

 Создано: 05.03.2024 в 12:08
Обновлено: 22.10.2025 в 15:57

Ирина Хайнацкая, Ирина Хайнацкая
79136400924

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 8**

6 100 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 8

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

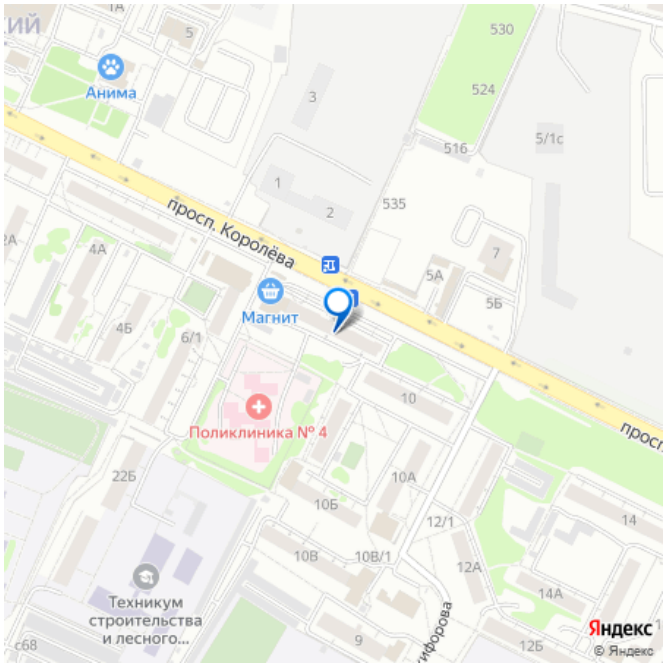
8.4 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

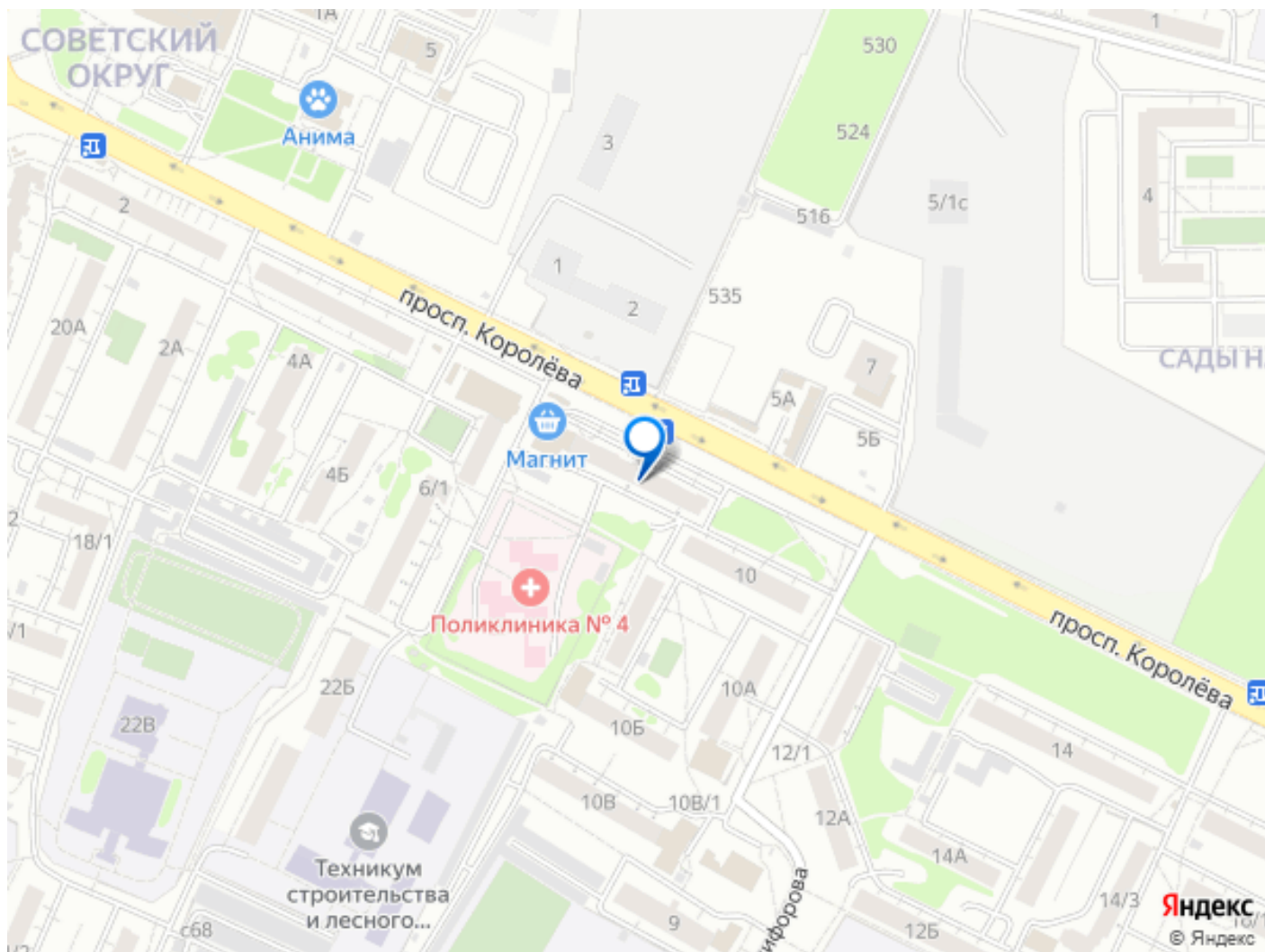
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже светлую, уютную, теплую 3-комнатную квартиру Ленинградской серии, в хорошем состоянии, с просторной кухней, с изолированными комнатами, с лоджией 2,3 кв.м.(общита качественной вагонкой), санузелом совмещенным. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, в прихожей вместительный встроенный шкаф-купе, остальная мебель по договоренности. Прекрасный вид из окон на новый микрорайон. Дополнительно: развитая инфраструктура : детская, спортивная площадка, детские сады, школа, продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит» и прочее, поликлиника 4, ДК «Химик» все в шаговой доступности, удобная транспортная развязка. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, сертификаты, Материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России