move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9283508501

Создано: 24.07.2025 в 14:18

Обновлено: 24.08.2025 в 08:56

Запольская, Запольская

79136101479

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, 14

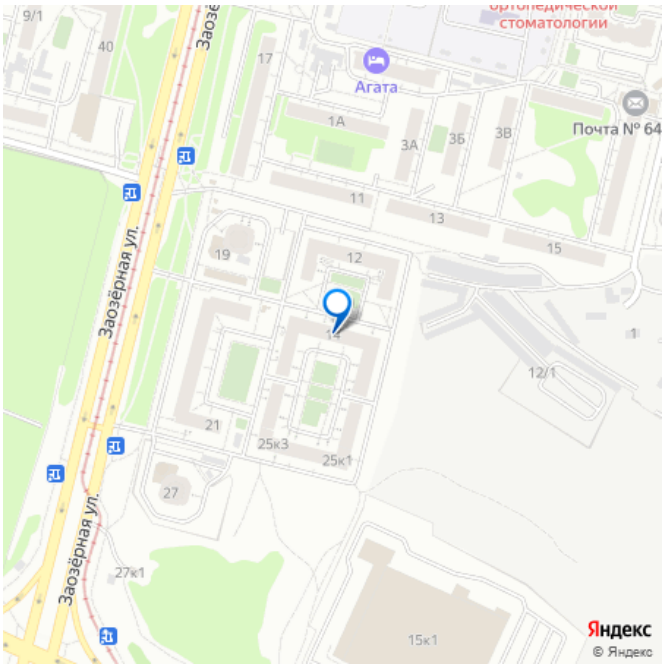
7 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, 14

для заметок

Улица

улица Сергея Тюленина



Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	38.2 м^2
Площадь кухни	11 м^2
Общая площадь	62.2 м^2
Этаж	9/10

