

🕒 Создано: 10.10.2025 в 20:46
Обновлено: 10.10.2025 в 21:26

Альфа Риелт, Альфа Риелт
79835623236

Омская область, Омск,
Краснопресненская улица, 5

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, Краснопресненская улица, 5

Улица

[улица Краснопресненская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

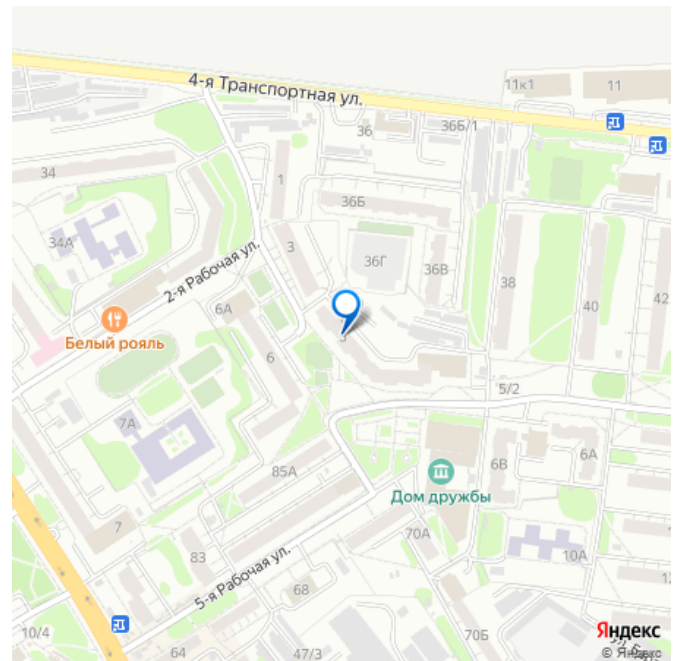
8.2 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

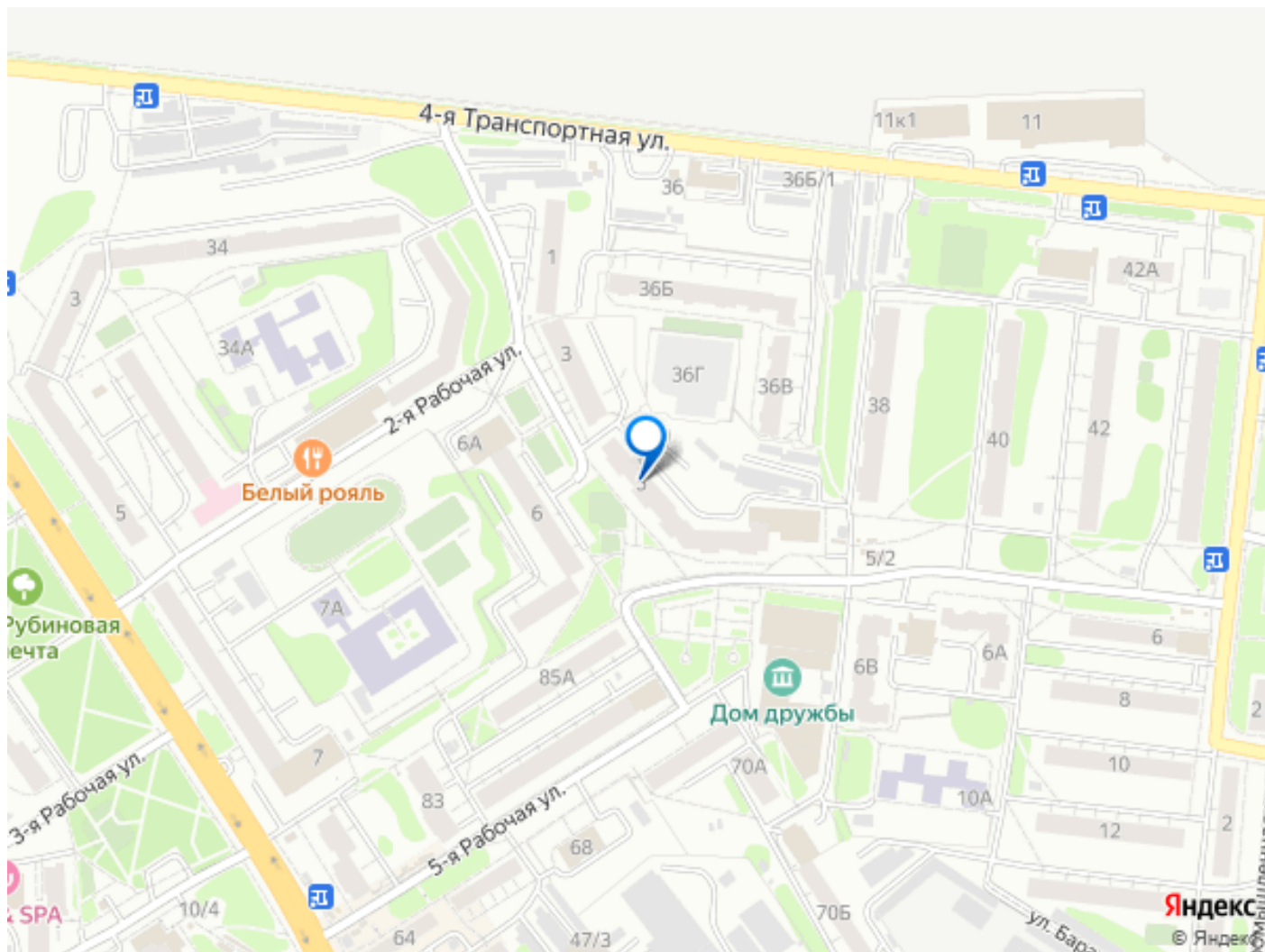
для заметок

Описание

Рассмотрим варианты обмена на вашу недвижимость в Омске! Компания «Альфа Риелт» предлагает полностью готовую к проживанию 3-комнатную квартиру в кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту. Удобное расположение в районе 4 Рабочей. При продаже остается кухонный гарнитур и шкаф-купе. Квартира неугловая. Удобная планировка: просторные изолированные комнаты, кухня правильной формы, лоджия длиной в 2 комнаты и отдельный санузел. В квартире выполнен капитальный ремонт: произведена замена проводки на медную, установлены окна ПВХ, выполнено остекление и отделка лоджии, санузел облицован керамической плиткой, поменяна разводка воды и канализационные трубы, установлены приборы учета. Аккуратный подъезд. Ухоженный двор с большим количеством парковочных мест. Рядом 2 остановки, в 5 минутах улица Кирова, в шаговой доступности детские сады 101 и 259, школа 39 и гимназия 43. В 300 метрах от дома расположен Омский дом дружбы с бассейном и большим количеством кружков. Нет обременений и перепланировок. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России