

ТандемТ, ТандемТ

79139619346

Создано: 27.08.2025 в 13:27

Обновлено: 30.10.2025 в 14:31

Омская область, Омск, улица Дианова, 7

8 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 7

Улица

[улица Дианова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

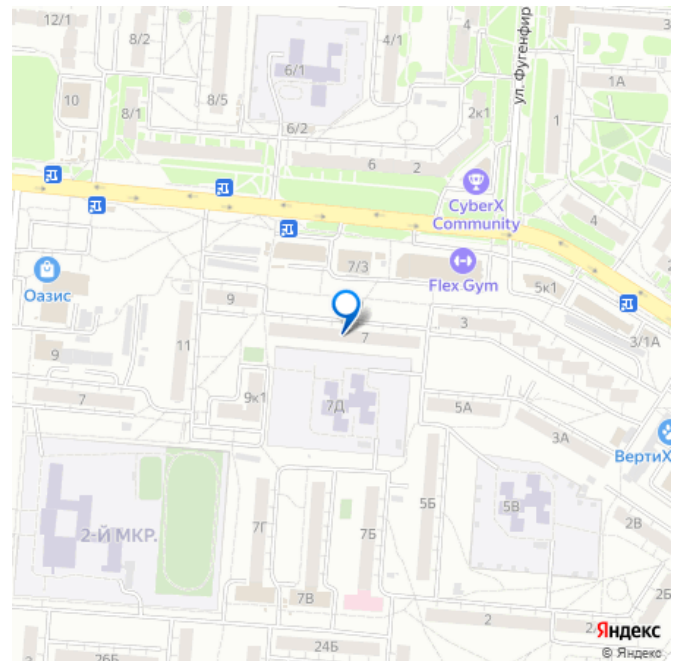
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

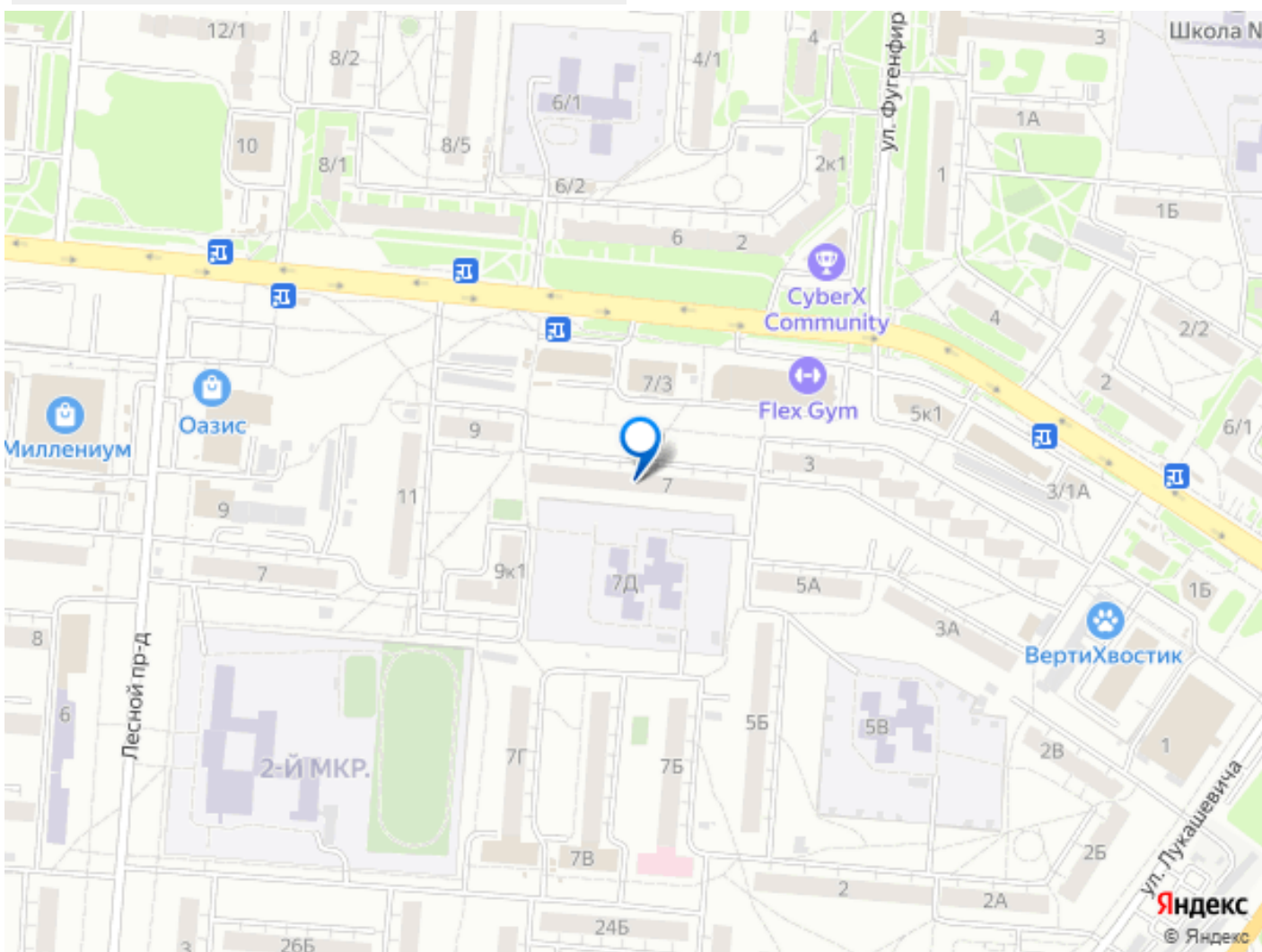
Центр недвижимости и ипотеки «ТандемТ» предлагает вашему вниманию 3х комнатную квартиру в КАО. Квартира находится на 1 этаже девятиэтажного панельного дома. В квартире сделан капитальный ремонт с использованием современных и качественных материалов, перепланировка (узаконена). Общая площадь - 61 м² Кухня - 10,6 м² Комнаты: (11,4 - 10,3 - 16,1) Санузел совмещенный. В квартире остается: на кухне - кухонный гарнитур сделанный по последним технологиям, духовой шкаф, 5-и конфорочная варочная панель, посудомоечная машина, кухонный стол. В прихожей - теплый пол, встроенный шкаф-купе, зеркало, полочка. В гостиной - камин, кондиционер. В комнатах - встроенные шкафы-купе, стол с полками. В санузеле - теплый пол, установлена ванная, раковина с тумбой, установлен водонагреватель, стиральная машина. В квартире натяжные потолки, очень много дополнительного света. В шаговой доступности размещены все социально значимые объекты: остановка общественного транспорта, детский сад 249 и 275, гимназия 26, школа 28, поликлиника 6, Медицинский центр Гирутек, магазины, почта, аптеки, салоны красоты и т. д. Чистый подъезд, тихие и дружелюбные соседи. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, чистая продажа. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ помогает в одобрении ипотеки по выгодным процентным ставкам от банков-партнеров. Проведем вас за руку от начала сделки до момента получения ключей. С нами вы станете счастливым обладателем квадратных метров. Компания

входит в состав Российской и Омской

Гильдии риэлторов! Номер объекта:

#1/537460/24613





Move.ru - вся недвижимость России