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Ремонт	

евро

Покупка в ипотеку

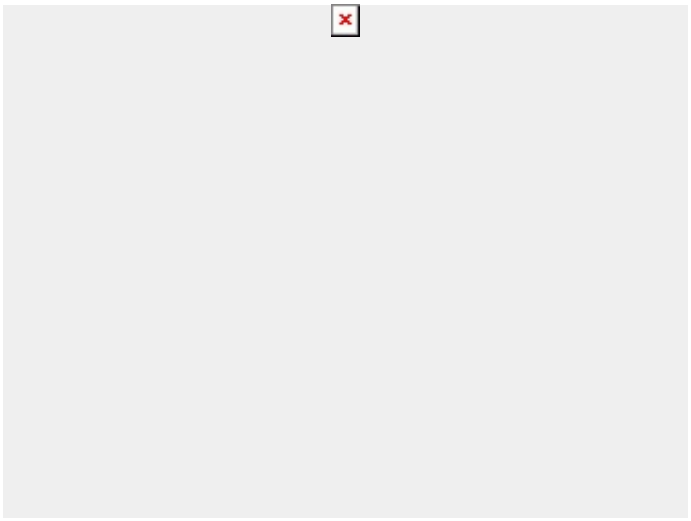
да

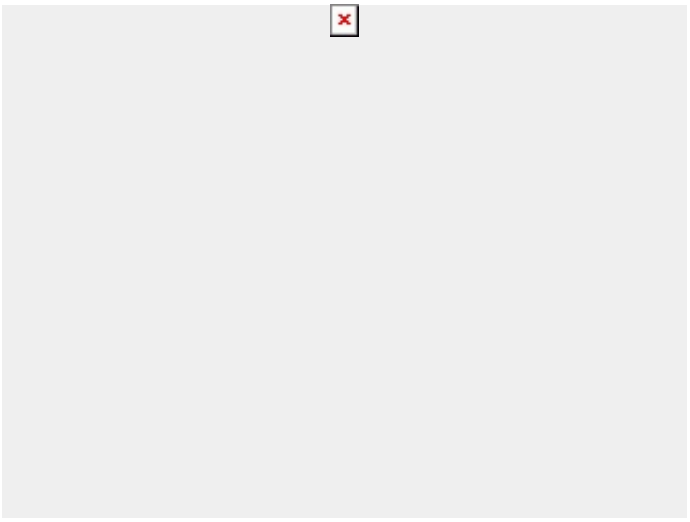
возможна ипотека, лифт

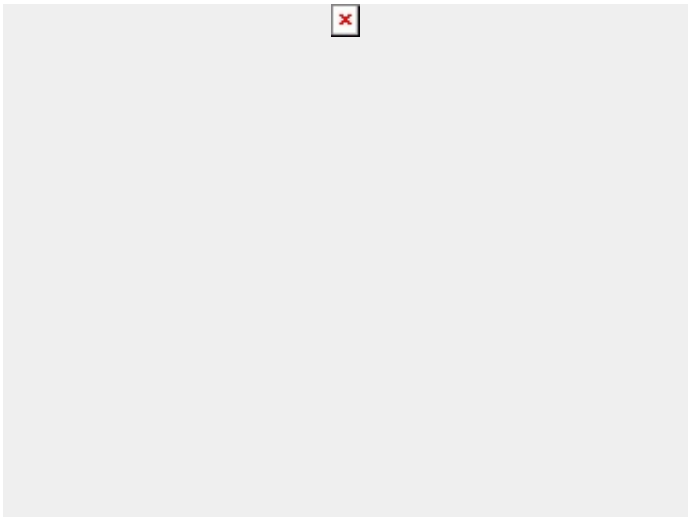
Описание

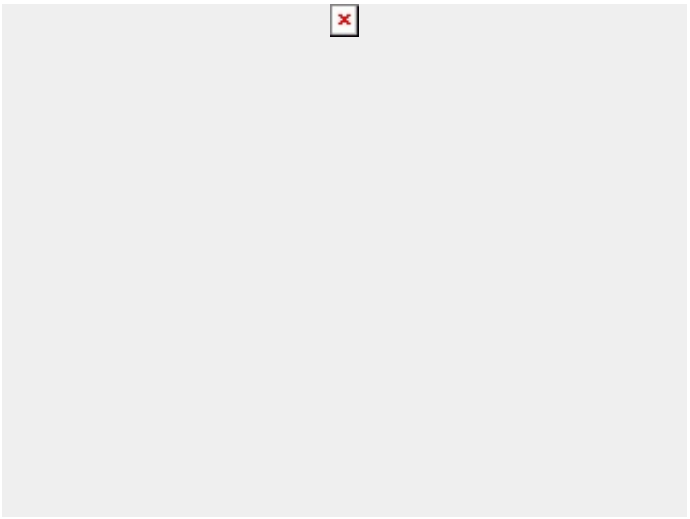
Станьте собственником замечательной трехкомнатной квартиры в одном из лучших микрорайонов городка Нефтяников! Дом 2009 года постройки. Идеальная площадь квартиры (62.5 кв.м.). Видовой этаж. Не угловая! Сама квартира в отличном состоянии и полностью готова к проживанию. Просторная и практичная кухня площадью в 10.9кв.м.Преимуществом этой квартиры является наличие и лоджии и балкона. Большая лоджия застеклена ПВХ, с хорошим ремонтом. Балкон, с выходом из кухни, что очень удобно и практично.. Будущим покупателям оставляем всю мебель и технику (как на фото) и приятным бонусом - кладовую на этаже. Порадует вас и отличная развитая инфраструктура: в двух минутах Детские сады 342, 81; Средняя школа 120, 44; Торговый комплекс Первомайский, Киноцентр Первомайский, Центр оптовой торговли МЕТРО, супермаркеты, рядом 2 остановки общественного транспорта с идеально развитой транспортной развязкой и многое другое. Самое важное: дом находится не у магистрали, что позволит вашим детям спокойно гулять на детских площадках и безопасно добираться до школы. Во дворе дома большое количество парковочных мест. . Хорошие детские и спортивные площадки. Квартира подходит под любые виды расчетов . В собственности более 12 лет.. Без обременений и долгов. Гарантируем быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Звоните!

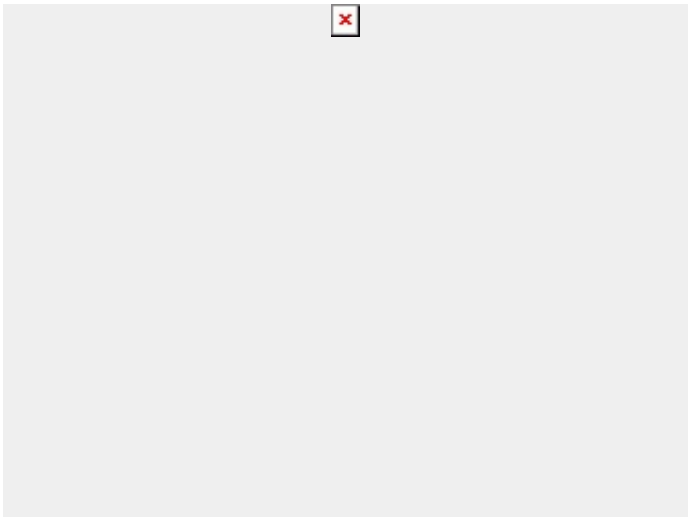
Ждем Вас, ответим на все ваши вопросы при встрече на просмотре.

