

🕒 Создано: 18.10.2025 в 22:57

Обновлено: 20.10.2025 в 23:16

<https://omsk.move.ru/objects/9285849357>

Каткова Яна, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806012

Омская область, Омск, улица Химиков, 20

6 210 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 20

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

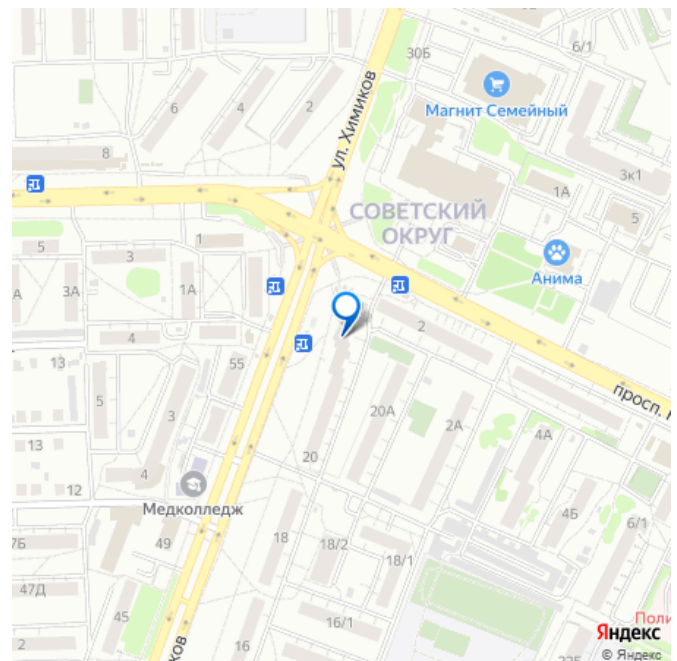
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

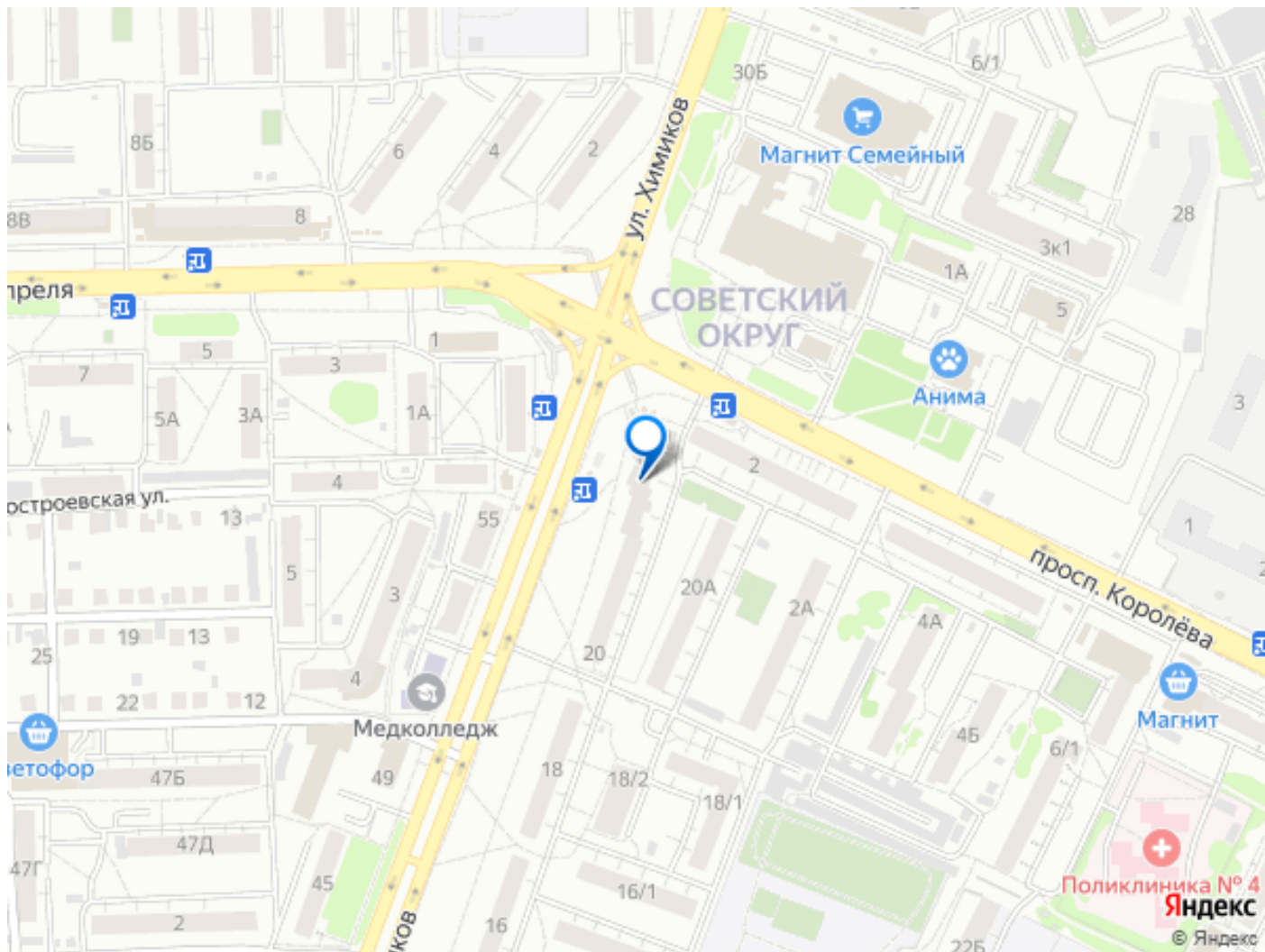
да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию уютную квартиру в городке Нефтяников в районе ДК «Химик». Квартира в отличном состоянии, теплая и светлая, сделан ремонт. Окна ПВХ выходят на запад и восток. Просторная кухня-гостиная позволяет уютно расположиться всем членам семьи за ужином. Санузел отдельный, облицован современным кафелем. В стоимость входят кухонный гарнитур, вытяжка, три шкафа-купе. Балкон застеклен ПВХ. В доме ТСЖ, дом огорожен забором, во дворе есть закрепленное за квартирой парковочное место. Чистый ухоженный подъезд, добрососедские соседи. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: детский сад 345, средняя школа с бассейном 61, Медицинский колледж, супермаркеты «Пятерочка», «Ярче!», «Магнит». Рядом с домом находится отличное место для прогулок - сквер «Молодёжный». Удобная транспортная развязка без труда позволит добраться в любую часть города. Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем купить Вам эту квартиру. Комфортная сделка от АВЕСТА-РИЭЛТ!





Move.ru - вся недвижимость России