

О Создано: 25.08.2025 в 14:31

Обновлено: 30.09.2025 в 08:12

## Омская область, Омск, улица Серова, 26 6 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Серова, 26

Улица

площадь Серова

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

 $43 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $61.8 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

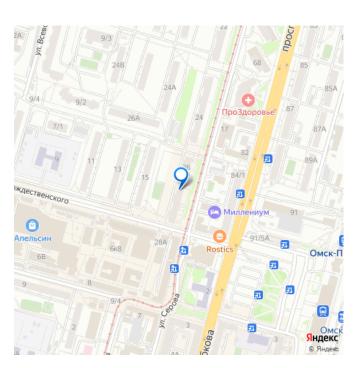
совмещенный

https://omsk.move.ru/objects/9284415160

# бастион-риэлт, бастион-риэлт 79835637615







на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

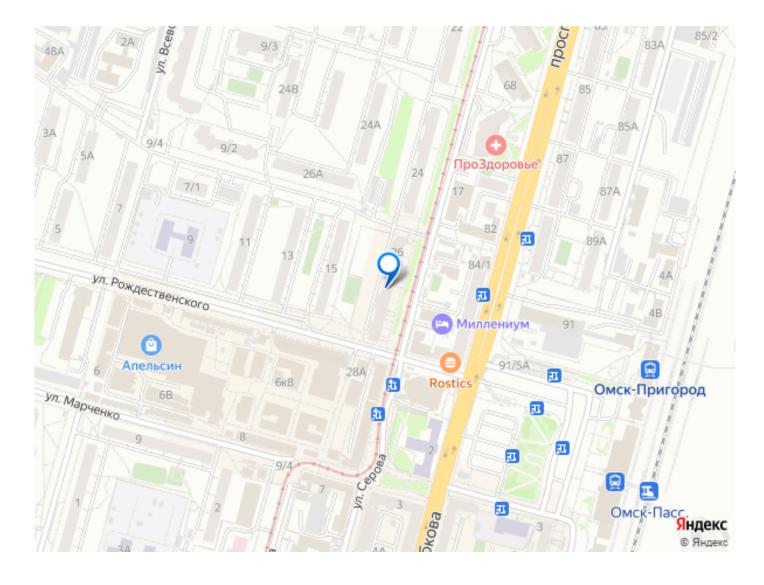
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

На продаже замечательная уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в престижном микрорайоне Ленинского округа г. Омска. Рядом Ленинский рынок, ЖД вокзал. Отличная транспортная развязка. В квартире три изолированные комнаты и вместительная кухня со встроенным кухонным гарнитуром, посудомоечной и стиральными машинами. В прихожей встроенные шкафы для хранения вещей. Окна ПВХ, балкон застеклен. Окна на две стороны. Квартира теплая и светлая. Санузел совмещенный. Установлены все бытовые счетчики. В квартире есть необходимая для проживания мебель. Чистый, отремонтированный подъезд. Тамбур с соседями на три квартиры. Закрытый двор, автоматические ворота, камеры видеонаблюдения. Большая придомовая территория с детской и спортивной площадками. Дом расположен в районе с полной инфраструктурой для комфортной жизни. Рядом магазины, аптеки, школы 75 и 162., детские сады, поликлиники, торговые комплексы. В пешей досягаемости Иртышская набережная. Документы в порядке, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России