

Оксана Озо́льс, Ледон

79136322393

Создано: 25.09.2025 в 08:04

Обновлено: 19.10.2025 в 10:59

**Омская область, Омск, Кемеровская
улица, 26**

11 600 000 ₽

Омская область, Омск, Кемеровская улица, 26

Улица

[улица Кемеровская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

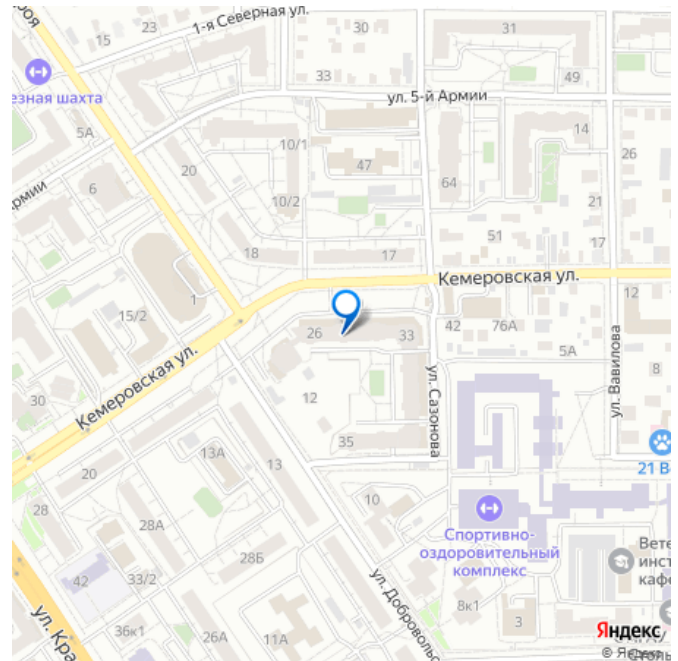
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

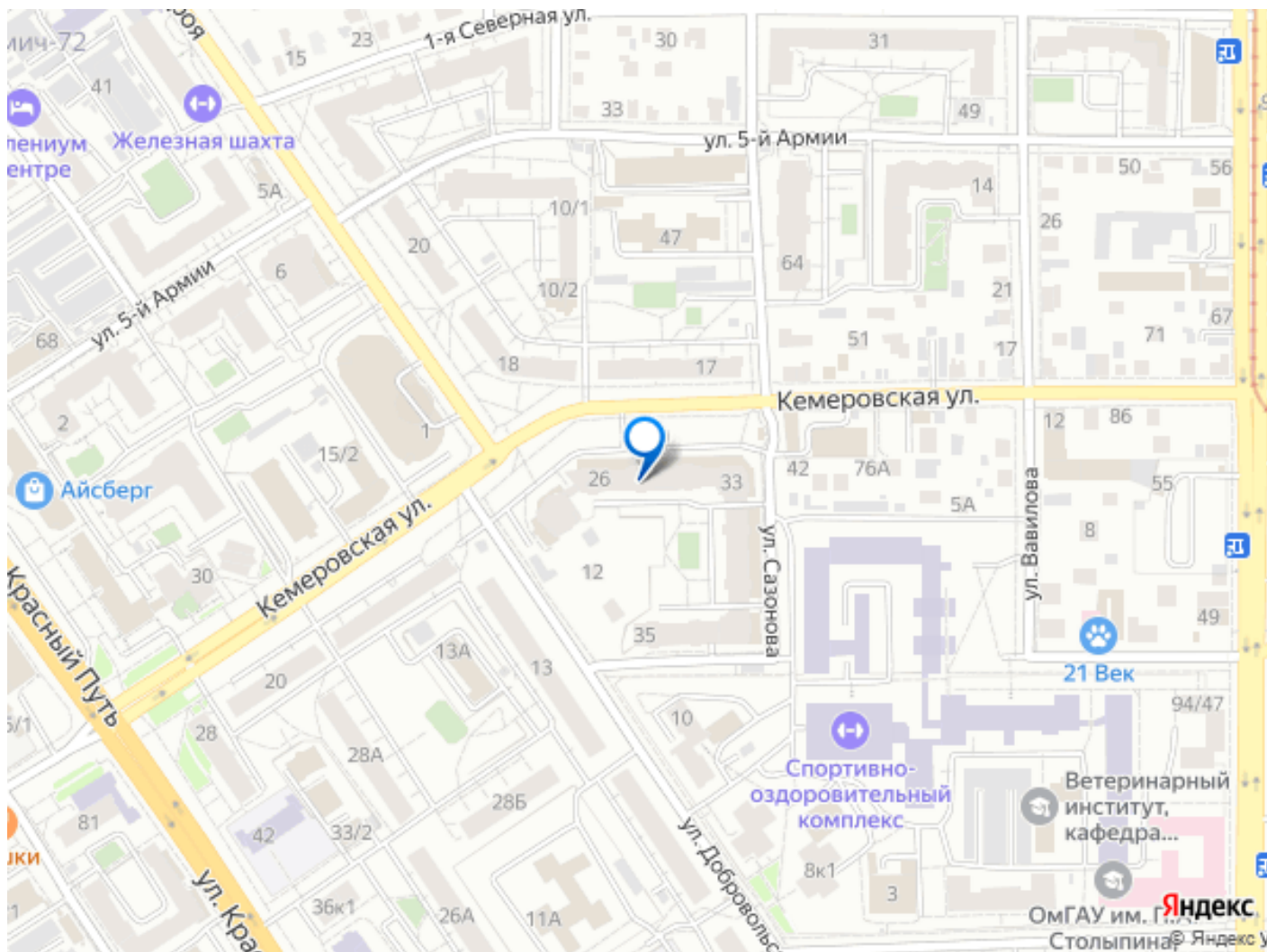
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117883385 АН «Ледон» предлагает к приобретению светлую уютную квартиру на втором комфортном этаже в кирпичном доме в ЖК «Ласточкино гнездо». Удачная планировка квартиры с грамотно организованным пространством : функциональная прихожая, две спальни, в одной из них образована гардеробная, просторная гостиная со встроенным кухонным гарнитуром, совмещенный санузел-5, 5 кв м. Высота потолков - 3 м. Кондиционирование. Установлены счетчики ГВС, ХВС. Окна квартиры выходят во двор. Благоустроенный закрытый двор с детской площадкой оборудован системой видео наблюдения. Отличная транспортная доступность: ост. ул. Рабиновича, Сибзавод, Яковлева. В шаговой доступности расположены школы (дом относится к лицу 66), детские сады, бассейн, кафе и рестораны, супермаркеты, скверы, « Зеленый остров « .





Move.ru - вся недвижимость России