

МГК, МГК

79136416836

Омская область, Омск, бульвар
Архитекторов, 1/4

6 100 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 1/4

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

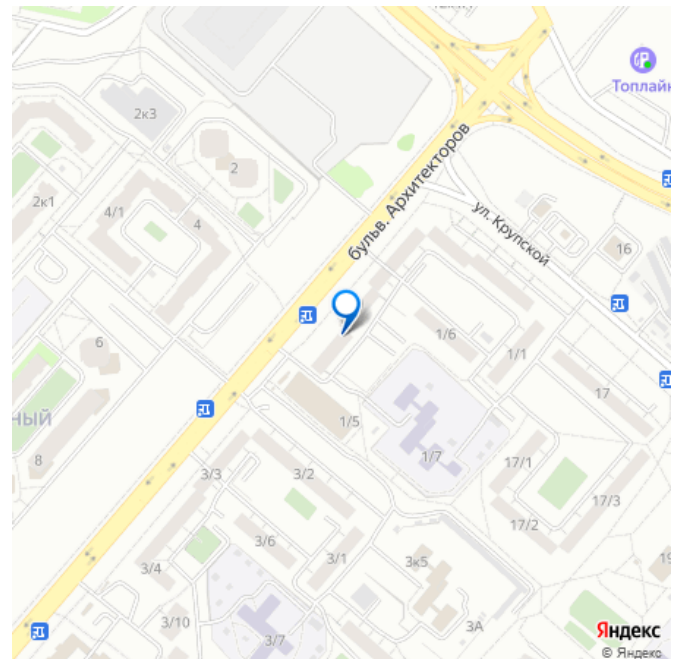
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

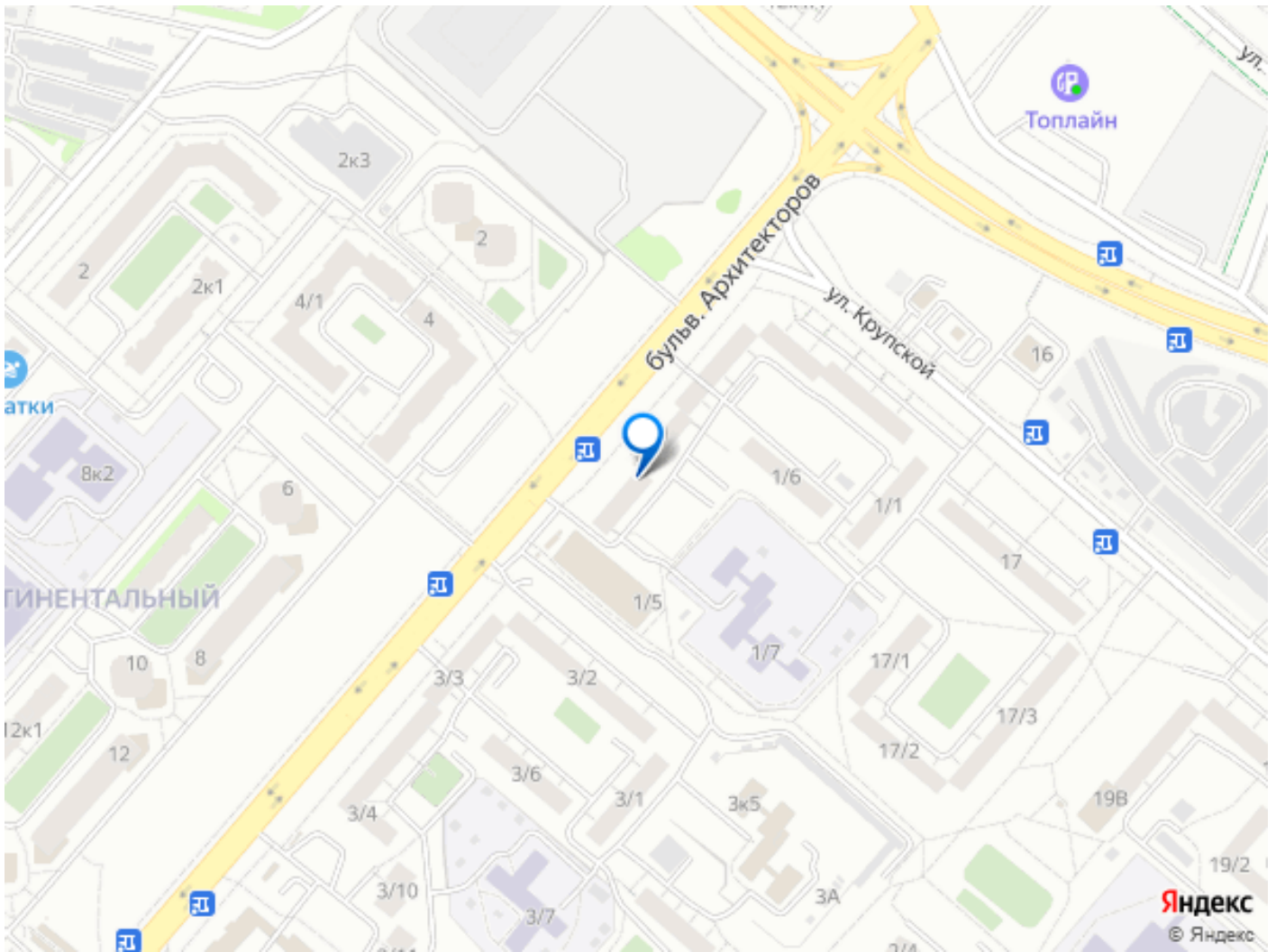
Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на бульваре Архитекторов, 1к4. Общая площадь — 62,2 кв. м, жилая площадь — 38,4 кв. м, кухня — 8,4 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже восьмиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает три уютные комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, в отличном состоянии. Окна пвх. Установлены счетчики воды, газа. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и придомовая территория. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, поэтому это идеальный вариант для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и комфортным.

Чистая продажа. Один собственник.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России