

Создано: 26.08.2025 в 11:16

Обновлено: 21.10.2025 в 11:13

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 6/1**

5 600 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 6/1

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

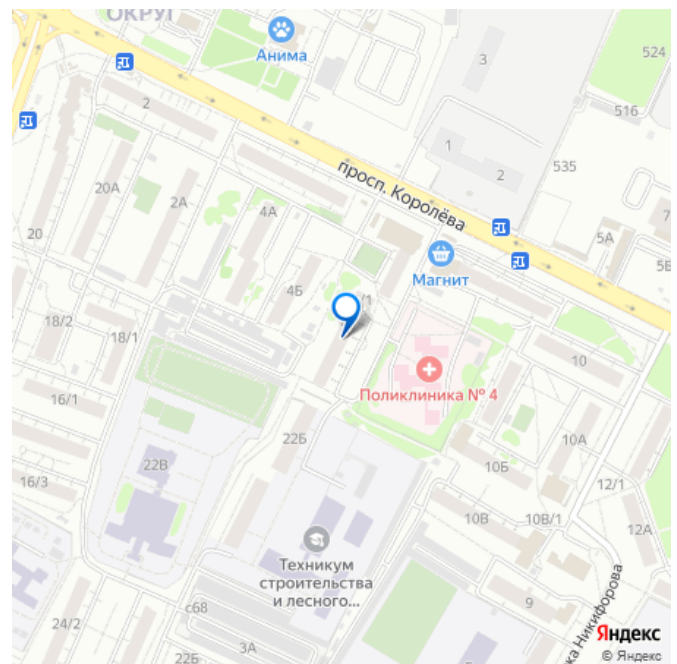
<https://omsk.move.ru/objects/9284453741>

Светлана Васильева, НСБ-

Недвижимость

79139703788

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

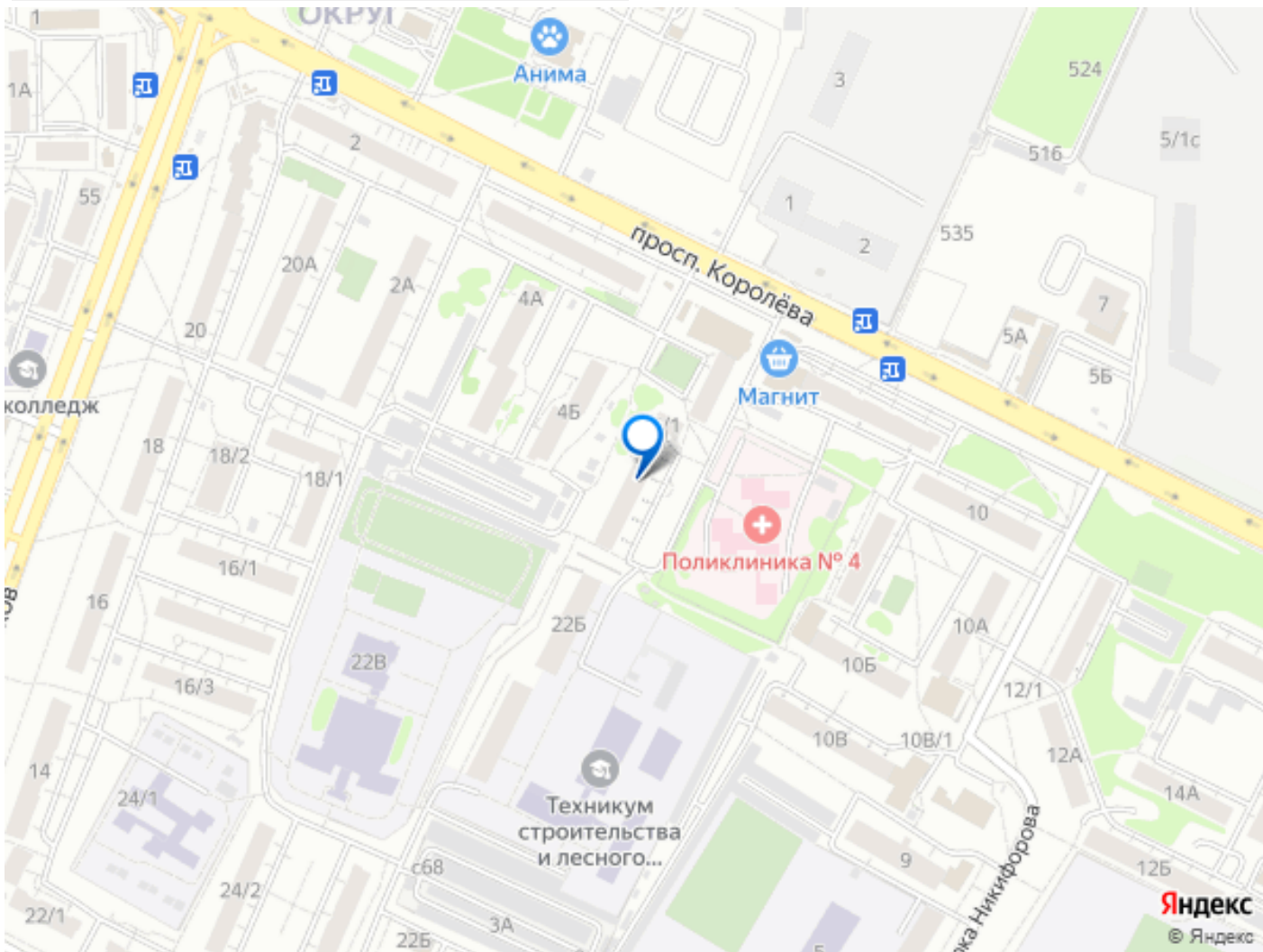
возможна ипотека

Описание

Арт. 114836807 НСБ-Недвижимость предлагает к продаже уютную трехкомнатную квартиру в хорошем кирпичном доме, в квартире требуется ремонт. Жилище отличается комфортной планировкой: три изолированных комнаты позволяют удобно разместить всех членов вашей семьи. Просторная кухня станет любимым местом сбора близких людей — здесь легко разместится вместительный обеденный стол и вся необходимая бытовая техника. Особое внимание заслуживает огромный плюс данной недвижимости — большая застеклённая лоджия, где каждый найдет место для отдыха после трудового дня или занятий хобби. Санузлы расположены раздельно, обеспечивая дополнительный комфорт проживающих. Светлая и теплая атмосфера квартиры дополнена всеми удобствами современной жизни: установленные счетчики помогут рационально расходовать ресурсы, экономить деньги и заботиться об окружающей среде. Квартира расположена в районе с отлично развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, продуктовые магазины и аптеки. Всё необходимое для комфортного проживания находится буквально под рукой! Это идеальное

предложение для тех, кто мечтает создать собственное семейное гнездышко и желает иметь возможность вложить свою энергию и любовь в создание неповторимого домашнего очага. Уютная, светлая, просторная квартира ждет именно вас! НСБ-Недвижимость 24 года на рынке недвижимости. Каждая сделка застрахована на 5 млн рублей. Мы работаем под девизом: НАДЕЖНО, СТАБИЛЬНО, БЕРЕЖНО!





Move.ru - вся недвижимость России