

Анна Фирсова, Самолет Плюс
79136605373

Создано: 10.09.2025 в 13:08
Обновлено: 12.10.2025 в 16:28

Омская область, Омск, Заозерная улица,
13

6 199 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 13

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

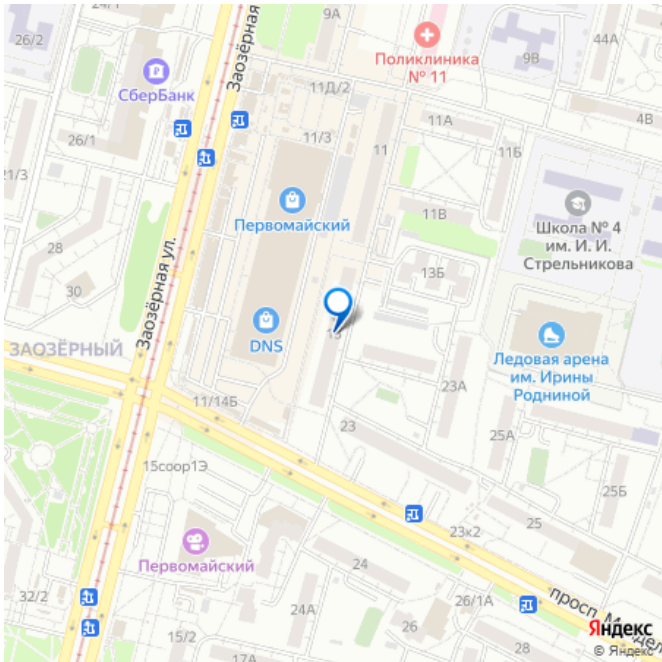
балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

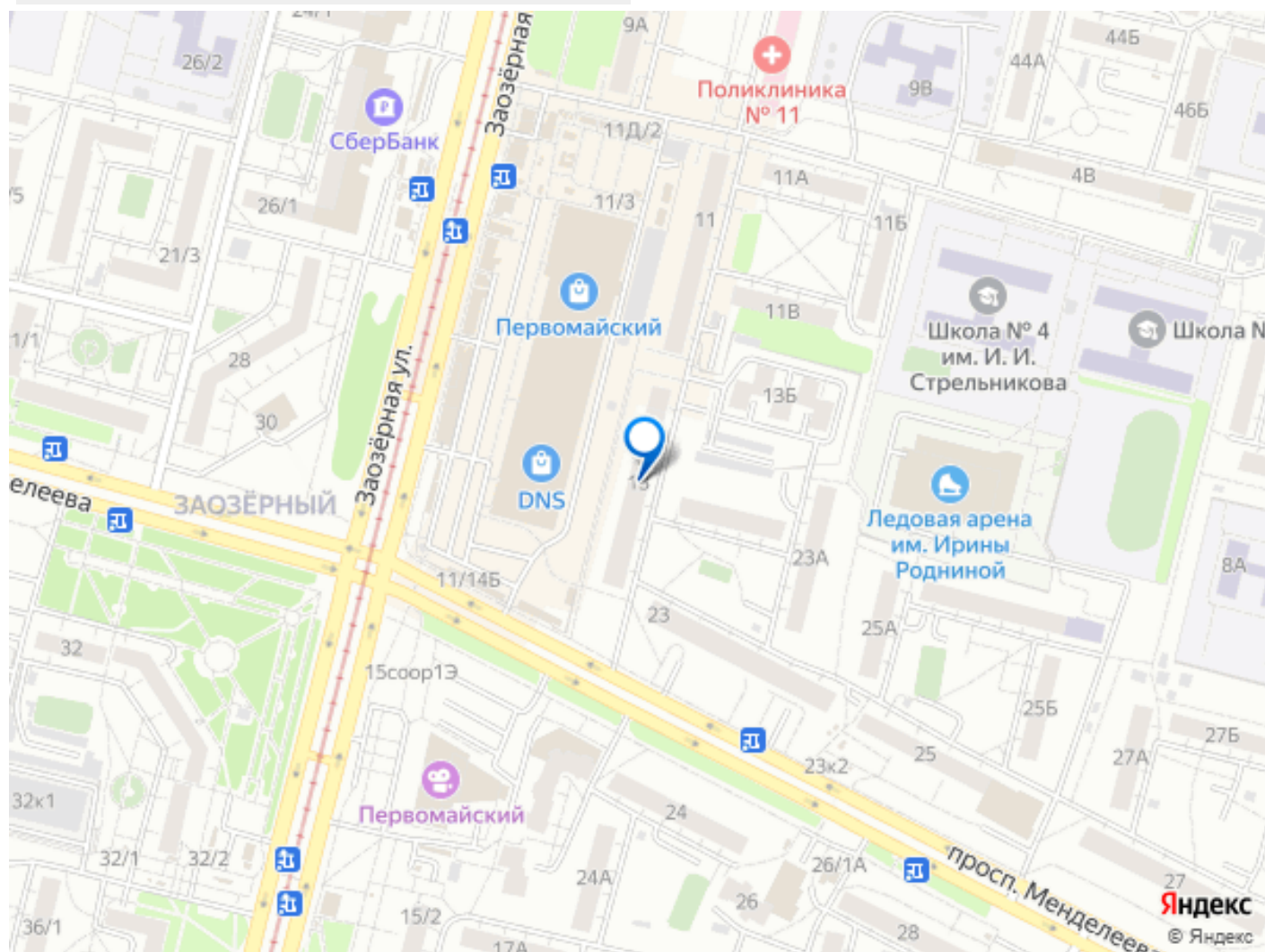
возможна ипотека, лифт

Описание

Ставка на ипотеку от 12,25%* Быстрый выход на сделку, чистая продажа, ключи на сделке! На ЧИСТОЙ продаже просторная 3-х комнатная квартира общей площадью 61,6 кв.м., расположенная на 6 этаже 9-этажного дома. Планировка включает: 2 спальни 12,5+12,8 кв.м. зал 18,1 кв.м. кухню 7,1 кв.м. коридор 6,6 кв.м. совмещенный санузел; остекленный балкон; остекленную лоджию; О квартире: в квартире зимой прекрасно работает отопление, сторона солнечная - и тепло, и светло! выровнены стены, потолки, пол; в ванной и кухне заменена проводка на усиленную; трубы поменяны; новые окна, а также остекление балкона; новым собственникам многое из того, что видите на фотографиях готовы оставить в подарок - подробнее при просмотре! закрывающийся просторный тамбур на 2 квартиры, в тамбуре большой ящик для хранения. О доме: 1974 год постройки, панель; чистый подъезд, ухоженная придомовая территория; доброжелательный, приличный контингент проживающих; в подъезде заменен лифт на новый, пластиковые окна, свежий косметический ремонт, заменены почтовые ящики; организованы парковочные места во дворе. Юридические условия сделки: чистая продажа в связи с переездом в другой регион; 1 взрослый собственник, не должник

и не банкрот; материнский капитал НЕ
использован; нет долгов и обременений;
быстрый выход на сделку, документы готовы.
Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр
квартиры, ответим на все интересующие вас
вопросы. Арт. 116305441





Move.ru - вся недвижимость России