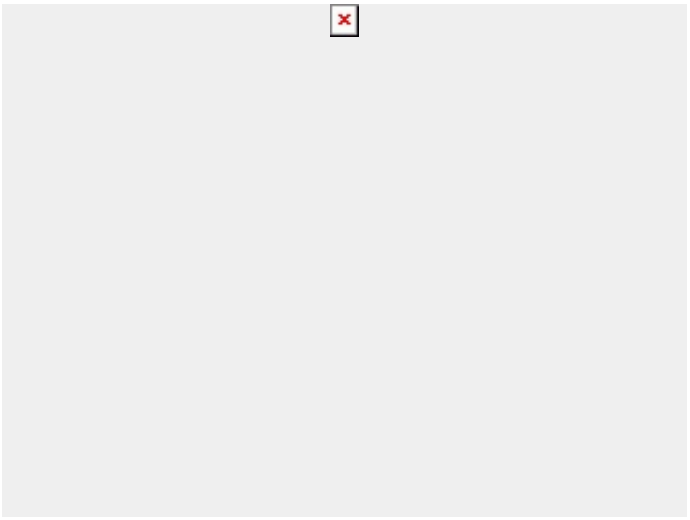


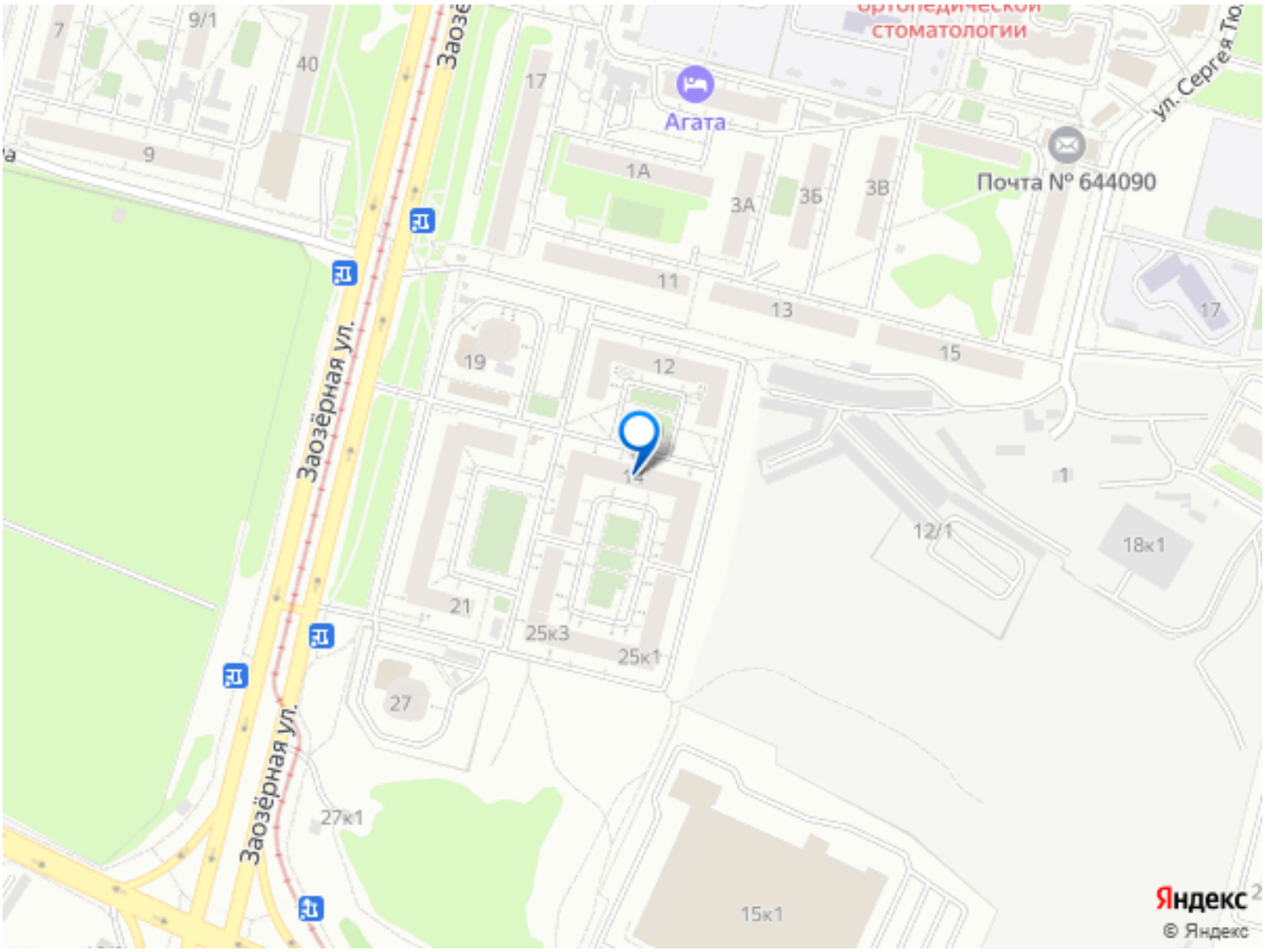












Move.ru - вся недвижимость России