

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:56

Обновлено: 10.10.2025 в 17:03

Светлана Кутявина, ТЕЛЕКС

79136809407

**Омская область, Омск, улица Звездова,
128**

7 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица Звездова, 128

Улица

[улица Звездова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

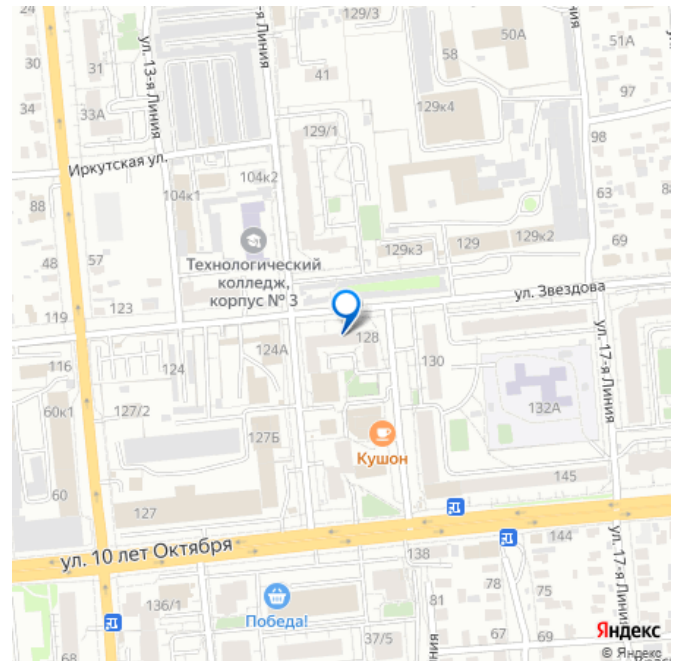
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на улице Звездова, 128. Общая площадь составляет 61.6 кв. м, жилая 38 кв. м, а кухня 8.5 кв. м. Квартира находится на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков 2.6 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину, также установлен кондиционер. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на обновление интерьера, практически вся мебель и бытовая техника остается в квартире. Просторные комнаты обустроены современной мебелью. Кухня оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле и включает все необходимые удобства, оборудован системой теплый пол. Две лоджии добавляют пространство для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии со своей закрытой территорией, с наличием мусоропровода и наземной парковки, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Удобное расположение на первом этаже позволяет без труда добираться домой, а кирпичные стены обеспечивают хорошую

звукоизоляцию. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает местоположение удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, без обременений. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье для своей семьи. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в преимуществах этого предложения лично.



