

Создано: 17.06.2025 в 07:00

Обновлено: 24.10.2025 в 05:56

<https://omsk.move.ru/objects/9281538230>

**Недвижимость Гарант, Недвижимость
Гарант**

79139617047

**Омская область, Омск, Новороссийская
улица, 3**

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, Новороссийская улица, 3

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

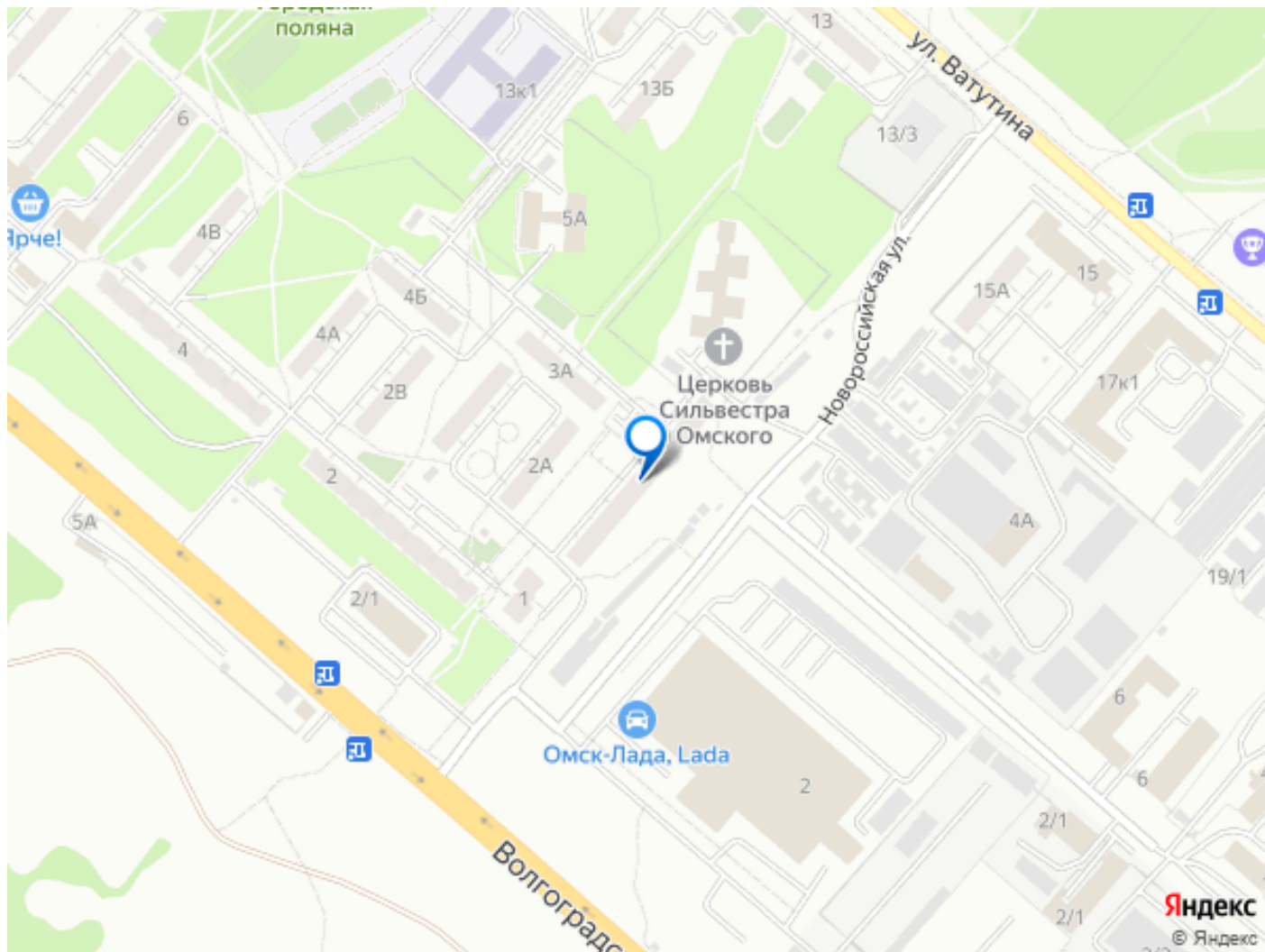
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже 3 х комнатную квартиру площадью 61 кв. м. в комфортном микрорайоне Левого берега. Квартира очень теплая, уютная, окна ПВХ выходят на обе стороны дома, балкон застеклен, обшит деревянной вагонкой. В ванной комнате и в туалете стены облицованы кафелем, сантехника в рабочем состоянии, установлены приборы учёта . Входная железная дверь. Чистый подъезд, дом после полного капитального ремонта (с заменой крыши и окон в подъездах). Благоустроенный двор с детской площадкой. Расположение дома удачное. Рядом школа 47 , несколько детских садов , детская поликлиника, множество магазинов, супермаркетов.







Move.ru - вся недвижимость России