

Галина Лолаева, Частный маклер

79139616674

 Создано: 17.02.2025 в 14:59
Обновлено: 10.10.2025 в 15:32

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
13**

5 790 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 13

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

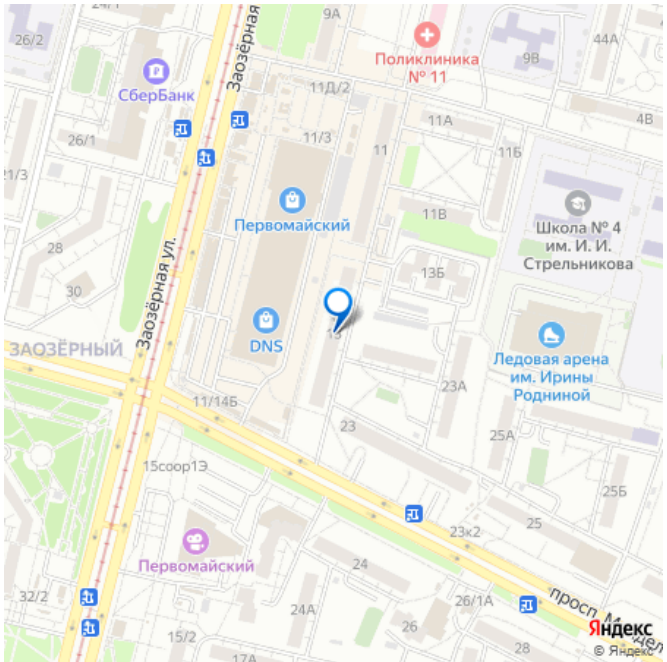
Продам

балкон и лоджия

раздельный

во двор

для заметок



Покупка в ипотеку

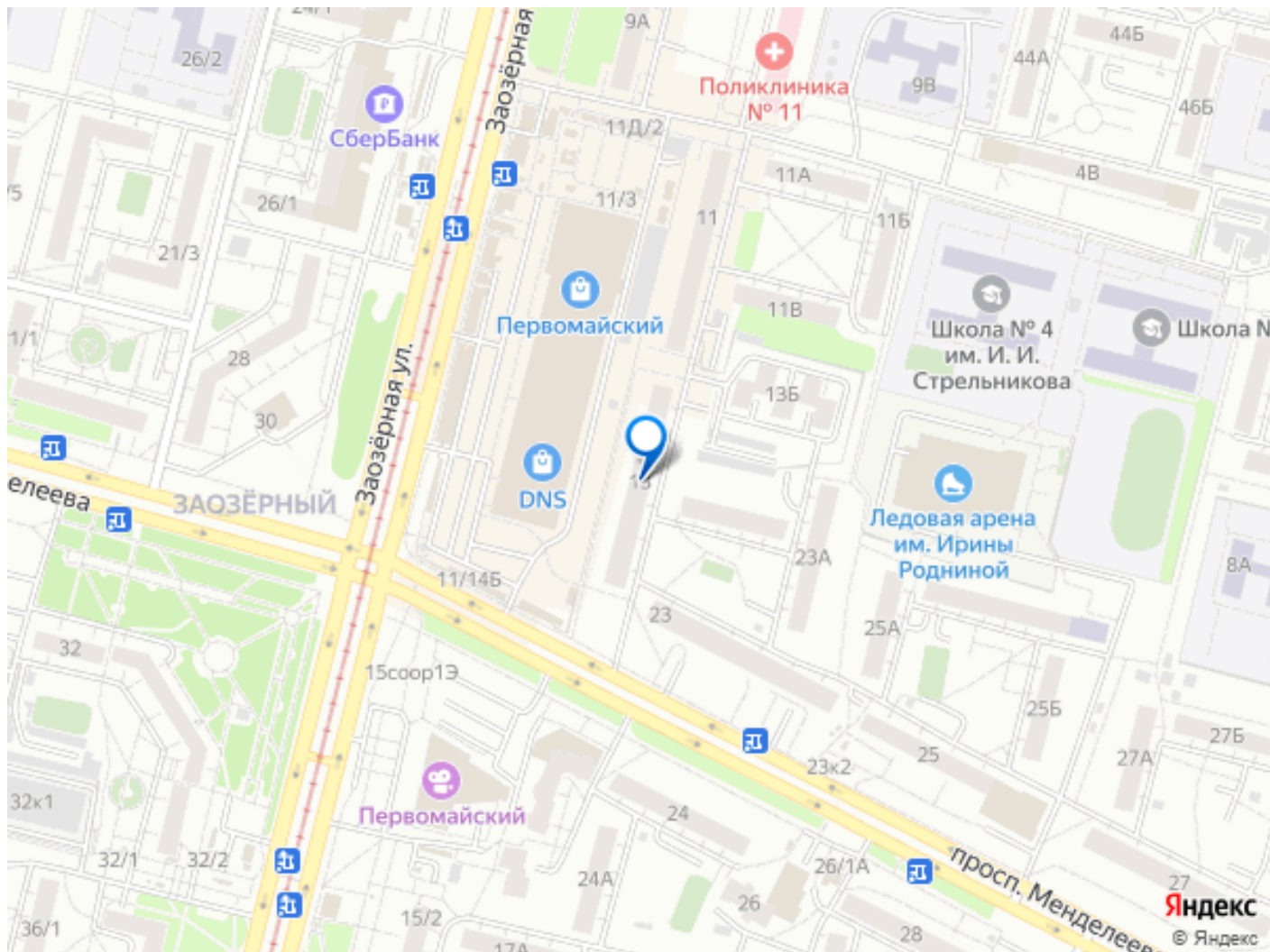
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, уютная 3-х комнатная квартира в мкр Заозерный (ост. Первомайский рынок/ост. Проспект Менделеева). Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома, что оптимально и позволяет пользоваться не только лифтом; имеется тамбур на две квартиры. Просторные комнаты, встроенная мебель, отдельный санузел, в ванной и туалете выполнен ремонт. На разные стороны дома выходят застекленные балкон и лоджия. Недалеко от дома расположены две школы, поликлиника, в шаговой доступности детский сад, спортивная школа и Ледовая арена им. Ирины Родниной-дорогу при этом переходить не нужно. Во дворе детская площадка, много зелени, через дорогу от дома находится сквер 70-летия Победы. В нескольких минутах ходьбы Первомайский рынок, что также делает локацию удобной для проживания. В подъезде спокойные соседи, в доме проживает много семей с детьми. Квартира подходит под ипотеку. Один взрослый собственник, без перепланировки, долгов и обременений, в собственности более 5 лет. Чистая продажа, ключи на сделке.





Move.ru - вся недвижимость России