

🕒 Создано: 20.08.2025 в 12:39

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:23

Дарья Лобова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица 50 лет
ВЛКСМ, 13**

4 450 000 ₺

Омская область, Омск, улица 50 лет ВЛКСМ, 13

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

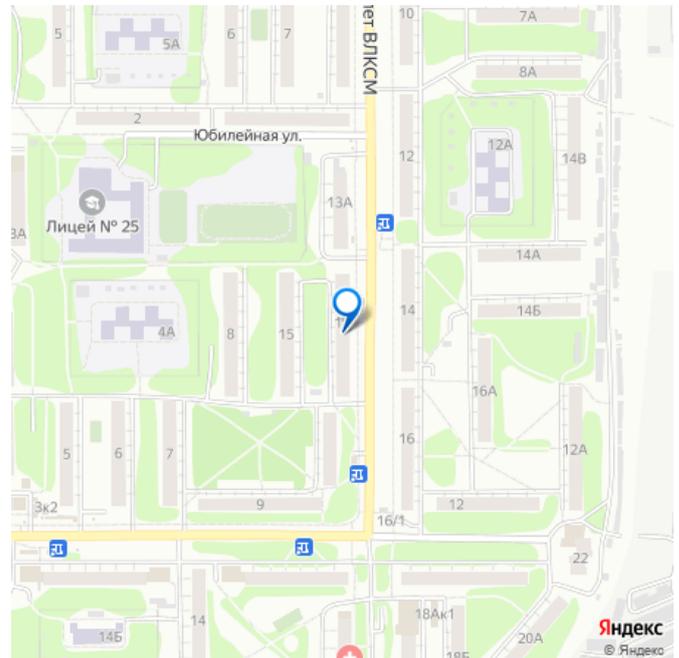
5.8 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

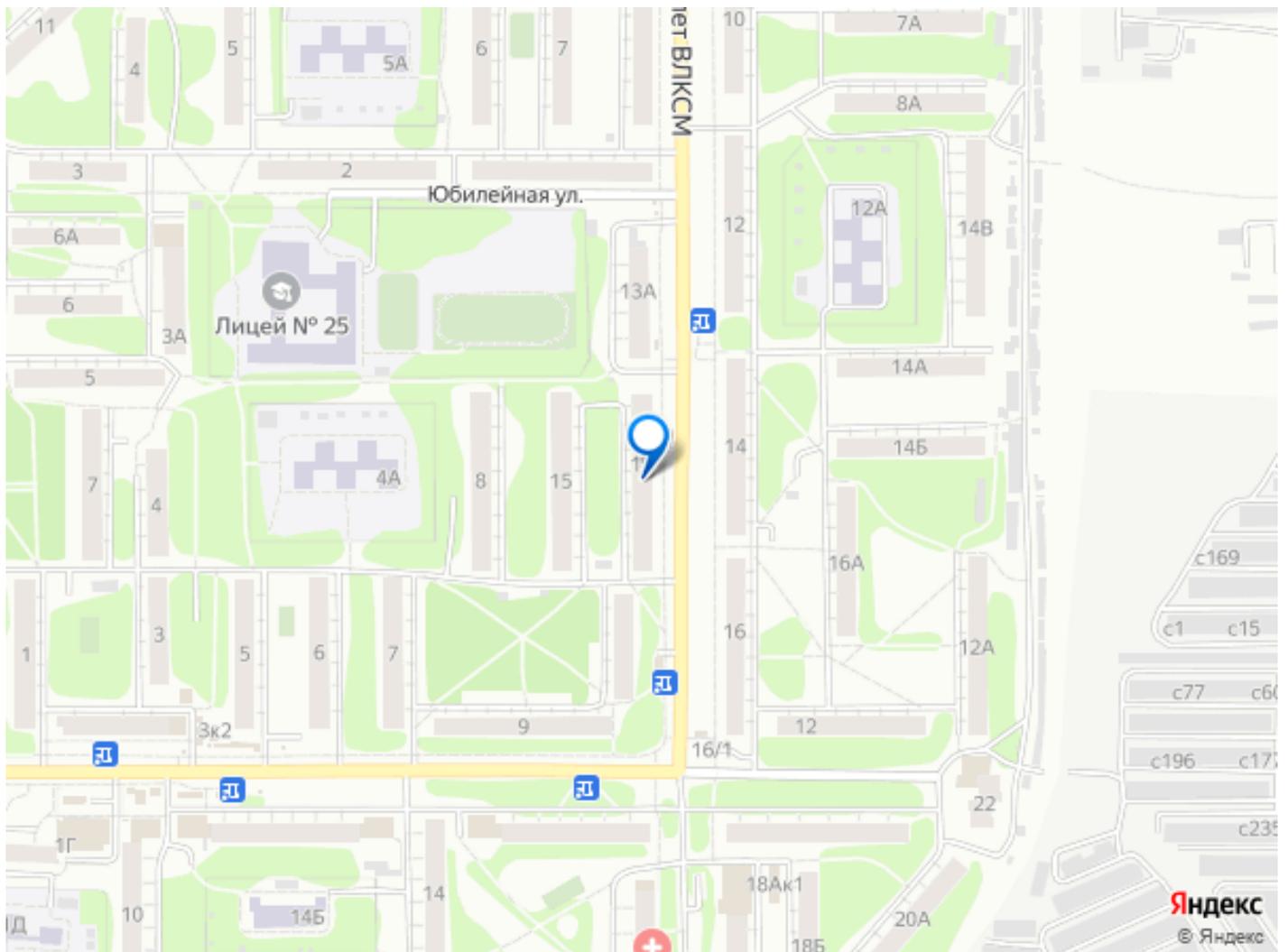
да

возможна ипотека

Описание

Купить эту квартиру можно под ставку 13,75% Легко купить- 2 взрослых собственника, без обременений и опеки, быстрый заезд, в квартире никто не проживает, не сдаётся в аренду. Планировка: Все комнаты изолированы, в каждой комнате окно. Раздельный санузел, большая входная зона и коридор, остеклённый балкон, окна выходят во двор и на улицу. Состояние: Полы ламинат, в одной комнате натяжной потолок, все окна пластиковые, квартира невероятно тёплая. Хорошая входная дверь, просторный балкон, заменена канализация. Идеально подойдёт для ремонта под себя, самое дорогостоящее в ремонте - напольное покрытие, заменено. Так же объект будет актуален для людей занимающихся флиппингом и инвестициями. Рядом детская поликлиника, школа, лицей, магазин, детская площадка и двор для прогулок, парикмахерская, остановка. Развитая инфраструктура. Все необходимое в шаговой доступности. Большая парковка места есть всегда! Приходите на просмотр, квартира с невероятной энергетикой. Арт. 114281387





Move.ru - вся недвижимость России