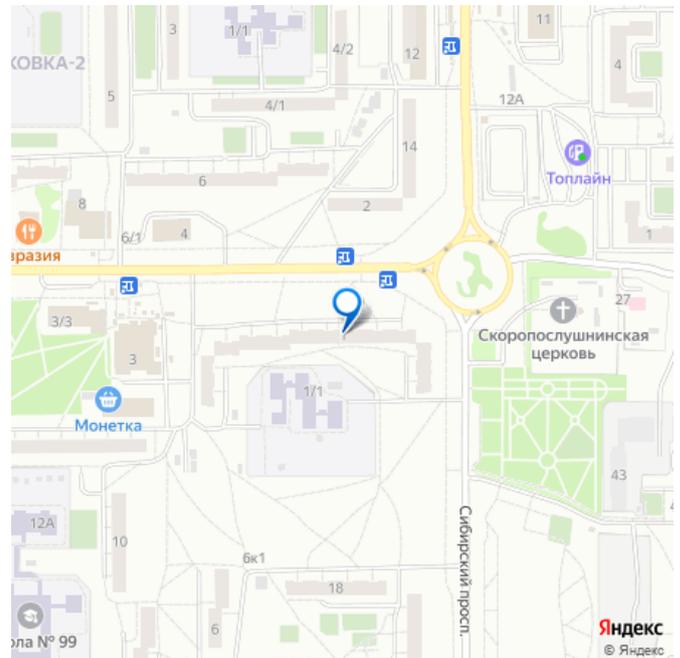
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

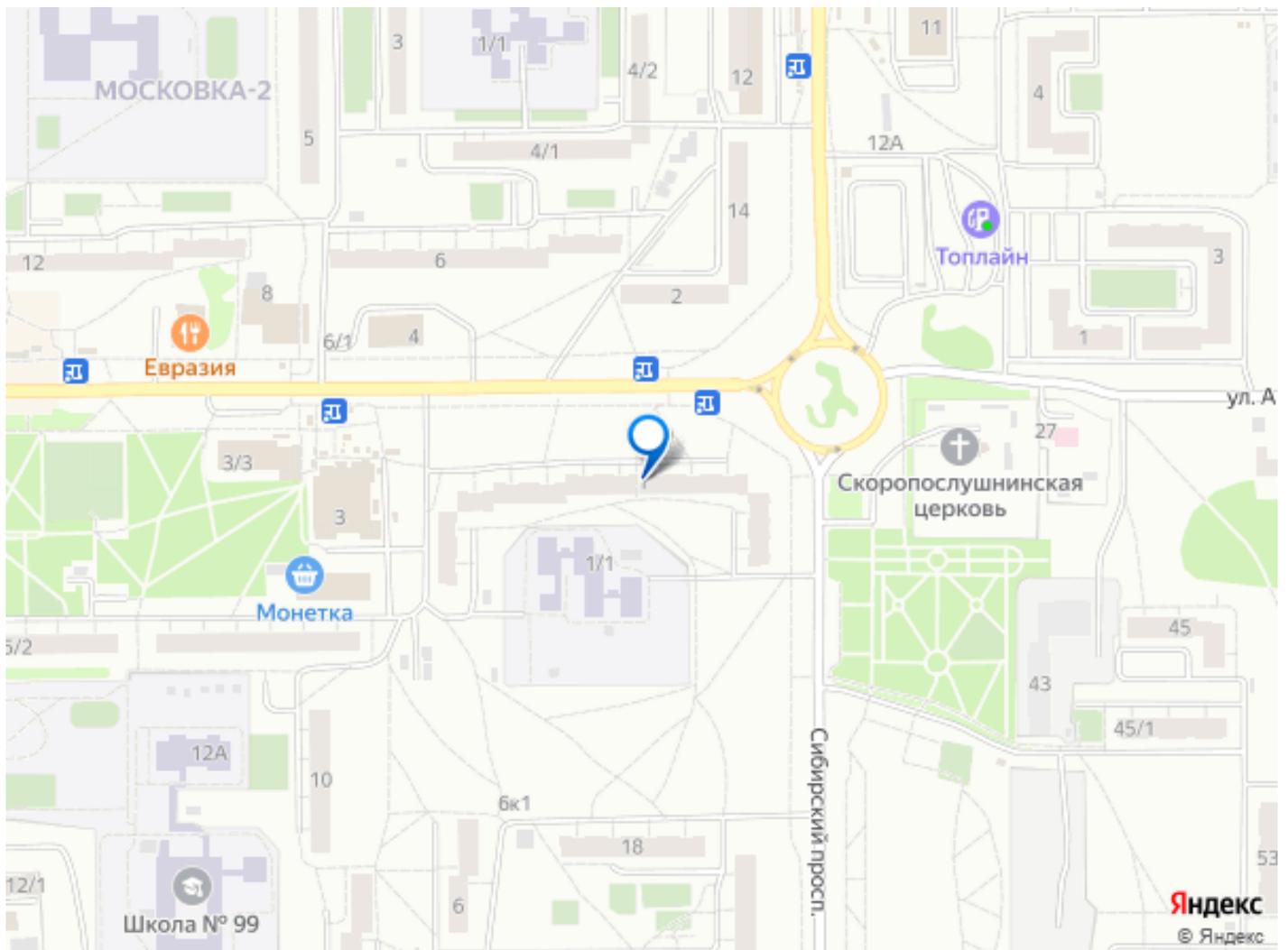
раздельный

## Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к приобретению уютную трёхкомнатную квартиру, расположенную в доме на улице Я.Гашека микрорайона Московка - 2. Общая площадь квартиры составляет 62.3 кв.м., комфортная для проживания планировка распашонка с тремя изолированными комнатами и кухней большой площадью (перепланировка узаконена), отдельным санузлом. В подъезде выполнен ремонт, доброжелательные соседи, ухоженная придомовая территория, во дворе детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены: детские сады 351, 317, школы 99, 108, поликлиника 10, ГМ Лента, сеть всех магазинов, парк Семейного отдыха. Транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. Остановка общественного транспорта в 2 минутах прогулочным шагом. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ входит в состав Российской Гильдии Риэлторов. Проведём вас за руку через весь процесс сделки. С нами, станете счастливыми обладателями квадратных метров.







Move.ru - вся недвижимость России